

Bydlení U Solných mlýnů pronájem nových bytů v Olomouci

46 

MODERNÍ BYTY BYTOVÝ DŮM B

PENB B



ZELENÉ BYDLENÍ V OLOMOUCI bydlenisolnemlyny.cz



Pronájem bytů o dispozici
1+kk, 2+kk, 3+kk

Parkovací stání
v domě

Balkon nebo terasa
ke každému bytu



zprostředkovatel
Kateřina Menclová
katerina@metr2.cz
734 172 171

Výborná poloha:

MHD - 5 min pěšky | Hlavní autobusové nádraží - 10 min pěšky
K hlavnímu vlakovému nádraží - do 5 min autem

Nákupní centra

Galerie Šantovka - do 8 minut autem | OC Olympie - do 5 minut autem
Hornbach - do 3 minut autem | Baumax - do 5 minut autem
Centrum města - do 12 minut autem

Nový Lipník

prodej nových bytů

26 

LIPNÍK NAD BEČVOU ETAPA IV.

PENB B



26 bytových
jednotek



dispozice 1+kk, 2+kk, 3+kk,
mezonety 2+kk, 3+kk



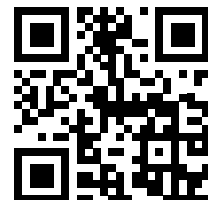
Dokončení jaro 2026
Nový lesopark v blízkosti



prodejce
Naďa Čunderlová
nada@metr2.cz
☎ 603 177 771



prodejce
Radka Můčková
radka@metr2.cz
☎ 725 325 125



novylipnik.cz

PRODAT,
KOUPIŤ,
PRONAJMOUT
NEMOVITOST ?



Domy



Byty



Pronájmy



Pozemky



Komerční
nemovitosti




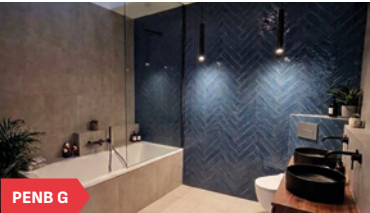

Zahraniční
nemovitosti



Rekreační
objekty



Opava/Popská / okres: Opava OPA/26/098




PENB G

Prodej BT 3+kk, 77 m² s velkou terasou 60 m², 4. NP. Cihlový dům s výtahem v centru města, centrální domovní kotelna. Krásný výhled na historické centrum.

734 446 660

9.900.000 Kč

Opava/Nákladní / okres: Opava OPA/25/335

PENB G

Prodej mezonet. bytu 3+kk, 98 m², se zahradou a parkováním. Po rekonstrukci v r. 2006, krásný, slunný, vlastní plyn. topení, klimatizace. Podíl na zahradě za domem, velký sklep. Cihlový dům v blízkosti centra města.

775 766 105

5.980.000 Kč

Opava/Nákladní / okres: Opava OPA/25/336





PENB G

Prodej mezonet. bytu 3+kk, 130 m², se zahradou a parkováním. Po rekonstrukci v r. 2006, krásný, slunný, vlastní plyn. topení. Podíl na zahradě za domem, velký sklep. Cihlový dům v blízkosti centra města.

775 766 105

7.100.000 Kč

Kroměříž / okres: Kroměříž KMZ/97439





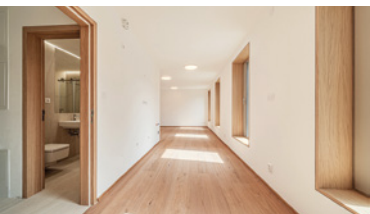

vizualizace

Prodej BOV 1+1 (32 m²) v 1. NP na ul. Rumunská. Byt je v původním, udržovaném stavu, ideální k rekonstrukci. Dispozice: samostatný pokoj a kuchyně, koupelna s vanou, oddělené WC, umakartové jádro. K bytu náleží sklepní kóje, společná kolárna. PENB G

603 273 467

2 790 000 Kč

Kroměříž / okres: Kroměříž KMZ/97403

Novostavba BOV 1+kk (46 m²) s balkónem v rezidenci Wechův dvůr. Byt s nadstandardním inter. vybavením. Možnost užívat zahradu, biotop, saunu. Díky nejmodernějším technologiím je náklad na vytápění, chlazení a ohřev teplé vody v řádu sto korun měsíčně. PENB B

603 273 467

cena v RK

Kroměříž / okres: Kroměříž KMZ/97470





NOVINKA

Prodej BOV 2+1 (57 m² vč. příslušenství) v 7. patře panelového domu na ul. Spáčilova, Kroměříž. Byt je určen k rekonstrukci, jsou v něm 2 neprůchozí pokoje, kuchyň (bez KL), koupelna, samostatné wc, zasklená lodžie a šatna. Dům se 2 výtahy je po revitalizaci. PENB C

603 273 467

3 590 000 Kč

Krnov/SPC C / okres: Bruntál

OPA/26/004



Prodej BT 2+1 s ložnicí, 53 m², 3. patro. V původním, udržovaném stavu. Panelový dům po revitalizaci, bez výtahu. Vhodné jako investiční byt k pronájmu.

775 766 105

2.250.000 Kč

PENB D

Pv, nám. T. G. Masaryka / okres: Prostějov

JHR/26/570



Prodej bytu 4+kk v osobním vlastnictví, 3. patro (částečně podkrovní), plocha 111 m². Orientace na jih a sever. Byt má vlastní plynové vytápění s ohřevem vody, podružná měřidla. Na dvoře společná kolárna.

608 805 659

5.490.000 Kč

PENB E

Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov

JHR/26/589



608 805 659

6.410.000 Kč

PENB A

Prodej bytu 4+kk v probíhající výstavbě, plocha 89 m² + terasa 12 m², 1. patro, orientace na jih a sever, podlahové vytápění. Dokončení do konce r. 2026.

Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov

JHR/26/591



Prodej bytu 4+kk v probíhající výstavbě, plocha 81 m² + terasa 48 m², 5. patro, orientace na jih a sever, podlahové vytápění. Dokončení do konce r. 2026.

608 805 659

7.190.000 Kč

PENB B

Pv, Mlýnská ul. / okres: Prostějov

JHR/26/581



Prodej bytu 3+kk v probíhající výstavbě, plocha 68 m², 3. patro, terasa, výtah, podlahové vytápění, zahrada za domem. Možnost řešení klientských změn, dokončení do konce r. 2026. Možnost garáže za cenu 670.000 Kč

608 805 659

5.640.000 Kč

PENB B

Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov

JHR/26/588



NOVINKA



608 805 659

PENB A

Prodej bytu 2+kk v probíhající výstavbě, plocha 53 m² + balkon 3 m², 4. patro, orientace na jih, podlahové vytápění. Dokončení do konce r. 2026.

4.840.000 Kč

Byty Lítovej Severní / okres: Olomouc

ME/297/24



PENB B

VIZUALIZACE

70% PRODÁNO!



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE

Moderní bydlení s dostatečným počtem parkovacích míst, nabídkou soukromých garáží i garážového stání, kolárnou, kočárkárnou, sklepními prostory. 57 bytů o dispozicích od 1+kk po 4+kk z nichž většina disponuje lodžiem, 3 ateliéry.

725 797 757

od 2 548 541 Kč

Pv, Mlýnská ul. / okres: Prostějov

JHR/26/579



Prodej bytu 3+kk v probíhající výstavbě, plocha 67 m², 1. patro, lodžie, podlahové vytápění, výtah, zahrada za domem. Možnost řešení klientských změn, dokončení do konce r. 2026. Možnost garáže za cenu 670.000 Kč

☎ 608 805 659

5.190.000 Kč

PENB B

Nová Hejčinská – Olomouc / okres: Olomouc

ME/245/26



PENB B

TOP CENA I LOKALITA



Prodej bytu o dispozici 2+kk a celkové ploše 68 m² (včetně lodžie 4 m² a zděného sklepa 4 m²), situovaný ve 3. nadzemním podlaží zánovní novostavby v jedné z nejoblíbenějších lokalit Olomouce – na ulici Nová Hejčinská.

☎ 603 177 776

7 190 000 Kč

Moravice / okres: Opava

OPA/25/284



PENB G

Prodej RD 4+1 v původním stavu. Část podsklepen, velká půda vhodná k vestavbě. Pozemky ve vlastnictví jiných vlastníků, předjedná odepuzení pozemků. Opava 20 km.

☎ 734 446 660

2.200.000 Kč

Plumlovská / okres: Prostějov

ME/401/23



PENB B

UŽ JEN DVA BYTY!

VIZUALIZACE



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE

Prodej nových bytů BYTY PLUMLOVSKÁ PROSTĚJOV nabízí 17 nových bytů ke koupi. Část A se nachází ve dvorním traktu, má 3.NP, v této části dispozice 1+kk, 2+kk. Část B má 4.NP, dispozice 2+kk, 3+kk a výtah. K dispozici venkovní i vnitřní parkovací stání.

☎ 725 325 125

od 2 508 768 Kč

Radkov / okres: Opava

OPA/26/093



PENB G

Prodej menšího RD 2+1 se stodolou. Dům je určen k rekonstrukci, přístup k domu je přes pozemek jiného vlastníka – zřízeno VB chůze. Pozemek celkem 425 m². Klidná část obce. Opava 20 km, Vítkov 6 km.

☎ 775 766 105

850.000 Kč

Malé Hoštice / okres: Opava

OPA/25/236



PENB G

Prodej dvougenerační RD s garáží. V 1.NP a 2. NP samostatné byty 3+kk s komorou v původním udržovaném stavu, vytápění plyn kotlem a kotlem na TP. Pozemek celkem 547 m².

☎ 602 563 036

5.990.000 Kč

Velká Polom / okres: Ostrava-město

OPA25/086



PENB B

Prodej novostavby řadového RD 4+1 s terasou, garáží a zahradou. Dům je vybaven moderními technologiemi, tepelné čerpadlo s chlazením v létě, interiér lze dokončit dle Vašich představ. Pozemek 309 m².

☎ 734 446 660

9.790.000 Kč

Litultovice / okres: Opava

OPA/25/222



PENB C

Prodej RD s garáží a zahradou. Možnost dvougeneračního využití, fotovoltaika, domácí wellness, prostorná garáž – možnost využít jako dílna, velké kryté stání. Pozemek celkem 1289 m².

☎ 734 446 660

7.500.000 Kč

Stará Ves nad Ondřejnicí / okres: Ostrava – město

OPA/26/101



Prodej RD 4+1 s hospodářským zázemím – stodola, garáž, skladovací prostory. Dům vyžaduje rekonstrukci. Pozemek 1219 m². Velmi dobrá občanská vybavenost. Ihned volně.

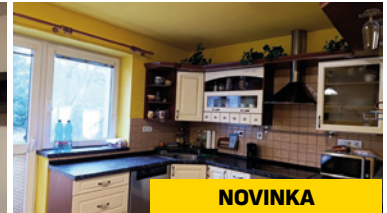
☎ 734 446 660

3.200.000 Kč

PENB G

Jankovice / okres: Kroměříž

KMZ/97469



NOVINKA

☎ 603 273 467

RD 2+1 v obci Jankovice u Holešova. Dům s hospodářskou budovou a zahradou. Pozemek celkem 674 m². Dům má sedlovou střechu s možností půdní vestavby, je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Přípojka plynu před domem. Vytápění je podlahové. PENB G

cena v RK

Skřipov / okres: Skřipov

OPA/25/276



Prodej RD 5+1, 1+1 s hospodářskou budovou, garáží a zahradou v klidné, okrajové části obce. Kolaudace v r. 1991, 1.NP – byt 1+1, vstupní hala, garáž, kotlena, 2.NP – byt 5+1, vytápění kotlem na TP. Pozemek 861 m².

☎ 602 563 036

4.500.000 Kč

PENB G

Kroměříž / okres: Kroměříž

KMZ/97240



Prodej třípodlažního historického domu na centrálním náměstí KM o zastavěné ploše 1180 m² s víceúčelovým komerčním využitím. Objekt je v současnosti využíván jako komerční a bytový s patnácti byty o velikosti 2+1, 3+1 a 4+1, je napojen na veškeré inženýrské sítě. PENB G

☎ 603 273 467

cena v RK

Kroměříž / okres: Kroměříž

KMZ/97241



Prodej historického domu na centrálním náměstí KM o zastavěné ploše 1030 m². Jedná se o objekt se dvěma NP, jedním PP a vnitřním dvorem, hlavní průčelí má v přízemí podlažní. V současnosti je využíván jako komerční a bytový s devíti byty o velikosti 2+1, 3+1 a 4+1. PENB G

☎ 603 273 467

cena v RK

Kroměříž / okres: Kroměříž

KMZ/97458



RD 4+1 s garáží v žádané lojalitě Barbořina. U domu je zahrada 267 m². Dům je dvoupodlažní a nabízí praktické uspořádání s oddělením technického zázemí v 1.NP a obytné části ve 2.NP (4 pokoje, kuchyně, koupelna s vanou, WC). Vytápění domu plynovým kotlem Protherm. PENB G

☎ 603 273 467

cena v RK

Halenkov / okres: Vsetín

KMZ/97406



Prodej RD o zast.ploše cca 150 m² se zahradou 400 m². V domě je 8 místností + kuchyně. Započata rekonstrukce elektro rozvodů, rozvodů vody, podlah. Přejezd k domu po asfaltové silnici. Napojeno na elektřinu, plyn, voda a kanalizace obecní. Využití pro bydlení nebo rekreaci. PENB F

☎ 603 273 461

4 699 900 Kč

Kostelec u Holešova / okres: Kroměříž

KMZ/97139



REZEROVÁNO

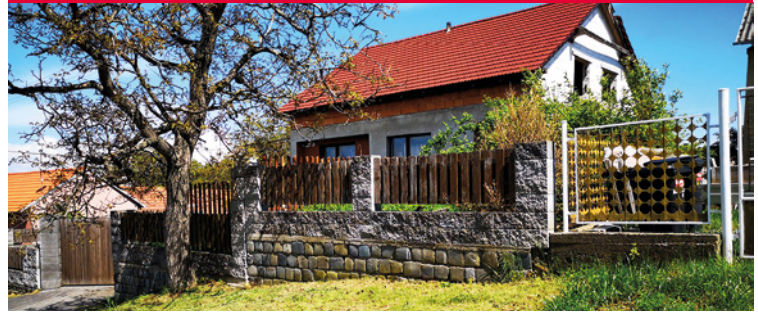
Prodej RD 3+1 se zahradou (PZ celkem cca 1362 m²) v obci Kostelec u Holešova. Dům je určen rekonstrukci. Možnost napojení na obecní vodovod, kanalizaci, plynovod. Elektřina je napojena. Sklep pod částí domu. Na dvoře hospodářské budovy z cihel. PENB G

603 273 467

1 590 000 Kč

Kostelany / okres: Kroměříž

KMZ/95856



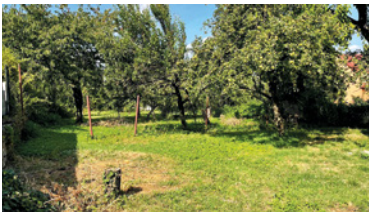
Prodej RD v obci Kostelany (zast. plocha cca 113 m²) s garáží. Dům vyžaduje celkovou rekonstrukci. Je napojen na elektřinu, vodovod a kanalizaci. Součástí prodeje je pozemek o celkové ploše cca 1718 m², vhodný k zemědělskému využití či rekreaci. PENB G

603 273 467

3 800 000 Kč

Těšnovice / okres: Kroměříž

KMZ/97209



Prodej RD se zahradou (754 m²) v obci Těšnovice, místní část Kroměříže. Řadový dům je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci nebo k demolici a nové výstavbě. Dům o zast. ploše cca 70 m² má dvě NP, není podsklepen. Je napojen na veškeré IS kromě kanalizace. PENB - G

603 273 467

1 700 000 Kč

Září / okres: Kroměříž

KMZ/97274



Prodej RD 1+1 se zahrádkou a nebytovými prostory bývalé kovárny, možnost využití nemovitosti k podnikání. Dům je v původním stavu, napojen na elektřinu, studnu a kanalizaci, plyn a vodovodní řád před domem. Celková plocha PZ 645 m² s možností rozšíření. PENB G

603 273 467

cena v RK

Držovice, Jasmínová ul. / okres: Prostějov

JHR/26/584



PENB B

NOVINKA

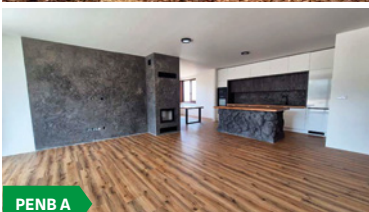
608 805 659

8.500.000 Kč

Prodej RD 5+kk s terasou. Dřevostavba z r. 2022, obytná plocha 100 m², el. podlahové vytápění, el. bojler, roční spotřeba el. 4,8 MWh. Zast. plocha: 65 m², zahrada: 269 m².

Mostkovice / okres: Prostějov

JHR/26/585



PENB A

NOVINKA

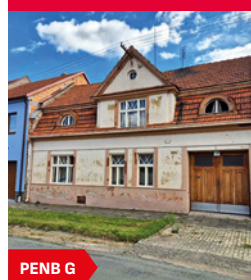
608 805 659

44.000 Kč/měsíc

Pronájem RD 4+kk s terasou a dvojgaráží u Plumlovské přehrady. Obytná plocha 165 m². Vytápění podlahové se zdrojem z tepelného čerpadla. Zast. plocha: 340 m², zahrada 827 m². Záloha na energii 5.000 Kč/měsíc.

Pv, Čechovická ul. / okres: Prostějov

JHR/25/553



Prodej stylové vily k rekonstrukci 5+1 s průjezdem, sklepem, uzavřeným dvorem se stodolou. Napojeno na el. a vodu z vl. studny, před domem je obecní voda a kanalizace, plyn. Zastavěná plocha 390 m², zahrada 542 m².

608 805 659

7.950.000 Kč

PENB G

Vrahovice, ul. J. Štaidla / okres: Prostějov

JHR/22/334



PENB B



Prodej šesti hrubých staveb RD rozestavených jako dvojdomky, velikosti 4+kk s terasou a krytým parkovacím stáním. Podlahová plocha 133 m², pozemky celkem 567 do 704 m². Vytápění navrženo elektrické + komín pro krbová kamna, obecní voda a kanalizace.

☎ 608 805 659

od 5.700.000 Kč

Čelčice / okres: Prostějov

JHR/25/552



Prodej typické vesnické usedlosti 4+1, průjezd a hospodářská část. El., obecní vodovod a kanalizace - napojeno, plyn před domem. K rekonstrukci, nebo demolici. PENB - G. Celková plocha pozemku 1160 m².

☎ 608 805 659

2.694.000 Kč

Vrahovice, ul. J. Štaidla / okres: Prostějov

JHR/22/333



PENB B



Prodej hrubé stavby samostatně stojícího RD 4+kk s terasou a krytým parkovacím stáním. Podlahová plocha 133 m², pozemek celkem 759 m². Vytápění navrženo elektrické + komín pro krbová kamna, obecní voda a kanalizace.

☎ 608 805 659

7.300.000 Kč

Držovice, Panské díly / okres: Prostějov

JHR/25/554



PENB G



Prodej RD 4+kk s garáží, dokončení v 3Q/2026. Podlah. plocha 195 m². Vytápění domu a ohřev vody tepelným čerpadlem systému vzduch - voda, podlahové toplovodní vytápění v obou podlažích, příprava na krb. Pozemek celkem 662 m².

☎ 608 805 659

10.490.000 Kč

Broděk u Prostějova / okres: Prostějov

ME/464/23-02



PENB A

VIZUALIZACE



Prodej NOVÝCH DOMŮ VILAPARK, Broděk u Prostějova. Dvoupodlažní novostavby řadových domů s označením 5 RD nabízí komfortní bydlení s dispozicí 3+kk. Dva krajní domy ještě navíc disponují jednou nebytovou místností.

☎ 725 797 757

od 6 690 000 Kč

Lipník nad Bečvou / okres: Olomouc

ME/279/25



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE



PENB B

VIZUALIZACE



VIZUALIZACE

Výstavba bytového domu v plném proudu. Prodej bytů o dispozicích 1+kk, 2+kk, 3+kk a netradičních mezonetů 2+kk, 3+kk. Pro aktuální nabídku volte lejte nebo navštivte webové stránky www.novylipnik.cz.

☎ 725 325 125

od 2 872 254 Kč



VÝHODNÉ PONDĚLKY PRO SENIORY

SLEVA 5% na celý nákup
v hypermarketu!

Akce je časově omezena. Platí každé pondělí
do 28. 12. 2026 pro členy Můj Globus nad 65 let
v hypermarketu Globus Olomouc.

Nejste členy věrnostního programu Můj Globus?
Zaregistrujte se online nebo v informačním
centru hypermarketu.

Kupon platí pouze na pokladnách hypermarketu,
nelze uplatnit v Restauraci, Bistru, Grilu a Café Globus.



STÁHNĚTE SI
APLIKACI MŮJ GLOBUS

Slavonín / okres: Olomouc ME/468/25



PENB B

TOP BYDLENÍ

K prodeji moderní patrový rodinný dům o dispozici 4+kk v atraktivní, klidné lokalitě v Olomouci ve Slavoníně. Dům ideální pro rodinné bydlení, nadstandardní užitnou plochu, vlastní zahradu a garáž. Celková plocha pozemku 242 m², užitná plocha domu 143 m². Dům nyní ve výstavbě.

☎ 603 177 771

13 400 000 Kč

Mohelnice / okres: Šumperk ME/274_12/25



PENB B

☎ 602 222 618

Prodej moderního rodinného domu v atraktivní lokalitě Mohelnice s užitnou plochou 102 m², dispozicí 4+kk a zahrádkou 176 m². V nabídce jsou aktuálně už jen poslední dva domy.

od 8 190 000 Kč

Nemilany / okres: Olomouc ME/324/23



TOP CENA | LOKALITA



PENB C

Prodej novostavby řadového rodinného domu s dispozicí 4+1 s celkovou užitnou plochou 139 m² včetně vestavěné garáže a pozemkem o celkové výměře 221 m². Dům je vystavěn z kvalitních materiálů s velkým důrazem na praktičnost a uživatelský komfort. Lokalita s příjemnou atmosférou.

☎ 603 177 776

10 490 000 Kč

Opava/Přemyslovců / okres: Opava OPA/26/056



PENB G

Prodej dvoupodlažní budovy s administrativními a výrobními prostory + komerční plocha. Část budovy podsklepena. Celková plocha pozemku 1376 m². Vhodná pro lehkou výrobu, skladování, sídlo společnosti.

☎ 602 563 036

10.500.000 Kč

Žimovice / okres: Opava OPA/25/431



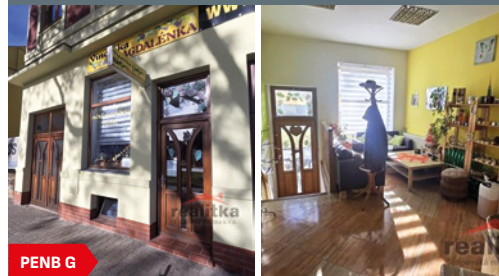
PENB G

Prodej zavedeného, sportovně-rekreačního střediska u řeky Moravice. Celoroční provoz, zavedená klientela. Restaurace, ubytování, tělocvična, wellness, camping, dětské hřiště, velké parkoviště. Průběžně renovováno.

☎ 734 446 660

22.900.000 Kč

Opava/Nákladní / okres: Opava OPA/25/407



PENB G

Prodej KP s výlohou, 37 m², 1.NP cihlového domu. Hlavní vstup z ulice, druhý vstup ze zahrady. K prostoru patří podíl na zahradě za domem, vlastní měřiče energií a vody. V současné době pronajímán jako prodejna.

☎ 775 766 105

2.090.000 Kč

Stěbořice/Nový Dvůr / okres: Opava OPA/26/031





PENB G

Prodej zavedené a vybavené restaurace s bytem 3+kk v blízkosti Arboreta. Restaurace s výčepem, kuchyně, 2x salónek, skladovací prostory, soc. zázemí, kancelář, zahrada. Pozemek celkem 1425 m².

☎ 603 247 440

8.500.000 Kč

Opava/Krnovská / okres: Opava OPA/24/077



Prodej komerčního areálu s halou a RD 6+kk + komerční prostor. Kolaudace RD v r. 2002, hala v r. 2008, celková výměra areálu je 1603 m²

602 563 036

25.900.000 Kč

PENB G

Opava/Nákladní / okres: Opava OPA/25/365

Prodej KP s výlohou, 39 m², 1.NP cihlového domu. Hlavní vstup z ulice, druhý vstup ze zahrady. K prostoru patří podíl na zahradě za domem, vlastní měřiče energií a vody. V současné době pronajímán jako prodejna.

775 766 105

2.090.000 Kč

PENB G

Křišťanovice / okres: Bruntál OPA/25/026



Prodej objektu - bývalé restaurace, zkolaudované v r. 1985. Možnost přestavby na 2 byt. jednotky, chalupu nebo obchod. Zast. pl. 227 m², pozemek 1100 m². V blízkosti přehrada Slezská Harta.

602 563 036

2.600.000 Kč

PENB G

Žimovice / okres: Opava OPA/26/076



Prodej komerční budovy - bývalý krávin. Užitná pl. 1.NP - 890 m², 2.NP - 800 m², budova stojí z větší části na pozemcích jiných vlastníků, příjezdová část na východní straně 330 m², je ve vlastnictví. Dle ÚP možnost využití jak k podnikání, tak k bydlení.

734 444 660

1.990.000 Kč

PENB G

Milostovice / okres: Opava OPA/26/079



Prodej plechové, nezateplené haly o zast. pl. 928 m², výška 4,45 m. V hale je kancelář, kovové regály. Možnost využití jako sklad, výroba, autoservis, prodejna apod.. Hala se nachází 2 km od nového západní obchvatu Opavy. Možnost i pronájmu haly.

734 444 660

8.000.000 Kč

PENB G

Holešov / okres: Kroměříž KMZ/97378



Prodej komerčního objektu s vlastním parkováním v centru Holešova, ul. Palackého. Pozemek celkem 1.349 m². Objekt má využití jak pro komerční (2 obchody v přízemí), tak bydlení (3 byty v patře). Celá nemovitost je jednotlivě pronajata s garantovaným měsíčním výnosem. PENB G

603 273 467

cena v RK

Bystřice pod Hostýnem / okres: Kroměříž KMZ/97286



Prodej kom. objektu v Bystřici p/H blízko centra s prodejnou v přízemí a dvěma byty. Pozemek celkem 950 m². Každý byt má vlastní kotel, odpočtová měřidla a samostatný vstup. Stejně tak i prodejna. Dále jsou zde skladovací prostory, oplocená zahrada, parkování na vlastním pozemku.

603 273 467

cena v RK

Kroměříž / okres: Kroměříž KMZ/97038



Prodej bývalé stolařské dílny včetně strojů a zařízení v místní části Kroměříže, Hradisko. Výrobní prostory cca 290 m² + venkovní skladovací a manipulační plocha cca 500 m², kancelář, sociální zázemí a šatny pro zaměstnance. Volně po dohodě. Možnost i jiného využití. PENB G

603 273 467

cena v RK

Olomouc / okres: Olomouc KMZ/97416






Prodej kom. objektu v Bystřici p/H blízko centra s prodejnou v přízemí a dvěma byty. Pozemek celkem 950 m². Každý byt má vlastní kotel, odpočtová měřidla a samostatný vstup. Stejně tak i prodejna. Dále jsou zde skladovací prostory, oplocená zahrada, parkování na vlastním pozemku.

603 273 467

cena v RK

Olomouc / okres: Olomouc KMZ/97416

Pronájem zrekonstruovaných nebytových prostor 220 m² v oploceném a střeženém areálu v Olomouci-Holici. Prostory nevytápěné (nepromrzající), v přízemí, SV 2,5 - 3,0 m. Přístup krytou rampou nebo pevnou nájezdovou plošinou, nové podlahy. Bezproblémový příjezd NA. PENB G.

603 273 461

20.000 Kč/měs + DPH + energie

Kroměříž / okres: Kroměříž KMZ/97038





Prodej bývalé stolařské dílny včetně strojů a zařízení v místní části Kroměříže, Hradisko. Výrobní prostory cca 290 m² + venkovní skladovací a manipulační plocha cca 500 m², kancelář, sociální zázemí a šatny pro zaměstnance. Volně po dohodě. Možnost i jiného využití. PENB G

603 273 467

cena v RK



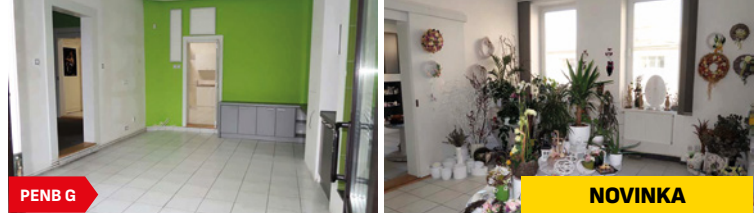
PENB G

NOVINKA

☎ 608 805 659

Pronájem nebytových prostor o výměře 44 m² s výlohou. Možnost nájmu garáže (skladu) 49 m² na dvoře za 2.000 Kč/měsíc. Prostory mají vlastní plynové topení a měřidla. Náklady na energii cca 3.000 Kč.

8.000 Kč/měsíc



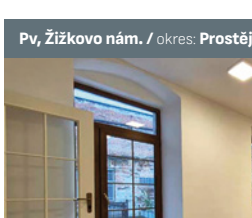
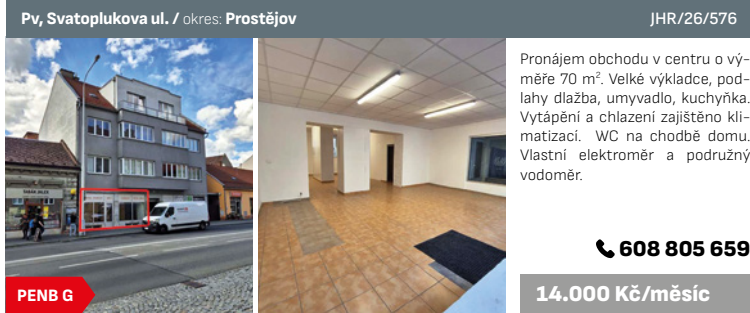
PENB G

NOVINKA

☎ 608 805 659

Pronájem nebytových prostor vhodných na obchod či kancelář o celkové ploše 68 m². Vlastní soc. zázemí, plynové ÚT, samostatná měřidla energií.

7.500 Kč/měsíc

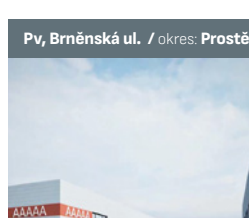
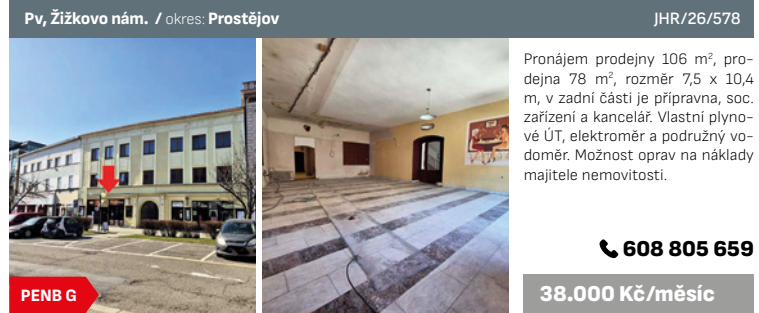


PENB G

☎ 608 805 659

14.000 Kč/měsíc

Pronájem obchodu v centru o výměře 70 m². Velké výkladce, podlahy dlahba, umyvadlo, kuchyňka. Vytápění a chlazení zajištěno klimatizací. WC na chodbě domu. Vlastní elektroměr a podružný vodoměr.

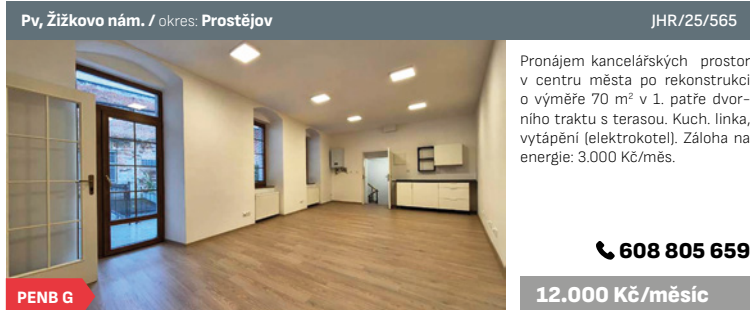


PENB G

☎ 608 805 659

38.000 Kč/měsíc

Pronájem prodejny 106 m², prodejna 78 m², rozměr 7,5 x 10,4 m, v zadní části je přípravná, soc. zařízení a kancelář. Vlastní plynové ÚT, elektroměr a podružný vodoměr. Možnost oprav na náklady majitele nemovitosti.

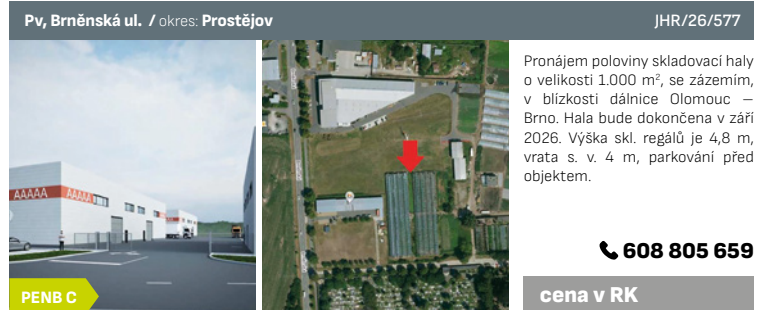


PENB G

☎ 608 805 659

12.000 Kč/měsíc

Pronájem kancelářských prostor v centru města po rekonstrukci o výměře 70 m² v 1. patře dvorního traktu s terasou. Kuch. linka, vytápění (elektrokotel). Záloha na energii: 3.000 Kč/měs.

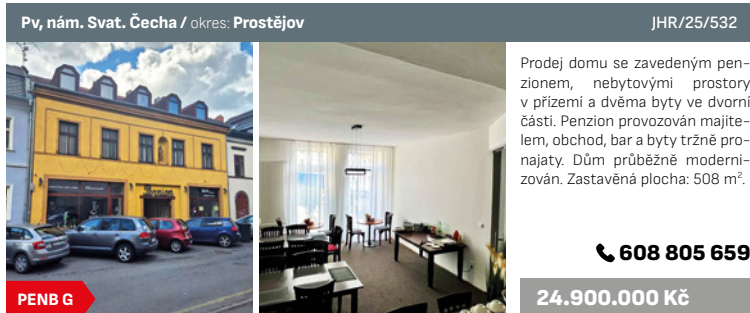


PENB C

☎ 608 805 659

cena v RK

Pronájem poloviny skladovací haly o velikosti 1.000 m², se zázemím, v blízkosti dálnice Olomouc – Brno. Hala bude dokončena v září 2026. Výška skl. regálů je 4,8 m, vrata s. v. 4 m, parkování před objektem.



PENB G

☎ 608 805 659

24.900.000 Kč

Prodej domu se zavedeným penzionem, nebytovými prostory v přízemí a dvěma byty ve dvorní části. Penzion provozován majitelem, obchod, bar a byty tržně pronajaty. Dům průběžně modernizován. Zastavěná plocha: 508 m².

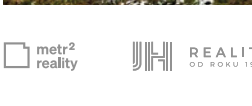


PENB C

☎ 602 563 036

info o ceně v RK

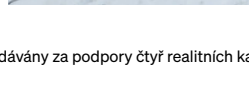
Prodej stavebních pozemků o výměře 1013 m², včetně kompletní projektové dokumentace na výstavbu bytového domu. Součástí 100% podíl na developerské společnosti.



☎ 602 563 036

2.700 Kč/m²

Prodej stavebního pozemku o výměře 11.000 m². Zařazeno do VS – výrobní smíšené plochy, sousedí s komunikací Lřídý Opava – Ostřava, IS v dosahu pozemku. Prodej pouze jako celek.



☎ 734 446 660

2.385.000 Kč

Prodej stavebního pozemku o výměře 795 m² ve velmi klidné lokalitě obce. Rovinný terén, na pozemku nejsou přípojky el. – nízké napětí na hranici pozemku, voda nedaleko pozemku. Hradec nad Moravicí 3 km.

Bohušovice / okres: Opava

OPA/26/030



Prodej stavebního pozemku o výměře 859 m² ve velmi klidné lokalitě obce. Rovinný terén, na pozemku nejsou přípojky el. - nízké napětí na hranici pozemku, voda nedaleko pozemku. Hradec nad Moravicí 3 km.

734 446 660

2.577.000 Kč

Opava/Nákladní / okres: Opava

OPA/25/255



Prodej pozemku o výměře 901 m² na výstavbu bytového domu se 6 -ti nadzemními podlažními.

734 446 660

10.400.000 Kč

Opava/Vávrovice / okres: Opava

OPA/25/256



Prodej stavebního pozemku o výměře 756 m² v klidné části obce. IS na pozemku - elektrina, plyn, voda, jímka. Podíl 50% ma příjezdové cestě.

602 563 036

2.370.000 Kč

Brumovice / okres: Opava

OPA/25/161



Prodej stavebního pozemku o výměře 870 m². IS - elektrina, obecní vodovod, kanalizace - čistička nebo jímka, dešťovka vsakem, plyn není. Klidné prostředí na okraji obce.

733 122 782

2.500 Kč/m²

Křišťanovice / okres: Bruntál

OPA/25/025



Prodej stavebního pozemku o výměře 700 m². IS - elektrina, voda, v blízkosti pozemku. Centrum obce, v blízkosti přehrada Sl. Harta.

602 563 036

700.000 Kč

Skrochovice / okres: Opava

OPA/23/392



Prodej stavebního pozemku o výměře 2.000 - 10.000 m², v průmyslovém areálu. Možnost provozovat větší výrobu i rušivého charakteru. V blízkosti vlaková stanice, autobus. zastávka, Opava 10km, Krnov 9km.

734 446 660

info o ceně v RK

Sosnová / okres: Opava

OPA/25/424



Prodej stavebního pozemku o výměře 1216 m². Elektrina na hranici pozemku, možnost napojení na vodovod. Velmi klidná, okrajová část obce, krásný výhled do přírody.

734 446 660

750.000 Kč

Dolní Životice / okres: Opava

OPA/25/373



Prodej stavebního pozemku o výměře 721 a 281 m². IS jsou vedeny v komunikaci, možno dokoupit navazující parcelu o výměře 3948 m². Klidná část obce s krásným výhledem. Opava 11 km.

603 247 440

1.490.000 Kč

Skrochovice / okres: Opava

OPA/25/237



Prodej pozemku o výměře 7576 m². Nachází se 100 m od silnice 1/57 Opava - Krnov, elektrina, na hranici je vodovod a plynovod, asfaltová příjezdová komunikace. Ideální pro investory a developery díky výhodné poloze.

733 122 182

390 Kč/m²

Kroměříž / okres: Kroměříž

KMZ/96712



Prodej PZ 4.605 m² pro komerční využití v okrajové části Kroměříže, v blízkosti nájezdu na D1. Rovinný pozemek obdelnikového tvaru je přístupný po asfaltové komunikaci, územním plánem určený ke komerč. využití pro průmyslovou výrobu, skladování. Inženýrské sítě u pozemku.

603 273 467

cena v RK

Roštín / okres: Kroměříž

KMZ/97468



Zahrada (548 m²) v obci Roštín, okr. KM. Oplocený rovinatý pozemek cca 12 x 46 m s dřevěnou zahradní chatkou (12 m²) bez základů. Dle územního plánu obce je možné na pozemku postavit stavbu pro rodinnou rekreaci. Inženýrské sítě (voda a elektrina) jsou na hranici pozemku.

603 273 467

1 500 000 Kč

NOVINKA

Řídeč / okres: Olomouc

KMZ/97350



Prodej oplocené zahrady o výměře 368 m² s chatkou v dobrém stavu a boudou na nářadí, nacházející se v klidné lokalitě u lesa. Pozemek je přístupný po obecní komunikaci, zavedena elektrina, voda není (možnost vybudování studny nebo nádrže), k dispozici suché WC.

603 273 467

650 000 Kč

Kroměříž / okres: Kroměříž

KMZ/97098



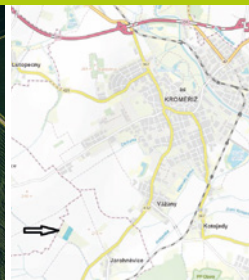
Prodej souboru 12 pozemků o celkové výměře 5.238 m² v lokalitě Dolní zahrady. Pozemky jsou různého druhu – zahrada, ostatní komunikace, jiná plocha, orná půda. Prodávají jako jeden soubor, nelze prodat zvlášť. Přístup po nepevněné cestě, v dosahu pouze přípojka elektriny.

603 273 467

cena v RK

Jarohněvice / okres: Kroměříž

KMZ/97435



Prodej ovocného sadu celkem 28 236 m², součástí pozemku je umělá vodní nádrž o rozloze 2 178 m². Pozemek je přístupný po polní cestě. Dle územního plánu je veden jako VZ – plocha pro zemědělskou a lesnickou výrobu a WT – vodní plocha. Nejsou zde žádné inženýrské sítě.

603 273 467

78 Kč/m²

Přílepy / okres: Holešov

KMZ/97228



Nabízíme k prodeji slunný rovinný pozemek v obci Přílepy u Holešova o výměře 1.755 m². Pozemek je dle ÚP určený k výstavbě rodinného domu, IS na hranici pozemku. Rozměr pozemku je cca 32,3 m x 54,3 m. Oblíbené a klidné místo pod lesem s výhledem na Holešov.

603 273 467

REZERVOVÁNO

3000,- Kč/m²

Mostkovice / okres: Prostějov

JHR/25/549



Prodej pozemku na stavbu domu uprostřed zahrady v lokalitě Plumlovské přehrady, na pozemku stojí dřevěná chata s terasou, masivním altánem s letní kuchyní, grilem a bazén. El. 220/400 V, kopaná studna, žumpa. Zastavěná plocha 82 m², zahrada 1838 m².

608 805 659

6.450.000 Kč

Kostelec na Hané / okres: Prostějov

JHR/25/569



Prodej stavebního pozemku velikosti 1.255 m², rozměry 15 x 83 m. Přijezd po asfaltové obecní komunikaci, veškeré inženýrské sítě na okraji pozemku, veřejné osvětlení.

608 805 659

3.900 Kč/m²

Pv, Vrahovice / okres: Prostějov

JHR/22/352



Stavební pozemky navazující na stávající zástavbu RD o velikosti 994 m² (obdélníkový tvar, pro výstavbu dvojdomků), s přípojkami vody, kanalizace a elektriny, komunikace s osvětlením.

608 805 659

3.990 Kč/m²

Pv, ul. Za Kosteleckou / okres: Prostějov

JHR/25/523



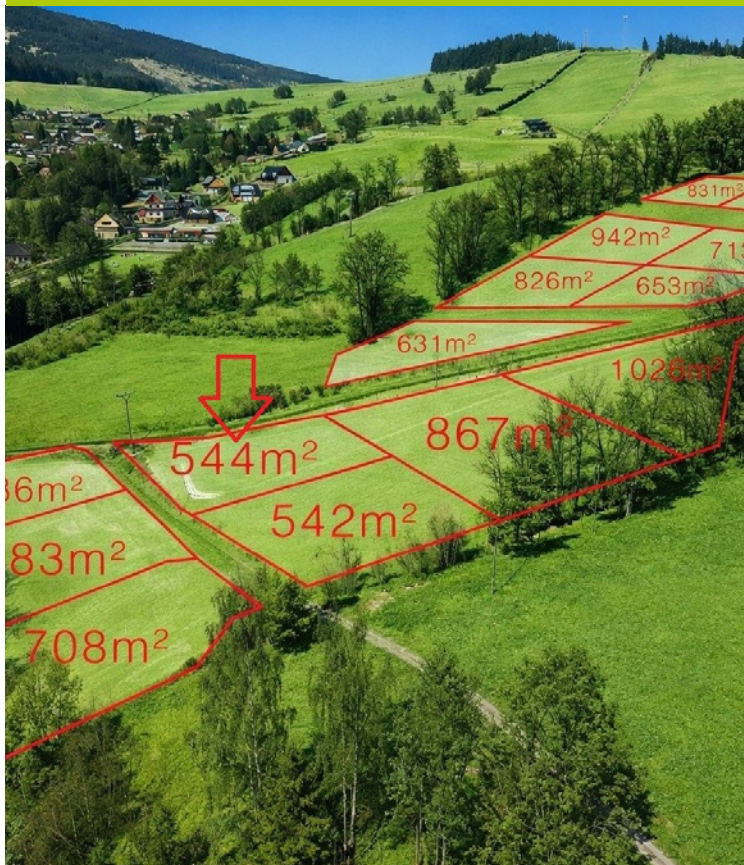
Prodej komerčního pozemku 2.851 m² s platným stavebním povolením na stavbu haly (30 x 22 m) pro zřízení provozu lakovny. 2x přípojka elektriny, obecní voda a plyn na hranici pozemku, kanalizace v projektu do jímky.

608 805 659

12.000.000 Kč

Staré Město – Hynčice pod Sušinou / okres: Šumperk

ME/225/26_11



Nabízíme v předprodeji soubor 14 pozemků v klidné horské lokalitě Hynčice pod Sušinou, nedaleko Starého Města pod Králickým Sněžníkem. Krásné výhledy do okolní krajiny, čisté horské prostředí, dostatek soukromí.

606 750 030

od 1 899 000 Kč

Stínava / okres: Prostějov

JHR/25/556



Prodej pozemku pro výstavbu rekreačního objektu trvalého bydlení, výměra 2.751 m², rozměr 24 x 114 m. Pozemek oplocený, plechová garáž, včelín a kopaná studna. Možnost napojení el., kanalizace a internet 16 m od pozemku.

608 805 659

2.595.000 Kč

Opava / okres: Opava

OPA/26/099



Prodej zahrádky o výměře 400 m² se zděnou chatkou a pergolou. Podsklepená, elektrina, studna, suché WC. Pozemek v nájmu města.

775 766 105

850.000 Kč

KOLIK STOJÍ PRODEJ NEMOVITOSTI V ROCE 2026?

Přehled nákladů, který se vyplatí znát.

Platí prodávající vždy provizi realitní kanceláři?

Lze prodat nemovitost bez nákladů?

Kolik stojí právník při prodeji nemovitosti?

Co nejvíce ovlivňuje výslednou cenu nemovitosti?

Na první pohled se může zdát, že prodej nemovitosti je spojen s výraznými náklady. Ve skutečnosti je ale důležitější sledovat celkový výsledek.

Rozhodující není, kolik zaplatíte za služby, ale:

- za kolik nemovitost skutečně prodáte
- jak rychle prodej proběhne
- jak bezpečný celý proces bude

Správně vedený prodej může ve výsledku přinést vyšší zisk i přes zaplacení provize.

Celý článek najdete na našem realitním blogu

www.metr2reality.cz/realitni-blog/kolik-stoji-prodej-nemovitosti-v-roce-2026



Kontaktujte náš realitní tým



jednatel společnosti
Mgr. Martin Minář
martin@metr2.cz
☎ 608 775 777



hlavní prodejce
Mgr. Zdeněk Vaněčka
zdenek@metr2.cz
☎ 603 177 711



vedoucí kanceláře
Pavla Veselá
vesela@metr2.cz
☎ 724 731 324



asistentka vedení
Bc. Petra Procházková
petra@metr2.cz
☎ 730 139 323



prodejce
Martina Olšar
martina@metr2.cz
☎ 606 750 030



prodejce
Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2.cz
☎ 725 797 757



prodejce
Naďa Čunderlová
nada@metr2.cz
☎ 603 177 771



prodejce
Radka Můčková
radka@metr2.cz
☎ 725 325 125



prodejce
Daniel Maciuch
dan@metr2.cz
☎ 603 177 776



prodejce
Lukáš Kouřil
lukas@metr2.cz
☎ 602 222 618



prodejce, pronájmy
Kateřina Menclová
katerina@metr2.cz
☎ 734 172 171



pronájmy
Míla Vičková, DiS.
mila@metr2.cz
☎ 603 107 666



projektová manažerka
Ing. Romana Jiříčková
romana@metr2.cz
☎ 733 722 485



realizace staveb
Petr Hromádka
petr@metr2.cz
☎ 605 179 134



projektový manažer
Ing. Michal Richtr
michal@metr2.cz
☎ 602 561 364



marketing manažerka
Margareta Šulcová
marketing@metr2.cz
☎ 733 676 533

Financování koupě nemovitosti Vám zajistíme přes kteroukoliv banku. Zavolejte si o nezávaznou schůzku s našimi skvělými finančními poradci.



hypoteční specialista
Lucie Musilová
tomankova.ol@email.cz
☎ 608 303 405



hypoteční specialista
Jana Valouchová
jana.valouchova@hypo-portal.cz
☎ 721 078 599



Magazín Moravské realitní noviny | Česká republika | Měsíčník | Certifikováno: ISO 9001:2000
metr2 reality s.r.o. | Litovelská 1340/2c, (SILO TOWER), 77900 Olomouc | tel.: +420 603 101 838
IČ 27779661 | DIČ CZ2779661 | www.metr2reality.cz | E-mail: metr@metr2reality.cz | Inzerce: marketing@metr2reality.cz

Společnost metr2 reality s.r.o. neodpovídá za obsah inzerce. Přetiskování redakčních a foto materiálů bez písemného souhlasu vydavatele není dovoleno. Samostatně neprodejné. Vydavatel neodpovídá za obsah inzerce a za tiskové chyby, případná změna vyhrazena.

nové byty Litovel – Severní

prodej moderního bydlení

57 + 3 

70 % PRODÁNO

PENB B



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE



VIZUALIZACE

Nabídka se
rychle uzavírá.

Ideální čas vybrat si
bydlení dle svých představ.

V nabídce **18 moderních**
bytů s promyšlenou dispozicí.



prodejce
Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2.cz
725 797 757



prodejce
Mgr. Zdeněk Vaněčka
zdenek@metr2.cz
603 177 711

