

■ Byty: str. 3-4 ■ Domy: str. 4-7 ■ Nebytové prostory: str. 7-13 ■ Pozemky: str. 13-14 ■ Rekreační objekty: str. 14



REZIDENCE
JIŽNÍ STRÁNĚ

www.jiznistrane.cz



2

TYPY
RODINNÝCH
DOMŮ

3

KILOMETRY
OD CENTRA
MĚSTA

9

ŘADOVÝCH
RODINNÝCH
DOMŮ

od

323

M²
PLOCHA
POZEMKU

5+kk

DISPOZICE
RODINNÝCH
DOMŮ

TABULOVÝ VRCH OLOMOUC NOVÉ RODINNÉ DOMY



PRODEJCE

Ing. Michal Richtr
michal@metr2.cz

☎ 602 561 364

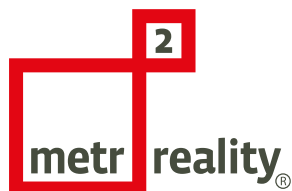


PRODEJCE

Lukáš Kouřil
lukas@metr2.cz

☎ 602 222 618

ČLEN ASOCIACE RK ČR | MÁME PRO VÁS NOVÉ BYDLENÍ



Sídlo: Litovelská 1340/2C, Olomouc
Otevřeno: PO – PÁ 9.00 – 17.00 hod.
Telefon: +420 585 430 430
E-mail: metr@metr2reality.cz

metr2.cz

MÁME PRO VÁS NOVÉ BYDLENÍ

metr2reality.cz/nove-bydleni

BUNGALOVY NOVÝ LIPNÍK



ETAPA III. V PRODEJI

PENB B

BYTOVÝ DŮM NOVÝ LIPNÍK



PENB C



Nad'a Čunderlová
prodejce

✉ nada@metr2.cz
☎ (+420) 603 177 771

RODINNÉ DOMY BRODEK U PROSTĚJOVA



STRATEGICKÁ POLOHA



PENB B



Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce

✉ pavla@metr2.cz
☎ (+420) 725 797 757

OLOMOUC KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV



CENA CELKEM 15 890 000 Kč

PENB B



Mgr. Zdeněk Vaněčka
prodejce

✉ zdenek@metr2.cz
☎ (+420) 603 177 711

RODINNÝ DŮM TYP M | POZEMEK SO23 O VÝMĚŘE 1293 m²

OLOMOUC KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV



Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce

✉ pavla@metr2.cz
☎ (+420) 725 797 757

PŘIPRAVENÉ POZEMKY S PROJEKTEM K OKAMŽITÉ VÝSTAVBĚ

DOMY OLOMOUC - CHOMOUTOV

II. ETAPA



SHELL & CORE

PENB C



Mgr. Zdeněk Vaněčka
prodejce

✉ zdenek@metr2.cz
☎ (+420) 603 177 711

CHATKY OLOMOUC NEMILANY



V PRODEJI

17x



Martina Olšar
prodejce

✉ martina@metr2.cz
☎ (+420) 606 750 030

Pv, ul. Dr. Horáka / okres: Prostějov



SLEVA

Prodej bytu 3+1 v OV. Byt ve zvýšeném přízemí, plocha 72 m², sklep 3 m², nová koupelna, nová kuchyňská linka, dálkové vytápění, ohřev vody plynovým ohřevem. Měsíční náklady: 5.000 Kč + inkaso (cca 2.000 Kč). JHR/22/291

3.790.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, ul. A. Slavička / okres: Prostějov

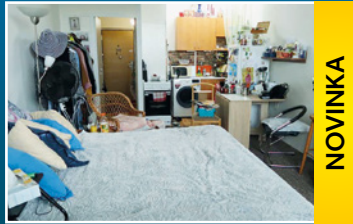


Prodej družstevního bytu 2+1. Původní stav, plocha 50 m², 2. patro, lodžie, orientace na jih, neprůchozí pokoje, dálkové vytápění, sklep. Měsíční náklady: 4.354 Kč + inkaso cca 1.000 Kč. JHR/22/307

2.390.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, sídl. E. Beneše / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej bytu 1+kk v osobním vlastnictví. Plocha 31 m², 5. patro, původní stav, lodžie, orientace na jih, sklep, dálkové ÚT. Měsíční náklady: 1.900 Kč + inkaso (pouze elektřina max. 1.000 Kč). JHR/22/335

1.849.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, ul. J. Zrzavého / okres: Prostějov



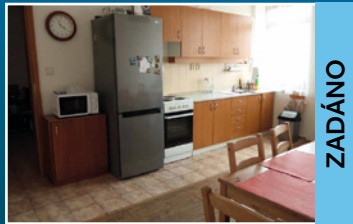
SLEVA

Prodej bytu 3+1 v OV, 4. patro, 74 m², lodžie, orientace východ, jih, 2 sklepy, dálkové vytápění, původní udržovaný stav. Měsíční náklady: 4.200 Kč + inkaso (cca 1.500 Kč) JHR/22/315

3.099.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, Česká ul. / okres: Prostějov



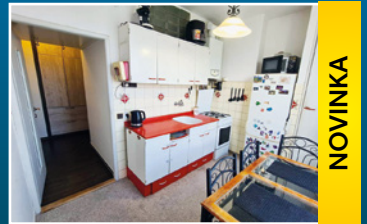
ZADÁNO

Prodej bytu 1+1 v OV v menším bytovém domě. 1. patro, 53 m², orientace na sever, centrální plynové vytápění, sklep, společný dvůr. Měsíční náklady cca 3.000 Kč. JHR/22/317

2.290.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, ul. Šárka / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej bytu 3+1 v OV v bytovém domě (dvůr s možností parkování a zahrada za domem). 3. patro, plocha 69 m², lodžie, sklep (7 m²), klimatizace, vlastní plynové ÚT. Měsíční náklady: 2.023 Kč + inkaso (cca 2.500 Kč). JHR/22/328

2.990.000 Kč

☎ 608 805 659

Dobrovského / okres: Olomouc

MOŽNOST ZAŘÍZENÉHO I NEZAŘÍZENÉHO BYTU



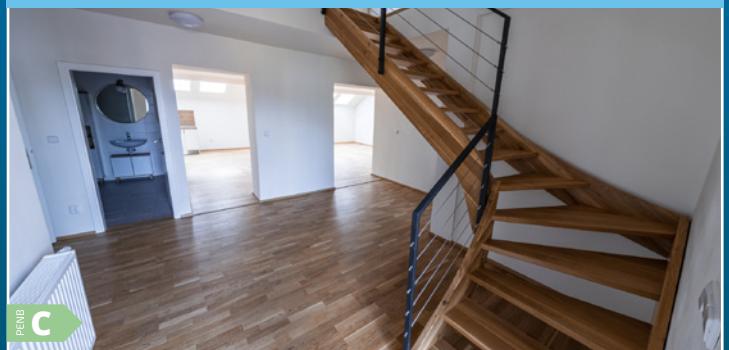
Pronájem nadstandardních vkusně zařízených i nezařízených bytů 1+kk, 2+kk, 3+kk, mezonetů. Jedná se o šesti patrový zrekonstruovaný činžovní dům s výtahem. Byty jsou ihned k dispozici. Komplexní nabídka ještě volných bytů u prodejce. ME/308/22

info o ceně v RK

☎ 734 172 171

Dobrovského / okres: Olomouc

EXKLUZIVNÍ SÍDLO PRO FIRMY



Nabízíme k pronájmu komerční prostory nadstandardního charakteru. V nabídce jsou dispozice mezonetového typu 4+kk, 3+1 nebo přízemní prostor „Ateliér“. Zrekonstruované kompletně nové prostory jsou v nově zrekonstruovaném činžovním domě blízko centra města. Blíží info v RK. ME/316/22

info o ceně v RK

☎ 734 172 171

SM
BYTOVÉ DOMY

PRONÁJEM BYTŮ
bydlenisolnemlyny.cz


PENB B

ETAPA I.
BYTOVÝ DŮM C
44
BYTOVÝCH
JEDNOTEK

1+kk,
2+kk 3+kk
DISPOZICE
BYTŮ

44
BALKONŮ

SLEDUJTE AKTUÁLNÍ NABÍDKU

Kojetín / okres: Přerov



NOVINKA

Prodej prostorného bytu 3+1 (70,55 m²) ve 2. p. panelového domu v Kojetíně, ulice Dudíkova. Byt má plastová okna, jinak je v původním stavu určený ke kompletní rekonstrukci. K bytu náleží balkon a sklepní kóje na patře. Dům je po revitalizaci - zateplení, fasáda. PENB C
KMZ/96741

cena v RK

603 273 461

Kroměříž / okres: Kroměříž

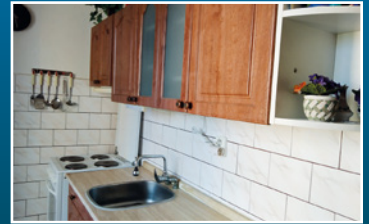


Prodej bytu 1+kk (29 m²) v blízkosti centra KM. Byt je po rekonstrukci - nové podlahy, nová kuchyňská linka, vytápění plynové wafky, ohřev vody - el. bojler, okna plastová, koupelna se sprchovým koutem. K bytu patří sklepní kóje a možnost užívat společný pozemek za domem. PENB E
KMZ/96697

1 850 000 Kč

603 273 467

Chropyně / okres: Kroměříž



Prodej BOV 2+1 v Chropyni na ul. Moravská. Původní udržovaný stav. S novou prostornou zasklenou lodžii. V bytě plastová okna. V pokojích parkety. V chodbě, kuchyni a koupelně dlažba. Dům po revitalizaci - fasáda, střecha, balkony, vchod, stupačky aj. PENB G
KMZ/96717

2 200 000 Kč

606 273 467

Tlumačov / okres: Kroměříž



NOVINKA

Prodej souboru 3 bytových jednotek v 1. patře menšího bytového domu v Tlumačově, ulice Sokolská. 2x byt 2+1 a 1x byt 1+1. Bytový dům vznikl přestavbou z původních kancelářských prostor před 5 lety. Vytápění zajišťuje plynová kotelna v domě. Cena je k jednání. PENB E
KMZ/96736

cena v RK

606 273 467

Zlín / okres: Zlín



NOVINKA

Prodej BOV 4+1 (80,3 m²) ve 3.p. panelového domu ve Zlíně, ulice Luční. Byt má plastová okna, jinak je v původním udržovaném stavu. K bytu náleží balkon a 2 sklepní kóje. Dům je po revitalizaci. Klidné bydlení v zeleni a veškerá občanská vybavenost v dosahu. PENB G nedodán
KMZ/96720

4 590 000 Kč

603 273 467

Pivín / okres: Prostějov



Prodej novostavby (dřevostavby) RD 5+kk s terasou a 2 parkovacími místy. Podlahová plocha 116 m², el. kotel - vytápění podlahové, obecní voda a kanalizace, el. venkovní žaluzie. Zast. plocha 145 m², zahrada 611 m².
JHR/22/326

8.990.000 Kč

608 805 659

Konice / okres: Prostějov



Prodej polyfunkčního domu (bývalé autoškoly), s kancelářemi, bytem 1+1, RD 3+1, garáží. Možnost přebudování na bytový dům. Veškeré inž. sítě, plynové kotle ÚT (3 ks), studna. Zastavěná plocha 629 m², zahrada 171 m².
JHR/22/293

9.400.000 Kč

608 805 659

Dobrochov / okres: Prostějov



PENB G



Prodej RD 3+1 s garáží a hospodářským zázemím. Možnost rozšíření do podkrovní. Plynové ÚT + kotel na tuhá paliva, el. 230/400 V, obecní vodovod a kanalizace, studna na dvoře. Zastavěná plocha 677 m², zahrada 2.589 m². JHR/22/321

4.990.000 Kč

☎ 608 805 659

Vrahovice, ul. J. Štáidla / okres: Prostějov



PENB B



NOVINKA

Prodej hrubé stavby samostatné stojícího RD 4+kk s terasou a krytým parkovacím stáním. Podlahová plocha 133 m², pozemek celkem 759 m². Vytápění navrženo elektrické + komín pro krbová kamna, obecní voda a kanalizace. JHR/22/333

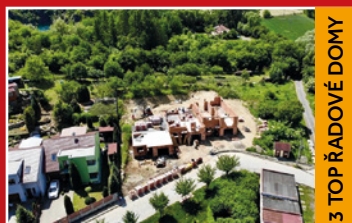
7.500.000 Kč

☎ 608 805 659

Brodek u Prostějova / okres: Prostějov



PENB B



3 TOP ŘADOVÉ DOMY

Nabízíme netradičně architektonicky zpracovaný řadový dům „RD PO2“, s dispozicí 4+kk, nepodsklepený, velká garáž, terasa, zahrada orientovaná na JZ s výhledem do zeleně. Užžitná plocha 155 m², celková výměra pozemku 319 m². Klientské změny jsou možné, nabídka časově omezena. ME/374/21

8 700 000 Kč včetně provize RK

☎ 725 797 757

Domamyslice, Šeříková ul / okres: Prostějov



PENB G



NOVINKA

Prodej dvougeneračního RD s dvěma byty 3+1 s lodžemi. Dům celý podsklepen, za domem 2 garáže, altán. 2x plynové ÚT, 2x krb, obecní voda a kanalizace + vlastní studna, el. 230/400 V. Zast. plocha 473 m², zahrada 309 m². JHR/22/327

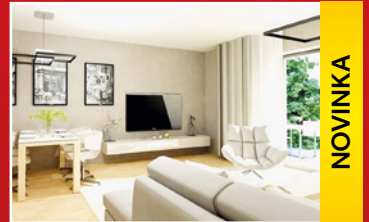
8.490.000 Kč

☎ 608 805 659

Vrahovice, ul. J. Štáidla / okres: Prostějov



PENB B



NOVINKA

Prodej šesti hrubých staveb RD rozestavěných jako dvojdomky, velikosti 4+kk s terasou a krytým parkovacím stáním. Podlahová plocha 133 m², pozemek celkem 567 do 704 m². Vytápění navrženo elektrické + komín pro krbová kamna, obecní voda a kanalizace. JHR/22/334

od 6.400.000 Kč

☎ 608 805 659

Brničko / okres: Šumperk



PENB C



ATTRAKTIVNÍ CENA

Prodej samostatné stojícího RD v obci Strupšín, dispozice 2+1, možnost půdní vestavby, částečná rekonstrukce. Vedle domu nyní neobývaný výměnek, přílehlá stodola vč. garáže, zahrada (828m²)vzrostlé stromy, keře. Celková zastavěná plocha 759 m², celková výměra pozemků 1587 m². ME/259/22

info o ceně v RK

☎ 606 750 030

Brodek u Prostějova / okres: Prostějov



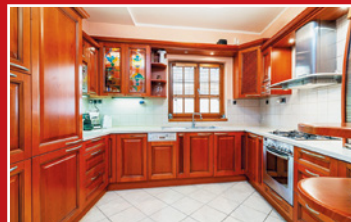
STRATEGICKÁ POLOHA

Prodej moderní řadovky s označením jako „řadovka 4“ dispozice 4+1 se dvěma koupelnami, velká garáž, zahrádka. Celková užitná plocha 160 m², výměra pozemku 285 m². Svým charakterem bude vyhovovat i větší rodině. Jedná se o projekt který nabízí 6 velmi pěkných řadových domů. ME/384/20-4

7 800 000 Kč

📞 725 797 757

Olomouc - historická část / okres: Olomouc



Mimořádná nemovitost citlivě kompletně zrestaurována se zachováním původních prvků v kombinaci s novými trendy, vč. privátního proskleného výtahu, zajišťujícím logistiku v rámci čtyř podlaží. Výměra pozemku vč. zast. plochy a nádvoří činí 121 m², užitná plocha velkorysých 360 m². ME/226/22

25 500 000 Kč

📞 603 177 776

Loštice / okres: Olomouc



INVESTIČNÍ NABÍDKA

Prodej hotelu „Střelnice“ v podhůří Jeseníků. Rozlehlý zrekonstruovaný třípodlažní objekt s pozemky o celkové výměře 11.525 m², z toho zastavěná plocha 2.078 m². Areál tvoří parkoviště, venkovní posezení, hřiště, bazén, kaskádovitě řešené relaxační zóny. Podrobné informace v RK. ME/338/22

32 990 000 Kč

📞 603 177 711

Chuchelná / okres: Opava



Prodej menšího RD se zahradou. Nutná rekonstrukce, 1.NP - chodba, kuchyň, pokoj, spíž a sklípek, 2.NP - chodba, pokoj, půda, vytápění plyn. WAF + kamna na TP. Pozemek celkem 429 m².

OPA/22/113

1.500.000 Kč

📞 602 563 036

Opava / okres: Opava



Prodej RD s komerčním prostorem. 1.NP - kom. prostor 76 m² - využíván jako kadeřnický salón a kosmetika se zázemím, II.NP - byt 4+kk s krbem, 86 m², v suterénu 3 místnosti, studna.

OPA/22/168

7.900.000 Kč

📞 602 563 036

Město Albrechtice / okres: Bruntál



Prodej RD 4+1 v původním udržovaném stavu. Vlastní studna, zahrada s ovocnými stromy. Pozemek celkem 1165 m². Klidná, okrajová část obce.

OPA/22/165

2.790.000 Kč

📞 775 766 105

Kroměříž / okres: Kroměříž



NOVINKA

Pronájem RD 4+1 se zahradou a garáží v klidné lokalitě centra města Kroměříž. Dům prošel v r. 2020 výraznou rekonstrukcí, nová okna, kotel, kuchyňská linka, podlahy, koupelna atd. Vhodné i pro rodinu s dětmi. Parkování před domem nebo v garáži. PENB - G, prozatím nedoložen. KMZ/96719

cena v RK

📞 603 273 467

Staré Těchanovice / okres: Opava



Prodej RD 3+1 a 4+1 se zahradou. Dům vyžaduje rekonstrukci, 1. NP byt 3+1, garáž, dřevník, kotelna, 2. NP půdní byt 4+1. Pozemek 1018 m². V nájmu další pozemek 1000 m². Klidná okrajová část obce. OPA/22/137

2.850.000 Kč

602 563 036

Kvasice / okres: Kroměříž



Prodej řadového RD 2+1 s dvorkem a zahradou (pozemek celkem 458 m²) v obci Kvasice. Dům je před rekonstrukcí. Napojen na vodovod, kanalizaci, el. i plyn, vlastní studna. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody el. bojler. Podlahy jsou betonové. PENB - G KMZ/96632

cena v RK

603 273 467

Postoupky / okres: Kroměříž



Nabízíme menší rodinný dům 2+kk (52 m²) po kompletní rekonstrukci se zahrádkou a parkovacím místem, cca 3 km od města Kroměříže. Rekonstrukce je provedena ve vkusném a nadčasovém designu. Vytápění elektrické podlahové. Možnost půdní vestavby, připraveno. PENB G KMZ/96643

3 990 000 Kč

603 273 467

Holešov / okres: Kroměříž



Řadový koncový RD 4+1 se zahradou (386 m²) a garáží v oblíbené lokalitě města Holešova. Celopodsklepený dům je v původním, pěkně udržovaném stavu. V r. 2013 provedena výměna střešní krytiny a v r. 2000 nové rozvody topení (v mědi). Vytápění zajišťuje plynový kotel. PENB G KMZ/96690

cena v RK

603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji dvoupodlažní dům se zastavěnou plochou 227 m² v centru města Kroměříže. Jedná se o nemovitost s možností využití pro bytové i nebytové potřeby. Dům je z části podsklepený, je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění ústřední plynové. PENB G KMZ/96560

cena v RK

603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



Prodej třípodlažního historického domu v centru Kroměříže o zastavěné ploše 245 m² s víceúčelovým využitím pro komerci a bydlení. Jsou zde 3 byty o celkové obytlné ploše cca 269 m². V I.NP se nachází hospůdka (cca 154 m²) s provozními prostorami a letní zahrádkou. PENB G KMZ/96403

16 500 000 Kč

603 273 467

Postoupky - Miňůvky / okres: Kroměříž



RD 3+1 se zahradou (cca 521 m²) v obci Postoupky - Miňůvky, cca 3 km od Kroměříže. Dům prošel postupnou rekonstrukcí - elektřina, odpady, voda, koupelna a wc, podlahy, zaveden plyn a v r. 2017 byla provedena výměna střešní krytiny. Možnost vybudování půdní vestavby. PENB G KMZ/96673

4 980 000 Kč

603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji přízemní řadový koncový dům se zahradou a garáží v lukrativní lokalitě Kroměříže, ul. Malý Val. Dům prošel v r. 2020 kompletní rekonstrukcí a z původního rodinného domu vznikla stylová kavárna s možností vybudovat prostorný byt v podkroví. Volně ihned. PENB G KMZ/96664

cena v RK

603 273 467

Hnojice / okres: Olomouc

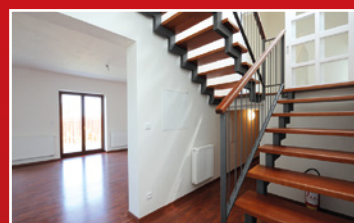


RD 3+1 se dvorem, stodolou a zahradou, v obci Hnojice, okr. Olomouc. Dům je v původním stavu, obývatelný, poslední rekonstrukce před 15ti lety - výměna střešní krytiny, část oken, plynový kotel a el. bojler. Dům je napojen vodovod, kanalizaci, vlastní studna. PENB G. KMZ/96668

cena v RK

603 273 467

Přilepy / okres: Kroměříž



Prodej řadového RD 3+kk s menší zahradkou (112 m²) v centru obce Přilepy. Obýtná plocha 117 m², pozemek celkem 247 m², dlážděné parkovací místo před domem + garáž pro 1 OA. Vytápění a ohřev teplé vody plynovým kotlem. Vhodný jako investice, v současné době v nájemním vztahu. PENB C KMZ/96696

cena v RK

603 273 467

Pv, sídl. Svobody / okres: Prostějov



NOVINKA

Pronájem ordinace v obchodním středisku Haná v 1. patře o výměře 70 m². Centrální vytápění, vybaveno nábytkem, koupelna, WC + WC na chodbě. Zálaha na služby cca 3.000 Kč. JHR/22/332

8.000 Kč/měsíc

608 805 659



Slunné pozemky
PROSTĚJOV Vrahovice

Stavební pozemky pro Váš nový domov

Prodej 15 pozemků od 713 m² do 940 m²

608 805 659, 582 341 705

www.jhreality.cz

JH
REALITY
OD ROKU 1992

Jeden Tag
My Price

Výhodný nákup každý den!

Vaše červená značka pro osvědčenou
kvalitu za trvale nízkou cenu.



16⁹⁰

**Zakysaná
smetana 15%**
200 g
100 g = 9,95



25⁹⁰

**Kuřecí prsní
šunka krájená**
100 g



29⁹⁰

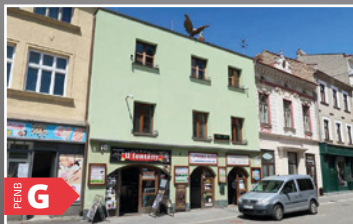
**Mandarinky ve
sladkém nálevu**
312 g
100 g = 9,58



Uvedené ceny jsou platné od 1. 10. do 9. 10. 2022.
Hypermarket Globus Olomouc, Pražská ul. 39, 779 00 Olomouc



Pv, Kravařova ul. / okres: Prostějov



Pronájem obchodních prostor o celkové výměře 120 m² se zázemím, nové toalety. Prostory naposledy využívané jako vinotéka, vlastní elektroměr a plynové lokální vytápění. Volné ihned.

JHR/22/323

15.000 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Pv, Svatoplukova ul. / okres: Prostějov



Pronájem prodejny nebo kanceláře na hlavní třídě o výměře 40 m², vlastní vstup, výlohy. Nájem + energie.

JHR/22/267

8.000 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Pv, Wolkerova ul. / okres: Prostějov



Pronájem nebytových prostor dříve využívaných jako kosmetické studio, 115 m², 1. patro, samostatné schodiště, 3 neprůchozí místnosti, soc. zařízení (sprchový kout, umyvadlo a WC), parkoviště. Záloha na energie 7.200 Kč.

JHR/22/313

12.500 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov



Pronájem nebytových prostor ve výstavbě. Tři prodejní plochy o výměrách 530 m², 394 m² a 640 m². Každý nebytový prostor má vlastní sociální zázemí s kuchyňkou, kancelář, sklad. Parkoviště. Dokončení do konce r. 2023.

JHR/22/260

1.900 Kč/m²/rok

☎ 608 805 659

Pv, Žižkovo nám. / okres: Prostějov



Pronájem obchodních prostor o ploše 75 m² s možností rozšíření až o 100 m². Nové výkladce, podlahy, osvětlení. Vlastní plynové ÚT, elektroměr, podružný vodoměr.

JHR/21/234

16.000 Kč/měsíc ☎ 608 805 659

Pv, Dukelská brána / okres: Prostějov

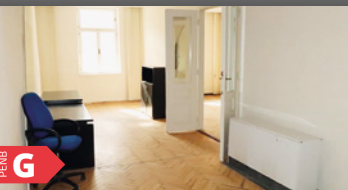


Pronájem kanceláře (2 průchozí místnosti s předsiní, kuchyňkou a WC) o výměře 70 m² v 1. patře domu naproti obchodní galerii Zlatá brána. Vlastní el. vytápění. Možnost nájmu parkování na dvoře.

JHR/20/130

7.000 Kč/měsíc ☎ 608 805 659

Pv, Dukelská brána / okres: Prostějov

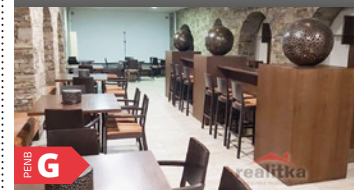


Pronájem kanceláře (3 místnosti) o výměře 70 m² ve 2. patře domu naproti obchodní galerii Zlatá brána. Vlastní el. vytápění, sdílená kuchyňka a WC. Možnost nájmu parkování na dvoře.

JHR/20/121

7.000 Kč/měsíc ☎ 608 805 659

Opava/Masařská / okres: Opava



Pronájem sklepní vinárny - restaurace v centru města. 36 míst + salónek, bar, vybavená kuchyně. Samostatné měření energií.

OPA/22/193

cena v RK ☎ 728 717 867

Šibeník / okres: Olomouc



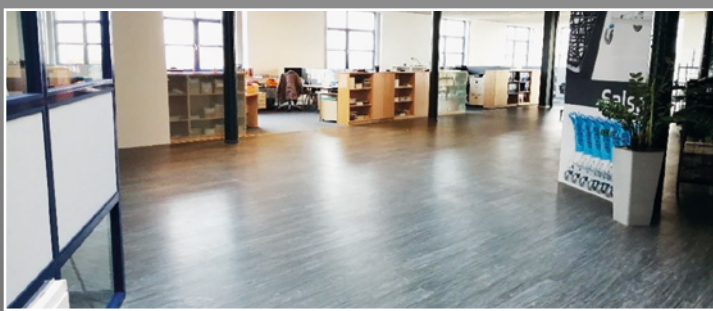
Nabízíme k pronájmu komerční prostory (kanceláře, obchodní prostory, sklady, prostory pro výrobu, garáže) různých velikostí pro všechna využití. Cena vnitřních prostor je aktuálně od 700 Kč za 1m²/rok.

ME/22/21

info o ceně v RK

☎ 778 001 669

Olomouc / okres: Olomouc



Pronájem moderních obchodně - kancelářských nebytových prostor v průmyslové zóně v obci Hněvo-tín. Prostory se nacházejí v 1. NP, jejich celková výměra činí 540 m² včetně sociálního zázemí, kuchyňky. Prostory je možno pronajmout se současným vybavením, případně i nezařízené.

ME/22/22

160 Kč za m²/měsíc

☎ 603 107 666

Opava/Kylešovice / okres: Opava



prodej zavedeného penzionu s restaurací „U Knoppa“. Restaurace s barem a salónkem a venkovní zahradkou, dětské hřiště, zastřešené venkovní posezení. Dřevěný prodejní stánek.

OPA/22/202

info v RK

☎ 734 446 660

Vítkov / okres: Opava



Prodej budovy v centru města, vhodná k bydlení i podnikání. 1. NP - prodejna, kancelář, šatny, soc. zázemí, výrobní prostory a chladicí boxy. 2NP - 3 místnosti, sklad, WC a komora. Za domem je dvorek.

OPA/22/018

3.300.000 Kč

☎ 734 446 660

Malé Hoštice / okres: Opava



Prodej KO v současné době tiskárna. Provozní a skladové haly, kanceláře, sociální zařízení, nákladní výtah, kotlina, nakládací rampa, 4 garáže, byt 2+kk s balkónem, velkou terasou a saunou.

OPA/20/337

16.900.000 Kč

☎ 775 766 105

Opava/tř. Spojenců / okres: Opava



Prodej domu s 12 nájemními byty, zahradou a garáží. 9x BT 2+kk, 2x BT 1+kk - plně zařízené, 1x 1+1. Na zahradě je altán a zastřešená terasa s bazénem. Všechny byty jsou pronajaty.

OPA/19/126

info v RK

☎ 775 766 105

Opava/Olomoucká / okres: Opava



Pronájem prostor Národní kavárny - po rekonstrukci, 167 m², galerie, 27 m². Možnost pronájmu parkovacích míst a prodejního prostoru vedle kavárny.

OPA/22/056

38.000 Kč/měs. ☎ 728 717 867

Opava/Pekářská / okres: Opava



Pronájem zavedené restaurace U Hořínků. Kapacita 60 osob, plně vybavená kuchyň, zahrádka s kapacitou 30 osob. Restaurace je dlouhodobě pronajata.

OPA/22/306

33.000 Kč/měs. ☎ 775 766 105

Opava/Zám. okruh / okres: Opava



Pronájem KP - vhodné pro výrobu, sklad, část podsklepená. Kancelář, šatna, soc. zázemí, rampa, uzamykatelná brána. Celková výměra včetně venkovních prostor 800 m².

OPA/21/206

25.000 Kč/měs. ☎ 775 766 105

Opava/Masarykova třída / okres: Opava

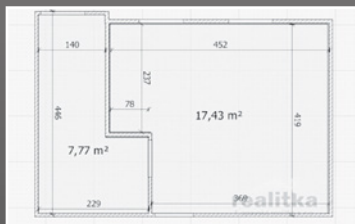


Pronájem KP o výměře 148 m², 2.patro. Jedná se o 4 kanceláře, kuchyňka, balkon, 2x WC, chodba. Částečně vybavena nábytkem, vlastní plyn, kotel, elektroměr, vodoměr. Centrum města.

OPA/20/051

14.000 Kč/měs. ☎ 734 446 660

Opava/Ed. Beneše / okres: Opava



Prodej zavedené stomatologické ordinace - podíl 1/5 na budově. Prodej včetně vybavení, možnost převzetí stávajících pacientů.

OPA/22/038

1.290.000 Kč

☎ 734 446 660

Opava/Edvarda Beneše / okres: Opava



Pronájem KP - stomatologická ordinace, plně vybavená s možností převzetí stávajících pacientů.

OPA/22/045

10.000 Kč/měs. ☎ 734 446 660

Opava / okres: Opava



Pronájem KP v centru města o výměře 12 m², velká výloha, přízemí. Vhodné pro prodejnu, kancelář, součástí je velká světelná reklama.

OPA/22/305

6.200 Kč/měs. ☎ 602 563 036

Opava/Komárovská / okres: Opava



Pronájem kanceláří o velikosti od 10 m² do 46 m², celkem 13 kanceláří v 1 a 2 NP v areálu poblíž centra města. Parkování před budovou.

OPA/21/271

80 Kč/m²/rok ☎ 734 446 660

Otice / okres: Opava

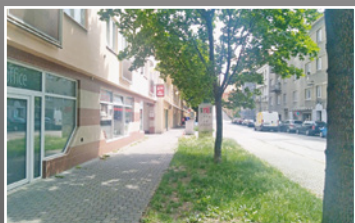


Pronájem výrobních a skladových prostor o výměře 196 m² a 200 m² zpevněných venkovních ploch. Vhodní pro lehkou výrobu, sklady apod.

OPA/22/323

40.000 Kč/měs. ☎ 734 446 660

Olomouc / okres: Olomouc



Pronájem stylové restaurace - baru (celkem 203 m²), u centra města. K dispozici sezení pro hosty (celkem pro 26 + 60 hostů), vybavená kuchyně, zázemí pro zaměstnance, sklad, WC. Restaurace umístěná uvnitř budovy, bez venkovního osvětlení, ale se sam. vstupem z ulice. PENB C KMZ/96681

cena v RK

☎ 603 273 461

Vrbka / okres: Kroměříž

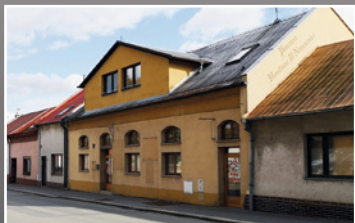


Exkluzivně nabízíme hostinec s obytnou a hospodářskou částí na úpatí Chřibů. Restaurace o ploše cca 180 m² je po rekonstrukci s terasou a venkovní zahrádkou. Vytápění 2x krbová kamna. Obytnou část tvoří ložnice se sociálním zázemím, možnost rozšíření. PENB G KMZ/96526

2 590 000 Kč

☎ 603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji restauraci s využitelným podkrovím v centru města Kroměříže na frekventované ulici v blízkosti nemocnice. Jedná se o dvoupodlažní z části podsklepený objekt se sedlovou střechou. Nemovitost je vhodná pro spojení podnikání s vlastním bydlením. PENB G KMZ/96539

cena v RK

☎ 603 273 467

Opava/Pekařská / okres: Opava



Pronájem KP o výměře 70 m², 4 místnosti, sklad + soc. zázemí. Vhodné jako prodejní nebo skladovací prostor.

OPA/22/156

10.500 Kč/měs. ☎ 602 563 036

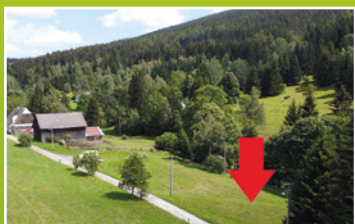
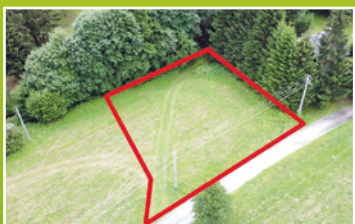
Držovice / okres: Prostějov



Prodej pozemku velikosti 1.050 m² o rozměrech 26 x 40 m. Připraveno napojení na obecní vodu a kanalizaci, el. lze připojit, plyn není. Příjezdová komunikace asfaltová, podíl na komunikaci je součástí prodeje. JHR/22/324

4.725.000 Kč ☎ 608 805 659

Ostružná / okres: Jeseník



Prodej pozemku velikosti 829 m² o rozměrech 28 x 30 m. Možnost připojení elektřiny a vybudování vlastní studny a ČOV. Příjezdová komunikace obecní zpevněná. Dle územního plánu je možná stavba vesnického rodinného domu. JHR/22/325

3.490.000 Kč

☎ 608 805 659

Bystrovany / okres: Olomouc



Nabízíme prodej rovinatého pozemku o celkové výměře 2297 m² v klidné části obce. Pozemek je díky své výměře vhodný rozdělit a postavit na něm až tři rodinné domy, nebo jej lze využít ke stavbě jednoho nadst. rodinného domu. Uvedená cena včetně provize ME/342/22

4 550 Kč za m² ☎ 734 172 171

Křelov-Břuchotin / okres: Olomouc



Prodej zahrádky vč. zahradního domku v zahrádkářské kolonii „Borůvka“, v okrajové části obce Křelov-Břuchotin zahradu o celkové výměře 375 m², součástí je stavba zahradní chaty s č.ev. na pozemku vedeném jako zastavěná plocha a nádvorí s výměrou 60 m². ME/347/22

info o ceně v RK ☎ 603 177 711

Stavební pozemky pod hradem Bouzov

Pozemky s projektem k okamžité výstavbě



KRÁLOVSKÁ LOUKA
Bouzov

VZOROVÝ DŮM

www.kralovskaloukabouzov.cz



prodejce

Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2reality.cz
+420 725 797 757



prodejce

Mgr. Zdeněk Vaněčka
z@metr2reality.cz
+420 603 177 711



Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO15 o výměře 1 621 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „S“.

ME/431/19-23

4 788 733 Kč

📞 **725 797 757**

Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO11 o výměře 1 381 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „M“.

ME/431/19-11

4 291 651 Kč

📞 **725 797 757**

Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO14 o výměře 1 272 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „G“.

ME/431/19-2

3 965 249 Kč

📞 **603 177 711**

Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO13 o výměře 1 593 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „S“.

ME/252/22

4 926 486 Kč

📞 **603 177 711**

Opava/Hlučinská / okres: Opava



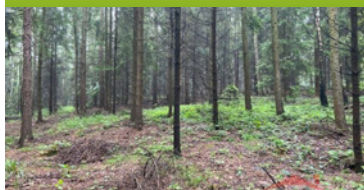
Prodej pozemku o výměře 400 m². IS na hranici pozemku, nachází se u hlavní cesty.

OPA/21/223

1.260.000 Kč

📞 **775 766 105**

Vršovice / okres: Opava



Prodej lesního pozemku o výměře 13.254 m², v lokalitě Vršovice - Jakubčovice.

OPA/22/221

750.000 Kč

📞 **602 563 036**

Trávník / okres: Kroměříž



Prodej pozemku o výměře 800 m² ve středu obce Trávník, cca 5 km od Kroměříže. Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru, rozměru cca 16,5 x 49 m. Dle územního plánu je pozemek vedený jako PZ - plochy zemědělské výroby. Nyní je pozemek využíván jako zahrada.

KMZ/96566

cena k jednání

📞 **603 273 467**



Litultovice / okres: Opava



prodej stavebního pozemku o výměře 1354 m². IS - plyn, elektrina, voda, kanalizace v dosahu. Klidná, okrajová část obce. Opava cca 10 min. jízdy.

OPA/22/144

2.100.000 Kč

📞 **602 563 036**

Opava/Josefská / okres: Opava



Prodej stavebního pozemku o výměře 1393 m². Připojka vodovodu a kanalizace na pozemku, el. bude na hranici pozemku. Klidná lokalita na okraji města.

OPA/22/309

3.990.000 Kč

📞 **734 446 660**

Soběsuky / okres: Kroměříž



Pozemek pro bydlení cca 2.000 m² v klidné lokalitě obce Soběsuky, okr. Kroměříž. Celková výměra pozemku činí 4.717 m², ale po dohodě lze oddělit a koupit pouze část pozemku, minimum je však 2.000 m². Pozemek je dle ÚP veden jako plocha smíšená obytná vesnická.

KMZ/96631

1500 Kč/m²

📞 **603 273 467**





Každý rodinný dům má energetický štítek B76.



více informací na www.RDVINARY.cz



Jiří Karbula, +420 603 273 461, karbula@reality-zvonek.cz



Residence VINARY Za hrázčí

Nabízíme Vám ke koupi 12 rodinných domů v atraktivní a klidné lokalitě Vinary u Přerova. Naše domy jsou moderní, nízkoenergetické a obsahují všechny aktuální standardy pro kvalitní a spokojené bydlení.



OBVODOVÉ ZDÍVO
YTONG LAMBDA VQ
450MM



OKNA
IZOLAČNÍ TROJSKLO



TEPELNÉ ČERPADLO
NÍZKOENERGETICKÝ
DŮM



TOPENÍ
PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ



DVOJGARÁŽ
PROSTORNÁ GARÁŽ
PRO DVA VOZY



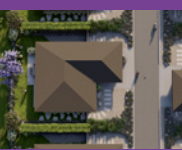
VCHODOVÉ DVEŘE
BEZPEČNOSTNÍ
VLOŽKA TŘÍDY 3

Dům 5+kk 214,5m²



dům s dvojgaráží

Dům 4+kk 180m²



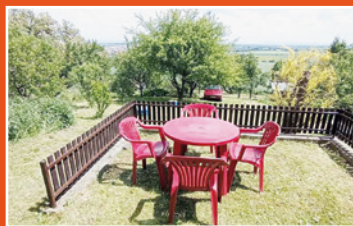
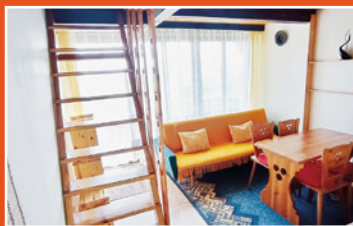
dům s dvojgaráží

Dům 4+kk 143,5m²



dům bez garáže

Plumlov / okres: Prostějov

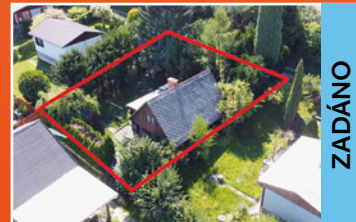


Prodej chaty se zahradou 610 m², terasou a balkonem v rekreační lokalitě 1 km od Plumlovské přehrady. Chata je 3-podlažní, zděná, okna dřevěná, kamna na tuhá paliva, zařízení a vybavení v ceně. Kolem chaty ovocné stromy, trávník. Voda pouze užitková ze studny. PENB G. KMZ/96724

1 990 000 Kč

☎ 603 273 461

Plumlovská přehrada / okres: Prostějov



ZADÁNO

Prodej chaty 3+1 s koupelnou, verandou a balkonem. Sklep, voda z vlastní vrtané studny s rozvodem do chaty, el. 230/400 V, krb a kamna na tuhá paliva. Zastavěná plocha 51 m², zahrada 316 m². JHR/22/331

2.499.000 Kč

☎ 608 805 659

Malá Bystřice / okres: Vsetín

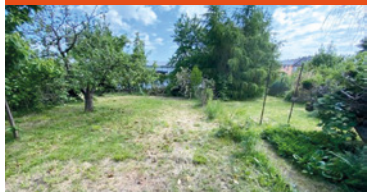


Prodej rekreační chaty v krásné valašské krajině. Bývalá podniková chata pro 16 osob, 5 pokojů, společenská místnost, 2x koupelna, wc, část. podsklepená, vytápění na TP, vrt. Pozemek 5300 m². OPA/21/317

4.900.000 Kč

☎ 734 446 660

Opava/Husova / okres: Opava



Prodej zahrádky s dřevěnou chatkou. Pitná voda, zděný krb, udrna, suché WC. Na pozemku se nachází ovocné keře a stromy. Pozemek v nájmu, 6.500 Kč/rok. OPA/22/211

cena v RK

☎ 602 563 036

Budišov nad Budišovkou / okres: Opava



Prodej zahrádky s dřevěnou chatkou a skleníkem. Elektřina, pitná voda z vodovodu. Vlastní pozemek celkem 665 m². OPA/22/123

900.000 Kč

☎ 602 563 036

2

metr reality®

metr2.cz

*„Novostavby rodinných
a bytových domů pro Vás
připravujeme s pečlivostí
profesionálů, smyslem pro každý
důležitý detail a s fokusem
na maximální hodnotu pro klienta.“*

Mgr. Martin Minář

jednatel společnosti metr2 reality
člen dozorčí rady Asociace realitních kanceláří ČR
člen sdružení SOAAS – Sdružení olomouckých
architektů a stavitelů

Kontaktujte náš realitní tým

 Mgr. Martin Minář jednatel společnosti ✉ martin@metr2.cz ☎ (+420) 608 775 777	 Mgr. Zdeněk Vaněčka hlavní prodejce ✉ zdenek@metr2.cz ☎ (+420) 603 177 711	 Pavla Veselá vedoucí kanceláře ✉ vesela@metr2.cz ☎ (+420) 603 101 838	 Bc. Petra Procházková asistentka vedení ✉ petra@metr2.cz ☎ (+420) 730 139 323
 Martina Olšar prodejce ✉ martina@metr2.cz ☎ (+420) 606 750 030	 Pavla Gottwaldová, DiS. prodejce ✉ pavla@metr2.cz ☎ (+420) 725 797 757	 Nada Čunderlová prodejce ✉ nada@metr2.cz ☎ (+420) 603 177 771	 Radka Můčková prodejce ✉ radka@metr2.cz ☎ (+420) 725 325 125
 Daniel Maciuch prodejce ✉ dan@metr2.cz ☎ (+420) 603 177 776	 Lukáš Kouřil prodejce ✉ lukas@metr2.cz ☎ (+420) 602 222 618	 Míla Vlčková, DiS. prodejce ✉ mila@metr2.cz ☎ (+420) 603 107 666	 Kateřina Menclová prodejce, správa nemovitostí ✉ katerina@metr2.cz ☎ (+420) 734 172 171
 Ing. Romana Jiříčková civil engineering - projektová manažerka ✉ romana@metr2.cz ☎ (+420) 733 722 485	 Petra Hammer Papajová správa nemovitostí ✉ petra.hammer@metr2.cz ☎ (+420) 730 139 344	FINANCOVÁNÍ KUPĚ NEMOVITOSTI VÁM ZAJISTÍME PŘES KTEROUKOLIV BANKU <i>Zavolejte si o nezávaznou schůzku s našimi skvělými finančními poradci:</i>  Lucie Musilová hypoteční specialista ✉ tomankova.ol@email.cz ☎ (+420) 608 303 405  Jana Valouchová hypoteční specialista ✉ jana.valouchova@hypo-portal.cz ☎ (+420) 721 078 599	
 Ing. Michal Richtr projektový manažer ✉ michal@metr2.cz ☎ (+420) 602 561 364	 Margareta Šulcová marketing manager ✉ marketing@metr2.cz ☎ (+420) 733 676 533		

metr reality®

Magazín Moravské realitní noviny | Česká republika | Měsíčník | Certifikováno: ISO 9001:2000 | metr2 reality s.r.o.
Litovelská 1340/2c, (SILO TOWER), 77900 Olomouc | tel.: +420 585 430 430 | ZELENÁ LINKA: 800 155 550 | IČ 27779661 | DIČ CZ27779661
www.metr2reality.cz | E-mail: metr@metr2reality.cz | Inzerce: marketing@metr2reality.cz

Společnost metr2 reality s.r.o. neodpovídá za obsah inzerce. Přetiskování redakčních a foto materiálů bez písemného souhlasu vydavatele není dovoleno. Samostatně neprodejné. Vydavatel neodpovídá za obsah inzerce a za tiskové chyby, případná změna vyhrazena. Ceny jsou uvedeny bez realitní provize, pokud není uvedeno jinak.

Realitní noviny jsou vydávány za podpory
čtyř realitních kanceláří moravského kraje

metr reality

REALITY

OD ROKU 1992

AS ZVONĚK
118. ročníkrealitka
1. opavská realitka s.r.o.

BUNGALOVY HNOJICE

NOVÉ RODINNÉ DOMY



PENB B



604 m² – 733 m²



STAVBA ZAHÁJENA:
JARO/LÉTO 2023



PŘEDPOKLAD DOKONČENÍ:
DO 1 ROKU OD ZAHÁJENÍ



PRODEJCE

Nada Čunderlová
nada@metr2.cz

☎ 603 177 771

8x



PECKA DOMY MOHELNICE

NOVÉ RODINNÉ DOMY



ULICE
Slepá ulice v příjemném
prostředí



DISPOZICE
4+kk praktické řešení



PARKOVÁNÍ
Zastřešené garážové stání,
druhé parkovací místo
stání před domem



ZAHRADY
Orientace východní
nebo západní směr

PENB C



POZEMKY
OD 221 m² DO 262 m²



STAVBA ZAHÁJENA
JARO/2022



PŘEDPOKLAD DOKONČENÍ
ETAPA I. LÉTO/2023



PRODEJCE

Lukáš Kouřil
lukas@metr2.cz

☎ 602 222 618



PRODEJCE

Kateřina Menclová
katerina@metr2.cz

☎ 734 172 171

DOMY CHOMOUTOV

OLMOUC



8



II. ETAPA ZAHÁJENA



PENB C



PRODEJCE

Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2.cz

☎ 725 797 757



PRODEJCE

Mgr. Zdeněk Vaněčka
zdenek@metr2.cz

☎ 603 177 711

www.domychomoutov.cz

INVESTIČNÍ BYDLENÍ

Nový Lipník
V PŘÍRODĚ A SOUKROMÍ

BUNGALOVY



PENB B

2



14



BYTY

ETAPA III.



PENB C

30 1KK
AŽ 3KK



PRODEJCE

Nada Čunderlová
nada@metr2.cz

☎ 603 177 771



PRODEJCE

Radka Můčková
radka@metr2.cz

☎ 725 325 125

www.novylipník.cz