Moravské 11/2026

Realitní noviny

metr² reality

BYTY | DOMY | KOMERČNÍ NEBYTOVÉ PROSTORY | POZEMKY | REKREAČNÍ OBJEKTY

nové domy Uničov - Želechovická

prodej moderních novostaveb

10









Vynikající **dostupnost** do okolních měst

10 novostaveb rodinných domů

Dispozice **4+kk** s parkovacím stáním, **6+kk** s garáží



prodejce
Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2.cz
725 797 757



prodejce
Mgr. Zdeněk Vaněčka
zdenek@metr2.cz
603 177 711

Bydlení U Solných mlýnů

pronájem nových bytů v Olomouci

46

MODERNÍ BYTY BYTOVÝ DŮM B

PENB B









Pronájem bytů o dispozici
1+kk, 2+kk, 3+kk

Parkovací stání
v domě

Balkon nebo terasa
ke každému bytu



zprostředkovatel
Kateřina Menclová
katerina@metr2.cz
734 172 171

Výborná poloha:
MHD - 5 min pěšky | Hlavní autobusové nádraží - 10 min pěšky
K hlavnímu vlakovému nádraží – do 5 min autem

Nákupní centra
Galerie Šantovka - do 8 minut autem
OC Olympie - do 5 minut autem
Hornbach - do 3 minut autem | Baumax - do 5 minut autem
Centrum města - do 12 minut autem

PRODAT, KOUPIT, PRONAJMOUT NEMOVITOST ?

Domy | Byty | Pronájmy | Pozemky | Komerční nemovitosti | Zahraniční nemovitosti | Rekreační objekty

Otrokovice / okres: **Zlín** KMZ/97512







Prodej BOV 2+1 na ul. Smetanova. Byt po úpravách, s kuchyňskou linkou, s balkonem. Bytové jádro zděné, v koupelně sprchovací kout. Nachází se ve 4. patře revitalizovaného domu bez výtahu. K bytu náleží sklepní koje a sklep společný pro dva byty. Parkování u domu. PENB - C.

603 273 467

3 750 000 Kč

Holešov / okres: **Kroměříž** KMZ/97561







Pronájem bytu 3 + kk ve 2. NP v Holešově (cca 110 m2), kolaudován r. 2025. Byt je vybaven klimatizací, rekuperací, podlahovým vytápěním, venkovními žaluziemi, přípojkou na internet. Dvě parkovací místa přímo u domu, dále úložný prostor na patře vedle bytu,samostatný sklep v přízemí bytového domu.

603 273 467

25 000 Kč/měs. + energie

Šternberk / okres: **Olomouc** KMZ/97552





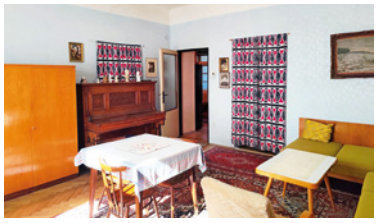
Prodej bytu 3+1 a podlahové ploše 63 m² ve 4. NP panelového domu bez výtahu. Dům se nachází v klidné lokalitě s dobrou občanskou vybaveností. Byt disponuje třemi neprůchozími pokoji, balkonem a sklepem a je v původním udržovaném stavu určen k rekonstrukci podle vlastních představ.

603 273 467

3 800 000 Kč

Olomouc / okres: **Olomouc** KMZ/97485







Prodej BOV 2,5+1 (97 m²) ve 2. p. cihlového domu pár minut od centra Olomouce. Byt s duší prvorepublikové architektury, velkou předsíní, samostatnými pokoji a krásnou zasklenou vnitřní lodží. Součástí je i menší pokoj s možností využití jako pracovna či šatna. PENB C

603 273 467

6 000 000 Kč

Kroměříž / okres: **Kroměříž** KMZ/97558







Prodej velkometrážního bytu 2+1 (86,5 m2) ve 3. patře zděného domu v Kroměříži, ul. Nádražní. Nadstandardní výměra, vysoké stropy, zasklený balkon, prostorný sklep. Plastová okna, vytápění vlastním plynovým kotlem, koupelna s vanou, samostatné wc. Parkování možné před domem. PENB - G (nedoložen)

603 273 467

4 690 000 Kč

Holešov / okres: **Kroměříž** KMZ/97534







Pronájem zrekonstruovaného bytu 3+1 s balkonem v 1. patře zděného domu v Holešově, ul. Ovocná. V bytě se nachází kuchyňská linka vč. spotřebičů, zděné jádro s rohovou vanou a wc, plovoucí podlahy, plastová okna. Dům je po revitalizaci. K bytu náleží prostorný sklep. PENB G

603 272 467

16.000 Kč/měs. + energie

Hlubočky / okres: **Olomouc** KMZ/97546





Prodej cihlového bytu 2+1 ve zvýšeném přízemí domu na ulici Letní v Hlubočkách. Byt je v původním udržovaném stavu a je volný ihned. Díky dispozici je byt vhodný i jako investiční příležitost. Součástí prodeje je jeden větší a jeden menší sklep, parkování přímo u domu.

603 273 467

3 090 900 Kč

Přerov / okres: **Přerov** KMZ/97482




Pronájem BOV 4+kk (119m²) ve 2. p. s terasou a zahrádkou. Dispozice: kuchyň s obývacím prostorem, tři pokoje, z jednoho je po schodech přístup do podkrovního prostoru vhodného jako další ložnice. Benefitem je velká terasa (105 m²) v 1.p. a zahrádka (cca 100 m²). PENB G

603 273 467

25 000,- Kč/měs

Pv, Plumlovská ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/588



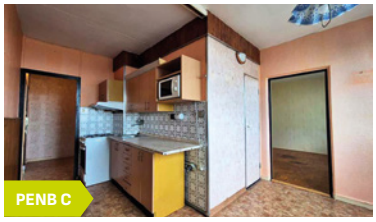


Prodej bytu 2+kk v probíhající výstavbě, plocha 53 m² + balkon 3 m², 4. patro, orientace na jih, podlahové vytápění. Dokončení do konce r. 2026.

608 805 659

4.840.000 Kč

Pv, Dolní ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/617



Prodej bytu 3+1 v OV, původním stav, 10. patro, 70 m2, zasklená lodžie, orientace východ a jih, komora, sklep v suterénu, 2 výtahy, centrální vytápění a dodávka teplé vody. Měsíční náklady 5.030 Kč + energie cca 1.500 Kč.

608 805 659

3.990.000 Kč

Pv, Legionářská ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/605





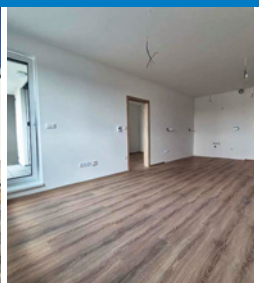
Prodej novostavby bytu 2+kk, 2. patro, plocha 58 m², lodžie, sklep, orientace na jih, podlahové vytápění, měřiče tepla a teplé vody, příprava na venkovní žaluzie a kuchyňskou linku.

608 805 659

4.590.000 Kč

Pv, Legionářská ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/606





Prodej novostavby bytu 3+kk, 2. patro, plocha 88 m²,l odžie, sklep, orientace na jih a sever, podlahové vytápění, měřiče tepla a teplé vody, příprava na venkovní žaluzie a kuchyňskou linku. Možnost koupě garáže za cenu 670.000 Kč.

608 805 659

5.890.000 Kč

Pv, nám. T. G. Masaryka / okres: **Prostějov** JHR/26/570





Prodej bytu 4+kk v osobním vlastnictví, 3. patro (částečně podkrovní), plocha 111 m². Orientace na jih a sever. Byt má vlastní plynové vytápění s ohřevem vody, podružná měřidla. Na dvoře společná kolárna.

608 805 659

5.490.000 Kč

Legionářská ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/600





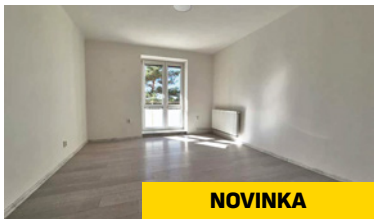
Prodej novostavby bytu 3+kk, 1. patro, plocha 86 m²,lodžie, sklep, orientace na jih, východ a sever, podlahové vytápění, příprava na venkovní žaluzie. Možnost koupě garáže v přízemí - 670.00 Kč.

608 805 659

5.790.000 Kč

Pv, Fanderlíkova ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/618



Prodej družstevního bytu 2+1 po rekonstrukci, 3. patro, 50 m2, lodžie, orientace jih a sever, sklep v suterénu, vlastní plynový kombi kotel pro vytápění a ohřev vody. Měsíční náklady 2.861 Kč + energie cca 3.000 Kč.

608 805 659

3.290.000 Kč

Plumlovká / okres: **Prostějov** ME/401/23







Prodej nových bytů 3+kk BYTY PLUMLOVSKÁ PROSTĚJOV Část A se nachází ve dvorním traktu, má 3.NP. Navštivte webové stránky www.byty-plumlovska.cz

725 325 125

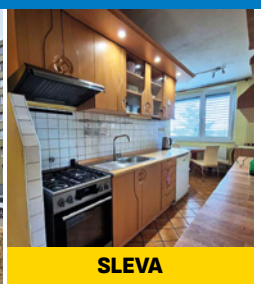
od 6 218 968 Kč

metr² reality · REALITY OD ROKU 1992 · realitka

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

Pv, V. Špály / okres: **Prostějov** JHR/26/613





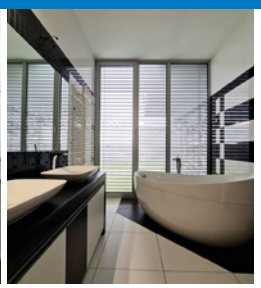
Prodej dr. bytu 3+1, 4. patro, plocha 70 m2, zděné jádro, lodžie, 2 sklepy, předokenní žaluzie. Orientace na východ, jih. Centrální vytápění, el. - fotovoltaika. Měsíční náklady 5.400 Kč/měs. + záloha el., plyn cca 1.500 Kč/měs.

608 805 659

3.990.000 Kč

Opava/Popská / okres: **Opava** OPA/26/023





Prodej BT 3+kk, 77 m² s velkou terasou 60 m², 4. NP. Cihlový dům s výtahem v centru města, centrální domovní kotelna. Krásný výhled na historické centrum.

734 446 660

6.500.000 Kč

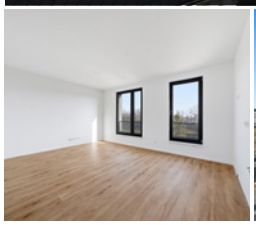
nové byty Nový Lipník

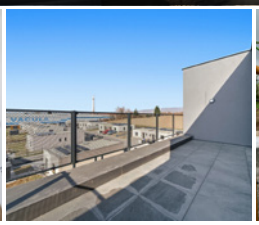
prodej bytů v Lipníku nad Bečvou ETAPA IV.

26

40% PRODÁNO









NETRADIČNÍ MEZONETY, BYTY 2+KK, 3+KK

BYTY JSOU PO KOLAUDACI **K DISPOZICI IHNED**

NOVÝ **LESOPARK** V BLÍZKOSTI



prodejce
Naďa Čunderlová
nada@metr2.cz
603 177 771

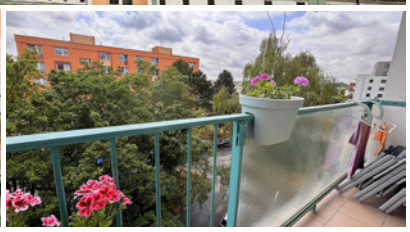


prodejce
Radka Můčková
radka@metr2.cz
725 325 125

Hraniční – Olomouc / okres: **Olomouc** ME/346/26





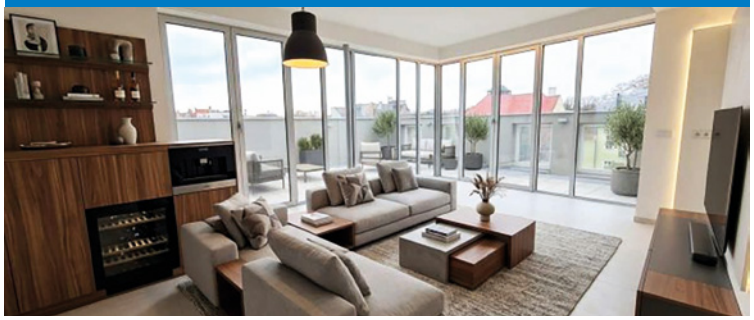


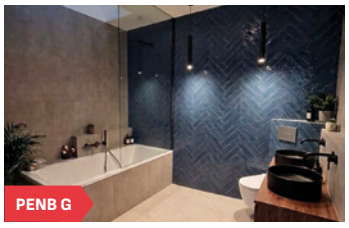
Prodej bytu 2+1 o výměře 56 m² v Olomouci. Byt se nachází ve 4. NP. Nabízí dva samostatné neprůchozí pokoje z nichž jeden má vstup na balkón, druhý je prosvětlený francouzským oknem. Byt je v původním, hezkém udržovaném stavu.

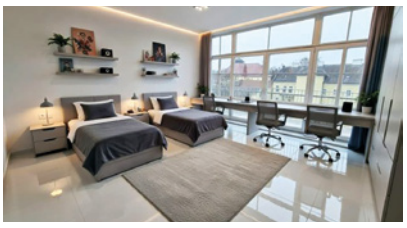
734 172 171

4.500.000 Kč

Opava/Popská/ okres: **Opava** OPA/26/098





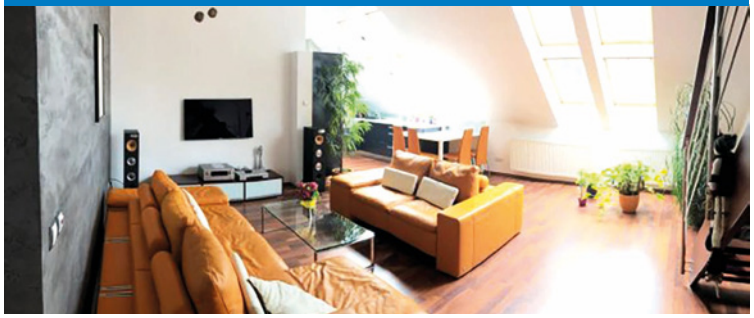


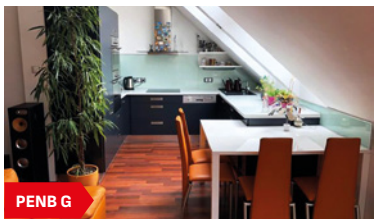
Prodej BT 3+kk, 77 m² s velkou terasou 60 m², 4. NP. Cihlový dům s výtahem v centru města, centrální domovní kotelna. Krásný výhled na historické centrum.

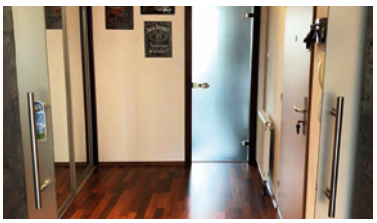
734 446 660

9.900.000 Kč

Opava/Nákladní / okres: **Opava** OPA/26/257







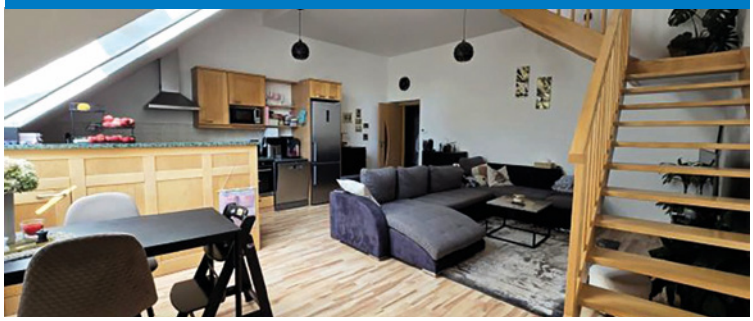
Prodej mezonet. bytu 3+kk, 130 m², se zahradou a parkováním. Po rekonstrukci v r. 2006, krásný, slunný, vlastní plyn. topení. Podíl na zahradě za domem, velký sklep. Cihlový dům v blízkosti centra města.

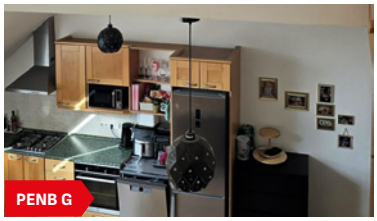
775 766 105

6.990.000 Kč

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

Opava/Nákladní / okres: Opava — OPA/26/256





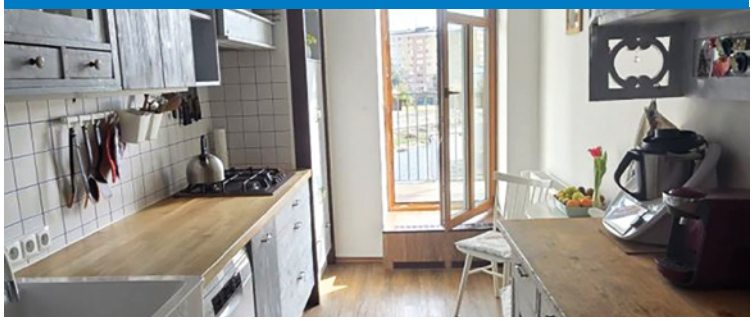


Prodej mezonet. bytu 3+kk, 98 m², se zahradou a parkováním. Po rekonstrukci v r. 2006, krásný, slunný, vlastní plyn. topení, klimatizace. Podíl na zahradě za domem, velký sklep. Cihlový dům v blízkosti centra města.

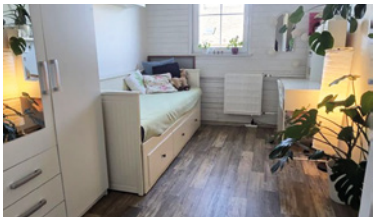
775 766 105

5.980.000 Kč

Opava/Pekařská / okres: Opava — OPA/26/082







Prodej krásného mezonetového bytu 4+1 s balkónem 115 m², 1. patro. Po rekonstrukci, vlastní plyn. topení. Krásný výhled na řeku. Cihlový dům v blízkosti centra města.

775 766 105

6.500.000 Kč

Opava/Na Pastvisku / okres: Opava — OPA/26/291





Prodej garsonky 1+kk, 26 m2, 7.patro. V původním stavu, je nabízen za zvýhodněnou cenu s ohledem na dohodu se současnou majitelkou, která má zájem v bytě po jeho prodeji nadále bydlet za předem dohodnutých podmínek.

602 563 036

1.580.000 Kč

Hulín / okres: Kroměříž — KMZ/97551







Prodej podílu na RD s dispozicí celkem 3+1 a s pozemkem celkem 390 m2. V přízemí kuchyně a 3 pokoje, koupelna, samostatné WC. Dům je ze smíšeného zdiva a je určen ke kompletní rekonstrukci. Střecha je sedlová s původní krytinou. RD není napojen na obecní vodovod ani kanalizaci. PENB-G

603 273 467

1 800 000 Kč

Nítkovice / okres: Kroměříž — KMZ/97535







Prodej RD v obci Nítkovice s užitnou plochou cca 105 m2, celková výměra pozemku 358 m2. Zděný dům prošel zásadní rekonstrukcí a byl průběžně modernizován. Nemovitost je napojena na IS – el, plyn, obecní vodovod a kanalizace. Vhodné jak pro bydlení, tak i jako chalupa. PENB G

603 273 467

3 850 000 Kč

Halenkov / okres: Vsetín — KMZ/97406







Prodej RD o zast.ploše cca 150 m² se zahradou 400 m². V domě je 8 místností + kuchyně. Započata rekonstrukce elektro rozvodů, rozvodů vody, podlah. Příjezd k domu po asfaltové silnici. Napojeno na elektřinu, plyn, voda a kanalizace obecní. Využití pro bydlení nebo rekreaci. PENB F

603 273 461

4 499 900 Kč

Tištín / okres: Prostějov — KMZ/97559





Prodej zděného domu v Tištíně s podlahovou pl. cca 230 m², 3 samostatné bytové jednotky, které jsou vymezené dle prohlášení vlastníka takto: 2+kk – 54 m², 1+kk – 37 m², 3+kk – 95 m². K domu náleží pozemek o výměře 917 m², zahrada a hospodářská stavba. Napojení na IS. PENB -G (nedoložen)

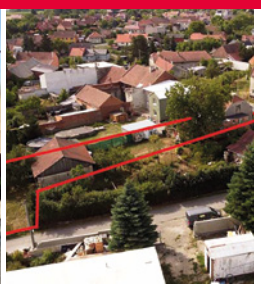
603 273 467

6 490 000 Kč

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

Vícov / okres: **Prostějov** JHR/26/614





Prodej RD 3+1 se zasklenou verandou, hospodářskými přístavky a stodolou. Vjezd na zahradu z boční ulice. Obecní voda i kanalizace, plynové ÚT. Zastavěná plocha: 288 m2, zahrada 328 m2, stodola 99 m2.

608 805 659

3.990.000 Kč

Pv, Čechovická ul. / okres: **Prostějov** JHR/25/553





Prodej stylové vily k rekonstrukci 5+1 s průjezdem, sklepem, uzavřeným dvorem se stodolou. Napojeno na el. a vodu z vl. studny, před domem je obecní voda a kanalizace, plyn. Zastavěná plocha 390 m², zahrada 542 m².

608 805 659

7.450.000 Kč

Pv, Karafiátová ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/604







Prodej RD 5+1 s garáží a terasou, průběžne modernizován. Plynové ÚT, plynový ohřev vody, sklep, zahradní domek. Podlahová plocha 163 m² + garáž 18 m² + terasy a lodžie (celkem 30 m²). Zast. plocha 144 m², zahrada 116 m².

608 805 659

6.990.000 Kč

Brodek u Prostějova / okres: **Prostějov** ME/464/23-02



Prodej NOVÝCH DOMŮ VILAPARK, Brodek u Prostějova. Dvoupodlažní novostavby řadových domů s označením 5 RD nabízí komfortní bydlení s dispozicí 3+kk. Dva krajní domy ješět navíc disponují jednou nebytovou místností.

725 797 757

od 6 690 000 Kč

Čelčice / okres: **Prostějov** JHR/25/552





Prodej typické vesnické usedlosti 4+1, průjezd a hospodářská část. El., obecní vodovod a kanalizace - napojeno, plyn před domem. K rekonstrukci, nebo demolici. PENB – G. Celková plocha pozemku 1160 m².

608 805 659

2.290.000 Kč

VOLNÁ VSTUPENKA

STAVOTECH
stavební a technický veletrh
MODERNÍ DŮM

OLOMOUC
Výstaviště Flora
5. – 7. 11.
čt, pá 9-18 h., so 9-17 h.

KROK K DOMOVU

Stavotech

Omnis pořadatel výstav T: 608 711 422, nasadil@omnis.cz, www.omnis.cz

Uničov – Želechovická / okres: **Olomouc** ME/367/26-2



NOVINKA





Prodej novostaveb domů 4+kk, 6+kk. Prakticky řešené dispozice nabízejí dostatek soukromí, úložných prostor i komfortní zázemí pro moderní domácnost. Samozřejmostí je parkovací stání či garáž, technické zázemí a důraz na kvalitní standard bydlení.

725 797 757

od 8.974.000 Kč

Olomouc – Štursova / okres: **Olomouc** ME/348/26



Prodej zděného třípodlažního domu s garáží, který disponuje čtyřmi samostatnými bytovými jednotkami a celkovou užitnou plochou 387 m². Součástí nemovitosti je pozemek o celkové výměře 549 m², z čehož zastavěná plocha a nádvoří tvoří 210 m².

603 177 776

cena v RK

Slavonín / okres: **Olomouc** ME/468/25



TOP BYDLENÍ

K prodeji moderní patrový rodinný dům o dispozici 4+kk v atraktivní, klidné lokalitě v Olomouci ve Slavoníně. Dům ideální pro rodinné bydlení, nadstandardní užitnou plochu, vlastní zahradu a garáž. Celková plocha pozemku 242 m², užitná plocha domu 143 m². Dům nyní ve výstavbě.

603 177 771

13 400 000 Kč

Vítkov / okres: **Opava** OPA/26/335



Prodej menšího RD 2+1 s garáží a dílnou. Dům je v původním stavu, určen k rekonstrukci. Pozemek celkem 1.390 m2.

602 563 036

1.100.000 Kč

Opava /Rolnická / okres: **Opava** OPA/26/184



Prodej RD 4+1 v původním udržovaném stavu. Část. podsklepen, půda vhodná k vestavbě. Za domem je krásná zahrada, 1446 m2, možný příjezd ze zadní strany. Technická budova, 2x studna, vytápění plyn. kotlem.

775 766 105

6.500.000 Kč

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

E-SHOP GLOBUS ONLINE

NOVĚ V OLOMOUCI

Globus ONLINE

ČERSTVOST A KVALITA Z GLOBUSU AŽ K VÁM DOMŮ

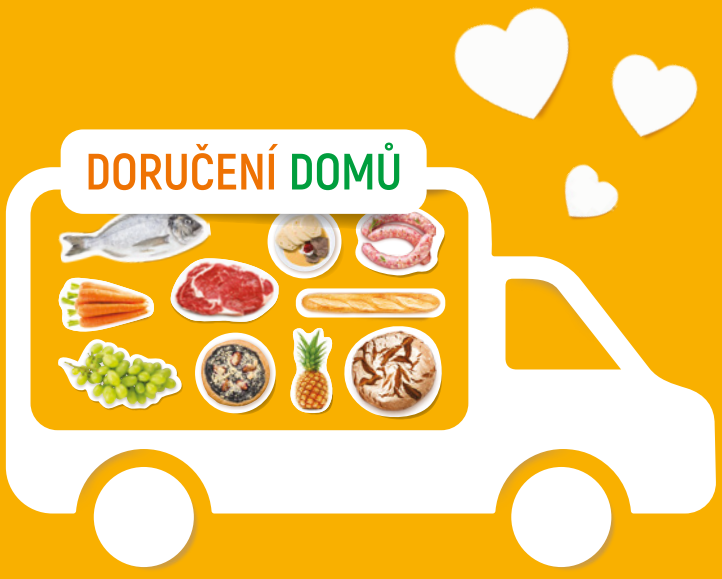
VÍCE NEŽ 32 000 PRODUKTŮ

- Nejširší nabídka potravin na online trhu. Více než **32 000 produktů**!
- **Čerstvé maso** od řezníků a **pečivo z naší pekárny** až k vám domů.
- **Zdravý svět online** - přes **2000 produktů** pro BIO, bezlepkové, bezlaktózové nebo vegan stravování.
- Ještě **výhodnější ceny** pro registrované.
- Nad 1800 Kč **doprava zdarma**.

GlobusOnline.cz

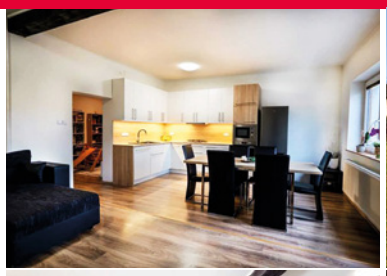


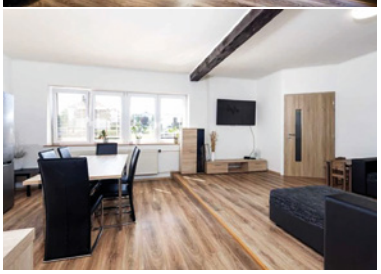
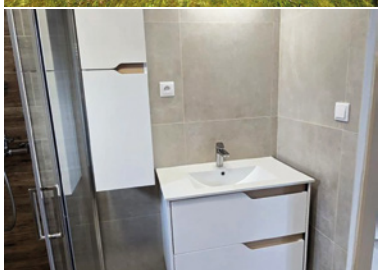
OSOBNÍ VYZVEDNUTÍ



DORUČENÍ DOMŮ

Štěpánkovice / okres: **Opava** OPA/26/326

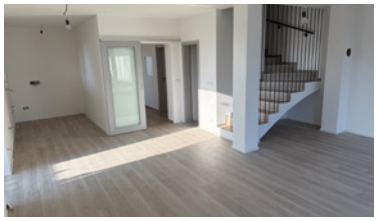
Prodej RD 4+kk po částečné rekonstrukci. 1.NP - kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, pracovna, technická místnost, 2.NP - 2 x pokoj, koupelna s WC, velká půda vhodná k vestavbě. Dům je celopodsklepen. Pozemek celkem 676 m2.

775 766 105

6.190.000 Kč

Mohelnice / okres: **Šumperk** ME/274_12/25



Prodej moderního rodinného domu v atraktivní lokalitě Mohlenice s užitnou plochou 102 m², dispozicí 4+kk a zahrádkou 176 m². V nabídce jsou aktuálně už jen poslední dva domy.

602 222 618

8.190.000 Kč

Bystřice p. Hostýnem / okres: **Kroměříž** KMZ/97528



Prodej komerčního objektu v atraktivní lokalitě města Bystřice pod Hostýnem. Dvoupodlažní, částečně podsklepený objekt s vnitřním nádrvořím má zast. plochu cca 818 m². Možné využití pro bydlení, občanskou vybavenost, administrativu, služby, zdravotnictví i lehkou výrobu. PENB G.

603 273 467

10 900 000 Kč

Malé Hoštice / okres: **Opava** OPA/25/236





Prodej dvougenerační RD s garáží. V 1.NP a 2. NP samostatné byty 3+kk s komorou v původním udržovaném stavu, vytápění plyn kotlem a kotlem na TP. Pozemek celkem 547 m².

602 563 036

5.390.000 Kč

Olomouc/ okres: **Olomouc** KMZ/97568




Pronájem samostatně přístupných kanceláří (105 m2), ve 4.patře zrekonstruované administrativní budovy. K dispozici vlastní kuchyňka a spol. soc. zázemí. Budova je umístěná u hlavního vlakového nádraží. Výborná dopravní dostupnost, parkování za příplatek na parkovišti u budovy.

603 273 467

40 000 Kč/měs. + DPH + energie

Přerov / okres: **Přerov** KMZ/97438




Dlouhodobý pronájem NP (celkem cca 600 m²) přímo v centru města. Prostor má dvě nadz. podlaží, přízemí cca 340 m² a 1.p. cca 260 m². Benefitem jsou tři výlohy v I. NP orientované do frekventované ulice. V obou podlažích je sociální zařízení, v 1.NP sklad. PENB G

603 273 467

cena v RK

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

Huslenky / okres: **Vsetín** KMZ/97519

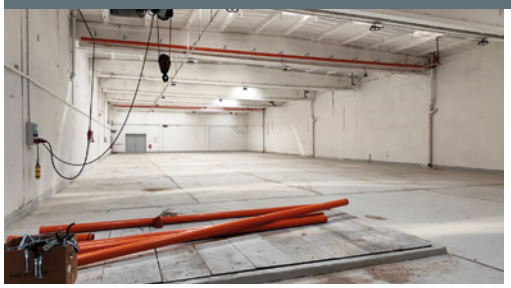



Prodej fungující čerpací stanice na frekventované trase na Slovensko, přechod Půchov. Stanice je v provozu od r. 1994, součástí jsou 2 stojany s 8 výdejními místy, podzemní dvouplášťové nádrže o objemu 60 000 l a výdejní místo LPG s kapacitou 9 600 l. Stanice je bez závazků vůči dodavatelům PHM i LPG.

603 273 467

19 000 000 Kč

Olomouc / okres: **Olomouc** KMZ/97419

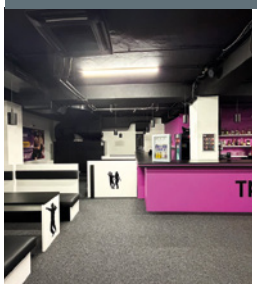


Pronájem zrekonstruovaných prostor až 1.200 m² s možností širokého využití, v oploceném a střeženém areálu v Olomouci-Holici. Prostory nevytápěné (nepromrzající), ve 2.NP budovy, skládající se ze dvou propojených hal, SV 7-8 m. Přístup menším nákladním výtahem 1000 kg. PENB G.

603 273 461

40,- Kč/m2/měs + DPH + energie

Kroměříž / okres: **Kroměříž** KMZ/97539




Pronájem oblíbené diskotéky v samotném centru města Kroměříž, která je ihned k dispozici. V r. 2025 byla provedena kompletní rekonstrukce. Veškeré movité vybavení je v ceně nájmu. Celková plocha cca 250 m2 (sedací boxy, taneční parket, bar, zázemí).

603 273 461

48 000 Kč/měsíc +DPH + energie

Litovel / okres: **Olomouc** KMZ/97569



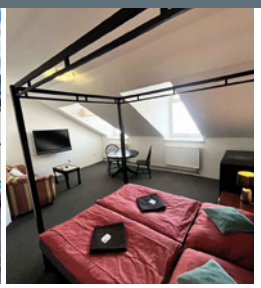
Pronájem nebytové prostory 502 m2, v Litovli, umístěné na bytovém sídlišti, poblíž centra města. Prostory otápěné (vlastní plynová kotelna a radiátory), SV prostor 2,4 m. K dispozici prodejní plocha, kanceláře, zázemí, venkovní prostor vedle a za budovou (cca. 400 m2). Přístup 24 h/denně. PENB G.

603 273 467

35 000 Kč/měs. + energie

Pv, nám. Svat. Čecha / okres: **Prostějov** JHR/26/616





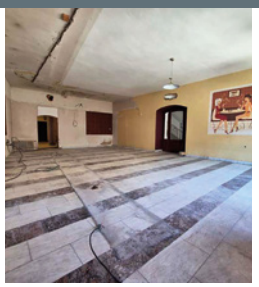
Prodej jednotky v podkroví domu v centru, a to fungujícího penzionu o ploše 192 m2, který sestává ze 7 pokojů a skladu prádla. Všechny pokoje vybaveny soc. zařízením, nábytkem, lednicemi, 6 pokojů klimatizováno. Podružné měřiče energií.

608 805 659

7.199.000 Kč

Pv, Žižkovo nám. / okres: **Prostějov** JHR/26/578





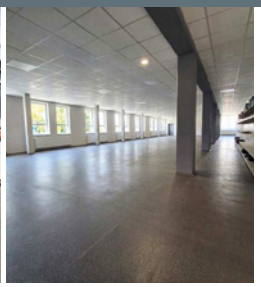
Pronájem prodejny 106 m², prodejna 78 m², rozměr 7,5 x 10,4 m, v zadní části je přípravna, soc. zařízení a kancelář. Vlastní plynové ÚT, elektroměr a podružný vodoměr. Možnost oprav na náklady majitele nemovitosti.

608 805 659

35.000 Kč/měsíc

Pv, Brněnská ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/615





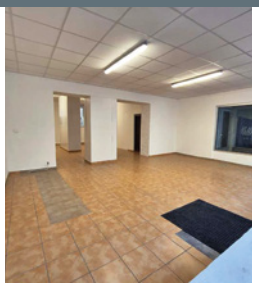
Pronájem nebytových prostor v II. NP polyfunkční budovy. Velikost 300 m2, hlavní prostor 22 x 10 m (220 m2, lze rozdělit až na 6 kanceláří), kancelář, soc. zařízení, kuchyňka, úklidová místnost a archiv. Vhodné i jako fitness studio.

608 805 659

cena v RK

Pv, Svatoplukova ul. / okres: **Prostějov** JHR/26/576





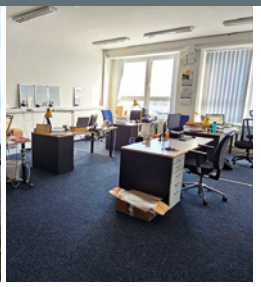
Pronájem obchodu v centru o výměře 70 m². Velké výkladce, podlahy dlažba, umyvadlo, kuchyňka. Vytápění a chlazení zajištěno klimatizací. WC na chodbě domu. Vlastní elektroměr a podružný vodoměr.

608 805 659

12.000 Kč/měsíc

Pv, ul. Za Olomouckou / okres: **Prostějov** JHR/23/392





Pronájem kanceláří, 3 celky o velikostech 3x kancelář (144,4 m²), 2x kancelář (68,1 m²), 5x kancelář (162,5 m²). Jsou vybaveny datovými rozvody, osvětlením, klimatizací a koberci. Možný nájem parkování pro nákladní vozy.

608 805 659

145 Kč/m²/měsíc

Pv, ul. Na Lukách / okres: **Prostějov** JHR/26/594



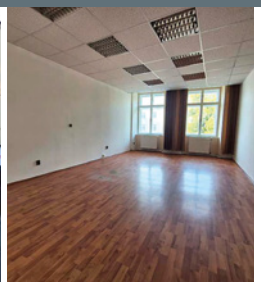
Prodej samostatného nebytového prostoru ve výstavbě projektu Rezidence Triga o vel. 361 m², 1. patro, určeno pro provoz lékařských ordinací. Samostatný vstup po schodišti a vlastní výtah, dokončení 12/2027

608 805 659

19.849.500 Kč

Pv, Žižkovo nám. / okres: **Prostějov** JHR/26/621





Pronájem kanceláře - 1 místnost o celkové ploše 28 m2 v 1. patře do náměstí. Společná kuchyňka a WC na patře. Centrální vytápění. Nájemné včetně služeb (elektřina, vytápění).

608 805 659

7.500 Kč/měsíc

Pv, Hlaváčkovo nám. / okres: **Prostějov** JHR/26/622

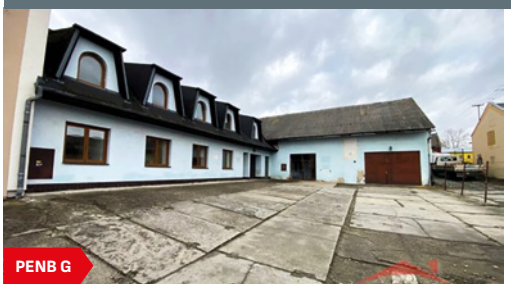


Pronájem restaurace/komerčních prostor v suterénu obchodní budovy Atrium, o ploše 250 m2. Kompletní vybavení - stoly, židle, barový pult, vybavení kuchyně, odvětrání. Vhodné i na diskotéku, rockový klub, fitness apod.

608 805 659

25.000 Kč/měsíc

Opava/Přemyslovců / okres: **Opava** OPA/26/056



PENB G

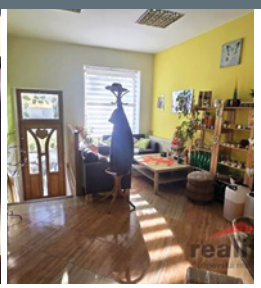
Prodej dvoupodlažní budovy s administrativními a výrobními prostory + komerční plocha. Část budovy podsklepena. Celková plocha pozemku 1376 m². Vhodná pro lehkou výrobu, skladování, sídlo společnosti.

602 563 036

10.500.000 Kč

Opava/Nákladní / okres: **Opava** OPA/25/407





PENB G

Prodej KP s výlohou, 37 m², 1.NP cihlového domu. Hlavní vstup z ulice, druhý vstup ze zahrady. K prostoru patří podíl na zahradě za domem, vlastní měřiče energií a vody. V současné době pronajímán jako prodejna.

775 766 105

1.980.000 Kč

Stěbořice/Nový Dvůr / okres: **Opava** OPA/26/031



PENB G

Prodej zavedené a vybavené restaurace s bytem 3+kk v blízkosti Arboreta. Restaurace s výčepem, kuchyně, 2x salónek, skladovací prostory, soc. zázemí, kancelář, zahrada. Pozemek celkem 1425 m².

603 247 440

8.500.000 Kč

Opava/Krnovská / okres: **Opava** OPA/24/077





PENB G

Prodej komerčního areálu s halou a RD 6+kk + komerční prostor. Kolaudace RD v r. 2002, hala v r. 2008, celková výměra areálu je 1603 m2

602 563 036

25.500.000 Kč

Opava/Nákladní / okres: **Opava** OPA/25/365





PENB G

Prodej KP s výlohou, 39 m², 1.NP cihlového domu. Hlavní vstup z ulice, druhý vstup ze zahrady. K prostoru patří podíl na zahradě za domem, vlastní měřiče energií a vody. V současné době pronajímán jako prodejna.

775 766 105

1.980.000 Kč

Milostovice / okres: **Opava** OPA/26/079



PENB G

Prodej plechové, nezateplené haly o zast. pl. 928 m², výška 4,45 m. V hale je kancelář, kovolé regály. Možnost využití jako sklad, výroba, autoservis, prodejna apod.. Hala se nachází 2 km od nového západní obchvatu Opavy. Možnost i pronájmu haly.

734 444 660

8.000.000 Kč

Žimrovice / okres: **Opava** OPA/26/076



PENB G

Prodej komerční budovy - bývalý kravín. Užitná pl. 1.NP - 890 m², 2.NP - 800 m², budova stojí z větší části na pozemcích jiných vlastníků, příjezdová část na východní straně 330 m², je ve vlastnictví. Dle ÚP možnost využití jak k podnikání, tak k bydlení.

734 444 660

1.990.000 Kč

Kroměříž / okres: **Kroměříž** KMZ/97488





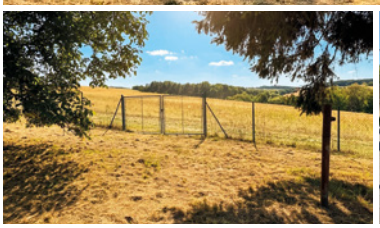
Prodej zahrádky 324 m² v obci Kroměříž, lokalita Horní zahrady. Na oploceném rovinatém pozemku se nachází původní zahradní chatka. V chatce je zavedena elektřina, na pozemku vrtaná studna. Dle ÚP je možné na pozemku postavit drobnou stavbu pro rodinnou rekreaci.

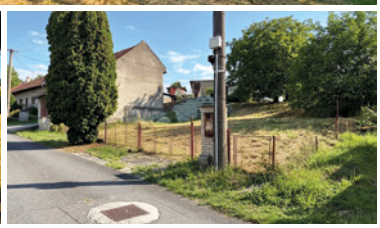
603 273 467

800 000 Kč

Lubná / okres: **Kroměříž** KMZ/97548







Prodej slunného pozemku o výměře 2.608 m2 v obci Lubná, okr. Kroměříž. Dle ÚP obce je pozemek veden jako plocha pro bydlení. Na pozemku se nachází el., plyn, obecní voda a vlastní studna. Spodní část pozemku je svažitá, v horní rovinatější části se nachází starý dřevěný domek.

603 273 467

3 300 000 Kč

Kostelec na Hané / okres: **Prostějov** JHR/25/569



Prodej stavebního pozemku velikosti 1.255 m2, rozměry 15 x 83 m. Příjezd po asfaltové obecní komunikaci, veškeré inženýrské sítě (s výjimkou plynu) na okraji pozemku, veřejné osvětlení.

608 805 659

3.900 Kč/m²

Pv, ul. Za Kosteleckou / okres: **Prostějov** JHR/25/523



Prodej komerčního pozemku 2.851 m² s platným stavebním povolením na stavbu haly (30 x 22 m) pro zřízení provozu lakovny. 2x přípojka elektřiny, obecní voda a plyn na hranici pozemku, kanalizace v projektu do jímky.

608 805 659

12.000.000 Kč

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

Kožušany – Tážaly / okres: **Olomouc** JHR/26/596



Prodej stavebního pozemku o výměře 1.089 m², rozměry 42 x 33 m, možnost rozdělení na dvě parcely. Projektová dokumentace na výstavbu RD vel. 5+kk s dvojgaráží.

608 805 659

6.395.000 Kč

Kožušany – Tážaly / okres: **Olomouc** JHR/26/610



Prodej stavebního pozemku o výměře 545 m2, rozměry 21 x 26 m. Projektová dokumentace na výstavbu RD.

608 805 659

3.247.500 Kč

Opava/Mlýnská / okres: **Opava** OPA/25/118



Prodej staveních pozemků o výměře 1013 m², včetně kompletní projektové dokumentace na výstavbu bytového domu. Součástí 100% podíl na developerské společnosti.

602 563 036

info o ceně v RK

Opava/Komárov / okres: **Opava** OPA/26/032



Prodej staveního pozemku o výměře 11.000 m². Zařazeno do VS – výrobní smíšené plochy, sousedí s komunikací I.třídy Opava – Ostrava, IS v dosahu pozemku. Prodej pouze jako celek.

602 563 036

2.700 Kč/m²

Bohučovice / okres: **Opava** OPA/26/029



Prodej stavebního pozemku o výměře 795 m² ve velmi klidné lokalitě obce. Rovinaný terén, na pozemku nejsou připojky el. -nízké napětí na hranici pozemku, voda nedaleko pozemku. Hradec nad Moravicí 3 km.

734 446 660

2.385.000 Kč

Malé Hoštice/ okres: **Opava** OPA/26/294



Prodej stavebního pozemku o výměře 1865 m2. Voda, kanalizace, bude možnost připojení na eletřinu. Klidná část obce.

775 766 105

3.100 Kč/m2

Pv, Vrahovice / okres: **Prostějov** JHR/22/352

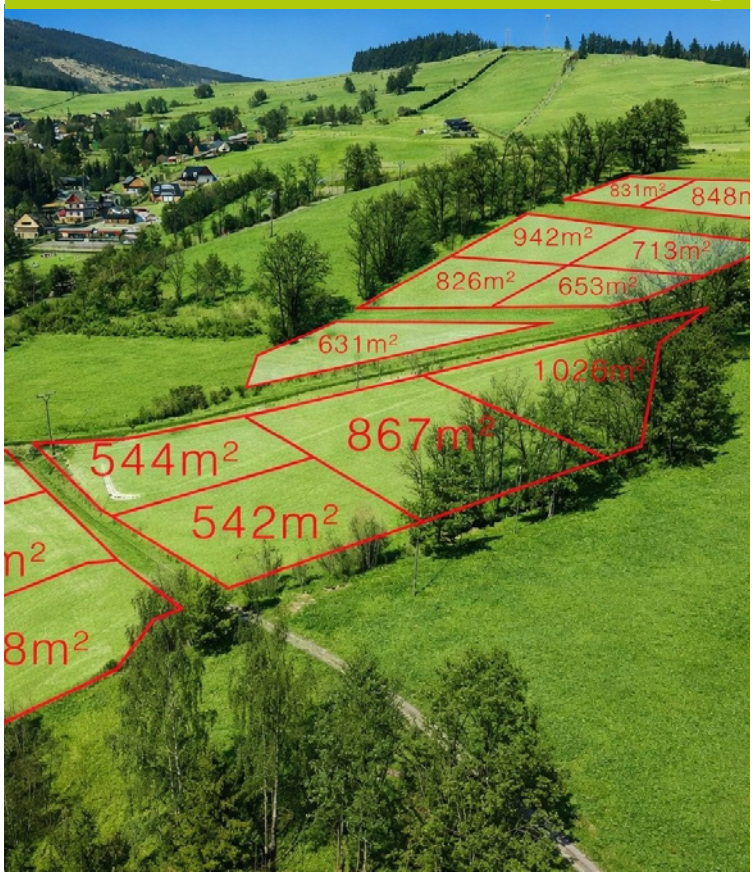


Stavební pozemky navazující na stávající zástavbu RD o velikosti 994 m² (obdélníkový tvar, pro výstavbu dvojdomků), s přípojkami vody, kanalizace a elektřiny, komunikace s osvětlením.

608 805 659

3.990 Kč/m²

Staré Město – Hynčice pod Sušinou / okres: **Šumperk** ME/225/26_11



Prodej pozemků vhodných především pro rekreační využití i investici do budoucna. Krásné výhledy do okolní krajiny, horské prostředí, dostatek soukromí. V předprodeji soubor 14 pozemků v klidné malebné lokalitě Hynčice pod Sušinou, blízko Starého Města pod Králickým Sněžníkem.

606 750 030

od 1 899 000 Kč

Bohučovice / okres: **Opava** OPA/26/030



Prodej stavebního pozemku o výměře 859 m² ve velmi klidné lokalitě obce. Rovinaný terén, na pozemku nejsou připojky el. -nízké napětí na hranici pozemku, voda nedaleko pozemku. Hradec nad Moravicí 3 km.

734 446 660

2.577.000 Kč

Opava/Vávrovice / okres: **Opava** OPA/25/256

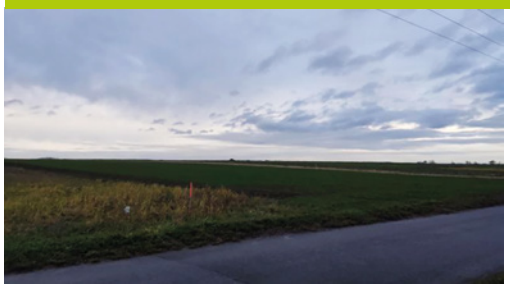


Prodej stavebního pozemku o výměře 756 m² v klidné části obce. IS na pozemku – elektřina, plyn, voda, jímka. Podíl 50% ma příjezdové cestě.

602 563 036

2.370.000 Kč

Brumovice / okres: **Opava** OPA/25/161



Prodej stavebního pozemku o výměře 870 m². IS - elektřina, obecní vodovod, kanalizace - čistička nebo jímka, dešťovka vsakem, plyn není. Klidné prostředí na okraji obce.

733 122 782

2.500 Kč/m²

Skrochovice / okres: **Opava** OPA/23/392



Prodej stavebního pozemku o výměře 2.000 - 10.000 m², v průmyslovém areálu. Možnost provozovat větší výrobu i rušivého charakteru. V blízkosti vlaková stanice, autobus. zastávka, Opava 10km, Krnov 9km.

734 446 660

info o ceně v RK

Sosnová / okres: **Opava** OPA/25/424



Prodej stavbního pozemku o výměře 1216 m². Elektřina na hranici pozemku, možnost napojení na vodovod. Velmi klidná, okrajová část obce, krásný výhled do přírody.

734 446 660

750.000 Kč

Skrochovice / okres: **Opava** OPA/25/237



Prodej pozemku o výměře 7576 m². Nachází se 100 m od silnice 1/57 Opava - Krnov, elektřina, na hranici je vodovod a plynovod, asfaltová příjezdová komunikace. Ideální pro investory a developery díky výhodné poloze.

733 122 182

390 Kč/m²

Kroměříž / okres: **Kroměříž** KMZ/97473





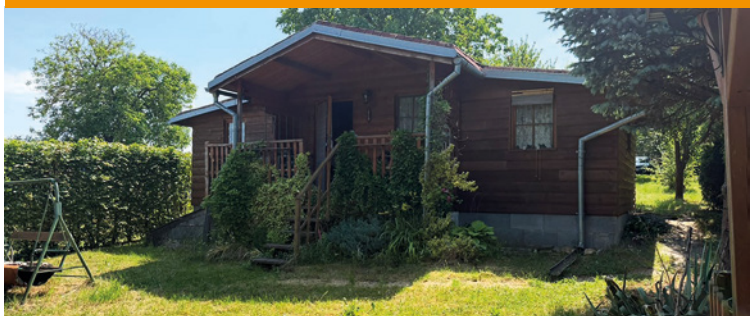


Prodej celoročně obyvatelné chaty (s číslem evidenčním) se zahradou (363 m²) v lokalitě U Strže na okraji města. Kompletní rekonstrukce v r. 2014. Chata má 1 NP s obytným podkrovím a je částečně podsklepená. Vytápění elektrokotlem a krbová kamna. Prodej s veškerým vybavením.

603 273 467

3 390 000 Kč

Roštín / okres: **Kroměříž** KMZ/97524







Prodej zahrady o výměře 1.641 m2 v obci Roštín, okr. KM. Na oploceném pozemku se nachází zahradní chata k rekreaci (zast. plocha cca 39 m2), ovocné i jehličnaté stromy, pergola na posezení. IS (voda a elektřina) jsou na pozemku, elektřina je dovedena do chaty, obecní voda je k dispozici.

603 273 467

2 500 000 Kč

Mostkovice / okres: **Prostějov** JHR/26/620





Prodej dřevěné, podsklepené chaty s terasou, zádveřím, velkým obývacím pokojem s kamny, 2 ložnicemi a kuchyní. Suchý záchod, velký sklep. El. 220 V, kanalizace do jímky, není zdroj vody. Celková plocha pozemku 350 m2.

608 805 659

1.990.000 Kč

Maleny / okres: **Prostějov** JHR/26/607





Prodej chalupy 2+1, zatravněný dvůr s posezením a krbem, dílna. El. 220/400 V, obecní voda i vl. studna, jímka, přípojka kanalizace a plyn před domem, kamna a kachlový sporák, el. bojler. Zast. plocha 375 m2, louka 1.475 m2.

608 805 659

3.590.000 Kč

Svatoňovice / okres: **Opava** OPA/26/172







Prodej rekreační chaty u přehrady Kružberk. Po kolaudaci v r. 2013, lze využít jako penzión, 1.NP 2x apatrnám 4+kk, 2.NP apatmán pro 6 osob, součástí je samostatná chatka pro 4 osoby. Pozemek 2.484 m².

602 563 036

11.900.000 Kč

Zima klepe na dveře. Jak ušetřit za bydlení, a přitom si doma zachovat pohodlí?

Malé změny mohou ušetřit peníze. A neznamenají, že doma budeme sedět v zimní bundě. Podzim je ideální chvíle podívat se na své bydlení trochu jinýma očima.



Nejen jestli máme doma uklizeno a připravené svíčky na dlouhé večery, ale také jestli nám zbytečně neutíká teplo, energie nebo peníze.

Úspora přitom nemusí znamenat méně pohodlí. Často jde spíš o to, využívat energii, kterou už platíme, trochu chytřeji.

A zatímco v bytě můžeme řadu věcí ovlivnit sami, u rodinného domu je potřeba podívat se na celý systém, od oken přes vytápění až po střechu. Než začnete šetřit, zjistěte, kde vlastně utrácíte.

Přečtěte si celý článek na našem blogu! Naskenujte QR kód níže nebo navštivte sekci realitní blog na metr2.cz.

Kontaktujte náš realitní tým



jednatel společnosti
Mgr. Martin Minář
martin@metr2.cz
608 775 777



hlavní prodejce
Mgr. Zdeněk Vaněčka
zdenek@metr2.cz
603 177 711



vedoucí kanceláře
Pavla Veselá
vesela@metr2.cz
724 731 324



asistentka vedení
Bc. Petra Procházková
petra@metr2.cz
730 139 323



prodejce
Martina Olšar
martina@metr2.cz
606 750 030



prodejce
Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2.cz
725 797 757



prodejce
Naďa Čunderlová
nada@metr2.cz
603 177 771



prodejce
Radka Můčková
radka@metr2.cz
725 325 125



prodejce
Daniel Maciuch
dan@metr2.cz
603 177 776



prodejce
Lukáš Kouřil
lukas@metr2.cz
602 222 618



prodejce, pronájmy
Kateřina Menclová
katerina@metr2.cz
734 172 171



pronájmy
Míla Vlčková, DiS.
mila@metr2.cz
603 107 666



projektová manažerka
Ing. Romana Jiříčková
romana@metr2.cz
733 722 485



realizace staveb
Petr Hromádka
petr@metr2.cz
605 179 134



projektový manažer
Ing. Michal Richtr
michal@metr2.cz
602 561 364



marketing manažerka
Margareta Šulcová
marketing@metr2.cz
733 676 533

Financování koupě nemovitosti Vám zajistíme přes kteroukoliv banku. Zavolejte si o nezávaznou schůzku s našimi skvělými finančními poradci.



hypoteční specialista
Lucie Musilová
tomankova.ol@email.cz
608 303 405



hypoteční specialista
Jana Valouchová
jana.valouchova@hypo-portal.cz
721 078 599

metr² reality

Magazín Moravské realitní noviny | Česká republika | Měsíčník | Certifikováno: ISO 9001:2000
metr2 reality s.r.o. | Litovelská 1340/2c, (SILO TOWER), 77900 Olomouc | tel.: +420 603 101 838
IČ 27779661 | DIČ CZ27779661 | www.metr2reality.cz | E-mail: metr@metr2reality.cz | Inzerce: marketing@metr2reality.cz

Společnost metr2 reality s.r.o. neodpovídá za obsah inzerce. Přetiskování redakčních a foto materiálů bez písemného souhlasu vydavatele není dovoleno. Samostatně neprodejné. Vydavatel neodpovídá za obsah inzerce a za tiskové chyby, případná změna vyhrazena.

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

nové byty Litovel – Severní

prodej moderního bydlení

57 + 3

POSLEDNÍ BYTY V NABÍDCE!

PENB B









Nabídka se **rychle uzavírá.**

Zbývá posledních **12 bytů** na prodej.

Ideální čas vybrat si **bydlení podle svých představ.**



prodejce
Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2.cz
725 797 757



prodejce
Mgr. Zdeněk Vaněčka
zdenek@metr2.cz
603 177 711

metr² reality

Sídlo: Litovelská 1340/2C, Olomouc
Otevřeno: PO–PÁ 9–17 hod.

metr2.cz

Druhý rozměr života.