moravské

REALITNÍ NOVINY

06/2021

Byty: str. 3-4 **Domy:** str. 4-7 **Nebytové prostory:** str. 7-13 **Pozemky:** str. 13-14 **Rekreační objekty:** str. 14

A DALŠÍ ŠACHOVÁ PARTIČKA JIŽ VE VAŠÍ NOVÉ CHATIČCE

Martina Olšar
prodejce
martina@metr2reality.cz
(+420) **606 750 030**

Kateřina Menclová
prodejce
katerina@metr2reality.cz
(+420) **734 172 171**

CHATY NEMILANY PŘÍŠTÍ MĚSÍC V PRODEJI

metr 2 reality®

Sídlo: Litovelská 1340/2C, Olomouc
Otevřeno: PO – PÁ 9.00 – 17.00 hod.
Telefon: +420 585 430 430
E-mail: metr@metr2reality.cz

metr2.cz

MÁME PRO VÁS **NOVÉ BYDLENÍ**

metr2reality.cz/nove-bydleni

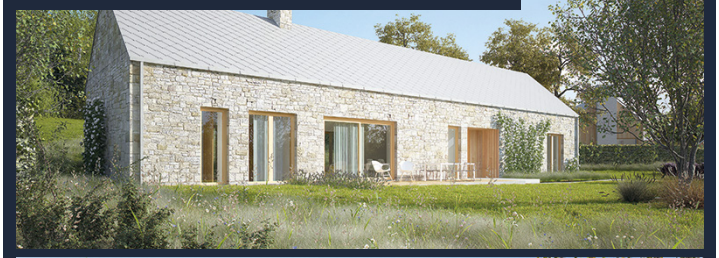
OLOMOUC
RD RYBÁŘSKÁ

Daniel Maciuch
prodejce
dan@metr2reality.cz
(+420) **603 177 776**

OLOMOUC
RD HAMERSKÁ

Martina Olšar
prodejce
martina@metr2reality.cz
(+420) **606 750 030**

OLOMOUC
KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV



Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce
pavla@metr2reality.cz
(+420) **725 797 757**

OLOMOUC
RD CHOMOUTOV

Mgr. Zdeněk Vaněčka
hlavní prodejce
zdenek@metr2reality.cz
(+420) **603 177 711**

OLOMOUC
NEMILANY

Kateřina Menclová
prodejce
katerina@metr2reality.cz
(+420) **734 172 171**

PROSTĚJOV
RD BRODEK

Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce
pavla@metr2reality.cz
(+420) **725 797 757**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Prodej zděného bytu 3+1 s balkonem v 1.p bytového domu v blízkosti centra. Byt je po rekonstrukci v r. 2010. Plynová kotelna v domě. Velkou výhodou je zahrada ve dvorní části domu, která je oplocena a užívána pouze majiteli bytů v domě. K bytu patří prostorný sklep. PENB KMZ/96378

3 400 000 Kč ✆ **603 273 467**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Prodej BOV 1+kk (28,4 m²) na sídlišti Oskol v Kroměříži. Byt je v 7.patře, s výtahem a balkónem. Kuchyňská linka, el. sporák, koupelna se sprchovým koutem. Byt je v původním, ale udržovaném stavu. Nízké náklady na bydlení. Vhodný pro investory. PENB G KMZ/96436

1 450 000 Kč ✆ **603 273 467**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Nabízíme pronájem netradičního částečně vybaveného mezonetového bytu 3+1 s balkónem v 1. patře v blízkosti centra KM. Disp. řešení: chodba, koupelna s vanou, samost. WC, prostorná kuchyň se spotřebiči, obývací pokoj, šatna a dva podkrovní pokoje. PENB G nedoložen KMZ/96418

12000 Kč/měs + zálohy na energie ✆ **603 273 467**

Pv, Šlikova ul. / okres: **Prostějov**

Prodej bytu 3+1 v OV po rekonstrukci s garáží. 2. patro, plocha 70 m², 2 balkony, orientace na J, Z, S. Garáž na oploceném pozemku u domu o zastavěné ploše 24 m² se zavedenou el. JHR/21/203

4.199.000 Kč ✆ **608 805 659**

Pv, ul. Šárka / okres: **Prostějov**

Prodej družstevního bytu 2+kk po kompletní rekonstrukci v přízemí, orientovaný do zahrady. Plocha 51 m², šatna, kuch. linka s vestav. spotřebiči, podlahové vytápění. Měsíční náklady 1.920 Kč + elektřina (cca 1.500 Kč) JHR/21/212

2.290.000 Kč ✆ **608 805 659**

Pv, sídl. Svobody / okres: **Prostějov**

Prodej bytu 2+1 v OV s alkovnou po rekonstrukci, 1. patro, 55 m², lodžie, zděné jádro, klimatizace, sklep. Měsíční náklady: 3.217 Kč + inkaso (cca 1.000 Kč). JHR/21/213

2.760.000 Kč ✆ **608 805 659**

Ol, Rokycanova ul. / okres: **Olomouc**

Pronájem zařízeného bytu 3+kk v novostavbě s parkovacím stáním. Plocha 90 m², 3. patro, terasa 15 m². Sklep, výtah, centrální vytápění i ohřev vody. Nájemné uvedeno bez inkasa, které činí 4.000 Kč.

JHR/21/207

21.500 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Netušilova ul. / okres: **Prostějov**

Pronájem bytu 1+kk po rekonstrukci o ploše 33 m² ve 2. patře s lodžií a sklepem. Volný od 1.7. V nájmu zahrnuto vytápění a voda. Záloha na el. cca 500 Kč

JHR/21/218

6.900 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Školní ul. / okres: **Prostějov**

Pronájem bytu 2+1 po rekonstrukci, 2. patro, plocha 59 m², lodžie, vlastní plynové ÚT. Volný od 01.07.2021. Inkaso činí cca 3.000 Kč.

JHR/21/221

9.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Hradební ul. / okres: **Prostějov**

Pronájem bytu 1+1 ve 2. patře kompletně zrekonstruovaného bytového domu, 51 m², vlastní plynové ÚT, orientace východ a sever. Záloha inkasa 2.300 Kč. Volný od 1.6.

JHR/21/211

7.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, St. Manharda / okres: **Prostějov**

Pronájem bytu 3+kk po rekonstrukci o ploše 85 m² ve 4. patře s balkonem. Neprůchozí pokoje, vestavěné skříně, vlastní plynové vytápění. Náklady na inkaso cca 3.000 Kč. Volný od 15.6.

JHR/21/217

12.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Olomouci - Dělnická / okres: **Olomouc**

Pronájem kompletně zrekonstruovaného bytu 2+1 s balkonem Olomouc, Dělnická, 2. NP bez výtahu, celková výměra 54 m². Plastová okna, nová kuchyňská linka se spotřebiči, potravinová skříň, jídelní stůl na míru, nová koupelna s vanou. Pokoje průchozí. Cena je uvedena bez inkasa. ME/285/21

10 000 Kč/měsíc ✆ **603 107 666**

Olomouc - Masarykova / okres: **Olomouc**

Pronájem částečně zařízeného cihlového bytu 3+1, Masarykova ulice v Olomouci ve 2. NP s výtahem. Plastová okna, parkety, dva částečně vybavené neprůchozí pokoje, kuchyně i obývací místnost, koupelna s vanou, wc zvlášť, sklep. Cena uvedena bez inkasa. Byt je volný od 08/2020. ME/234/21

10 900 Kč/ měsíc ✆ **603 107 666**

Olomouc - WELLNEROVA / okres: **Olomouc**

Pronájem cihlového bytu 1+1 Olomouc, Wellnerova, 5. NP, výtah, celková výměra 43 m². Plastová okna s venkovními roletami, vybavená kuchyně (kuch. linka s vest. troubou, skloker. varná deska, malá vest. lednice. Předsíň, koupelna s vanou, wc zvlášť. Cena bez inkasa. Volný ihned. ME/201/21

9 000 Kč/měsíc ✆ **603 107 666**

Olomouc - Lazce / okres: **Olomouc**

Nabízíme vám výhradní prodej zánovní novostavby bytu 2+kk, ulice Sládkova, Olomouc, 2 NP bez výtahu, celková výměra 58,5 m², bytový dům kolaudován 2013. Příjemné bydlení s nízkými měsíčními náklady, bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic. ME/295/21

3 720 000 Kč ✆ **734 172 171**

Olomouc- Komenského / okres: **Olomouc**

Nabízíme prodej jedinečné půdní vestavby nadstandardního bytu o celkové dispozici 4+kk s unikátní obytnou věžičkou a střešním posezením, nabízí nádherný výhled na historické dominanty Olomouce, 5 NP s výtahem. Velkorysá celková užitná plocha 133 m² + 14 m² sklep v suterénu domu. ME/299/21

10 990 000 Kč ✆ **603 177 776**

Olomouc - Nová ulice / okres: **Olomouc**

Prodej zánovní, cca 6 let staré novostavby bytu v osobním vlastnictví o dispozici 1+kk v Olomouci, ulice Janského, ve 2. NP, celková výměra 31 m² (včetně obezděného sklepa v 1. NP domu) + 6,38 m² terasa. Byt je orientován na západ, nízké měsíční náklady, vhodné jako investice. ME/274/21

2 490 000 Kč ✆ **725 325 125**

Olomouc - Tovéř / okres: **Olomouc**

Nabízíme prodej rodinného domu, dvoupodlažní nízkoenergetická dřevostavba se zahradou o celkové výměře pozemku 760 m² v klidné části obce Tovéř, vzdálené cca 5 km od Olomouce. Velkorysá užitná plocha 175 m², kolaudováno 2015, celková dispozice 4+kk se zahradní terasou a balkonem. ME/301/21

7 290 000 Kč včetně RK provize ✆ **603 177 776**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Prodej PZ o ploše 322 m² na okraji Kroměříže. Pozemek je oplocen a napojen na IS - voda, el., odpad do jímky. Nyní je zde umístěn montovaný domek s dispozicí 2+1 s garáží, kterou lze upravit. Možnost využití například na zahradní chatu, ale i k bydlení. PENB G KMZ/96439

1 660 000 Kč ✆ **603 273 467**

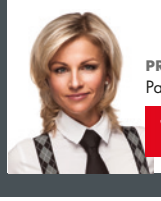
NOVÉ BYTY UNIČOV

metr 2 reality®

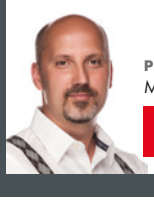
MODERNĚ ŘEŠENÉ NOVÉ BYDLENÍ

SLEDUJTE NÁS! DALŠÍ ETAPA V PŘÍPRAVĚ

www.bytyunicov.cz



PRODEJCE
Pavla Gottwaldová, DiS.
725 797 757



PRODEJCE
Mgr. Zdeněk Vaněčka
603 177 711

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Prodej hrubé stavby přízemního RD 4+kk k dokončení v okrajové části Kroměříže. Plocha pozemku celkem 814 m². Vytápění a ohřev vody bude zajišťovat tepelné čerpadlo. Plánovaná jsou 3 parkovací stání. Dle aktuálně dokončených prací se může cena nemovitosti časově lišit. KMZ/96440

cena v RK ✆ **603 273 467**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Prodej řadového RD 3+1 s verandou, terasou, pergolou a zahrádkou nedaleko centra Kroměříže. V klidné lokalitě. Dům je po renovaci - okna, kotel, koupelna, kuchyně, fasáda, střecha aj. V suterénu garáž, skladovací prostor. Na dvoře menší zastřešené posezení. PENB G nedoložen KMZ/96402

cena v RK ✆ **603 273 467**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Prodej třípodlažního historického domu v centru Kroměříže o zastavěné ploše 245 m² s víceúčelovým využitím pro komerci a bydlení. Jsou zde 3 byty o celkové obytné ploše cca 269 m². V I.NP se nachází hospůdka (cca 154 m²) s provozními prostorami a letní zahrádkou. PENB G KMZ/96403

cena v RK ✆ **603 273 467**

Hlubočky / okres: **Olomouc**

Novostavba řadového RD 5+kk s komorou, zahrádkou 92 m² a vyhrazeným parkovacím stáním 45 m² před domem v obci Hlubočky, Mariánské údolí. Dům je před dokončením s možností ovlivnit volbu podlahových krytin, obkladů, dveří, kuchyňské linky atd. PENB B KMZ/96020

5 150 000 Kč ✆ **603 273 461**

Hranice na Moravě / okres: **Hranice na Moravě**

Prodej samostatně stojícího dvoupodlažního prostorného rodinného domu v lokalitě u lesa, v Hranicích na Moravě, postavený v roce 2000. Výměra pozemku 2298 m². Bonusem krásná zahrada s posezením, malým jezírkem, zastř. terasou, okrasnými stromy, květinami, vířivka, venkovní krb. ME/306/21

11 000 000 Kč ✆ **734 172 171**

Čechy pod Kosířem / okres: **Prostějov**

Nabízíme k prodeji novostavbu samostatně stojícího, patrového RD o dispozici 4+kk s krytým parkovacím stáním, zahradou v krásné části obce Čechy pod Kosířem. Zastavěná plocha 94,34 m², celková plocha parcely 800 m², užitná plocha domu 113 m². Cena uvedena bez kuchyňské linky. ME/365/20

5 950 000 Kč ✆ **606 750 030**

Hlubočky - Mariánské Údolí / okres: **Olomouc**

Prodej krásné, velmi prostorné, samostatně stojící, prvorepublikové vily v Hlubočkách – Mariánském údolí, okres Olomouc. Zastavěná plocha domu činí 288 m² a přístavek, slouží jako garáž pro dva automobily o rozměru 67m² , zahrada 1231 m². Nutno vidět. Cena uvedena vč. provize. ME/238/21

9 990 000 Kč ✆ **606 750 030**

Malé Hoštice / okres: **Opava**

Prodej RD 6+kk s garáží. 1.NP - byt 4+kk, 90 m², po rekonstrukci + 3 místnosti, 60 m², se samostatným vstupem. Pozemek celkem 600 m².

OPA/21/126

4.200.000 Kč ✆ **606 750 030**

Otice / okres: **Opava**

Prodej RD 5+1 v centru obce. Možnost využití jako dvougenerační RD, garáž. Pozemek celkem 564 m². Dosah MHD.

OPA/21/142

2.780.000 Kč ✆ **603 247 440**

Budišov nad Budišovkou / okres: **Opava**

Prodej RD 4+1, 3+kk a 2+kk s dvougaráží a zahradou. 1/2 podsklepen, dvougaráž + plechová garáž, vytápění na ÚT na TP + plyn. Pozemek celkem 2318 m².

OPA/21/104

3.800.000 Kč ✆ **602 563 036**

Úvalno / okres: **Bruntál**

Prodej RD 5+1 s hospod. budovou. Od r. 2006 probíhala postupná rekonstrukce - rozvody, okna, interiér. Vytápění na plyn, 2x studna. Pozemek celkem 2124 m². Dobrá dopravní obslužnost Opava - Krnov.

OPA/21/165

3.750.000 Kč ✆ **734 446 660**

Kojetín / okres: **Přerov**

Pronájem zděné skladovací (výrobní) haly s volnou plochou v okrajové části Kojetína. Novostavba o zast. ploše 966 m² (rozměr haly 18,5 x 32 m) se zázemím, kanceláře, šatny. Vjezdová vrata cca 4 x 4,2 m. Výška haly je 6 – 7 m, k manipulaci slouží mostový jeřáb s nosností 5 tun.

KMZ/96284

cena v RK ✆ **603 273 467**

Olomouc / okres: **Olomouc**

Pronájem nebyt. prostoru s výlohou a dvěma sam. vstupy z ulice, v přízemí bytového domu na ul. Masarykova, na spojnici hl. vlak. nádraží a centra. Vnitřní členění na 2 místnosti, WC, sprchový kout. PENB G.

KMZ/96288

13.000 Kč/měs+služby ✆ **603 273 461**

Olomouc / okres: **Olomouc**

Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytové prostory s výlohami, na spojnici hlavního vlak.nádraží a centra. Prostory rozděleny na 2 místnosti v 1. NP s výlohou a vstupem z ulice a otevřenou místností v 1.PP (menší sál). Volné ihned. PENB C

KMZ/96173

28.000 kč/měs+služby ✆ **603 273 461**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Pronájem zrekonstuované admin. budovy s parkováním v zabezpečeném dobře přístupném areálu v městské,okrajové části Kotojedy. Vhodné pro zázemí firmy, výdejnu zboží, opravy, sklady atd. PENB - F
KMZ/95334

cena v RK ✆ **603 273 467**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Pronájem NP cca 20 m² v 1.p (s výtahem) nově zrekonstruovaného objektu v lokalitě rozlehlého sídliště blízko centra města. K dispozici soc. zázemí s kuchyňkou pro pracovníky, WC pro klienty. Parkování u objektu.
KMZ/95569

cena v RK ✆ **603 273 467**

Holešov / okres: **Kroměříž**

Prodej nebytového prostoru 90 m² v přízemí v centru města Holešov. Vhodné jako prodejna, kancelář. Vstup z frekventované ulice (zabezpeční vstupu mříží), velká výloha, zázemí, sklep. K dispozici ihned. PENB G.
KMZ/95673

cena v RK ✆ **603 273 467**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Pronájem obchodu s výlohou (105 m²) v blízkosti centra. Prostor se skládá z hl.části-prodejny (63 m²), druhé místnosti, WC a skladu. Prostory mají samostatné měřidla energií. Cena včetně záloh na energie. PENB G
KMZ/96329

12.000 Kč/měs ✆ **603 273 467**

Přerov / okres: **Přerov**

Pronájem dvou dílen se zázemím, celkem 187 m² v Přerově v okrajové části, velmi dobře dostupný, u hlavní cesty ve směru Olomouc /Lipník, v blízkosti obchodní zóny. Vhodné pro výrobu, skladování. K dispozici nájem pozemku před objektem např. pro parkování. PENB D
KMZ/96435

cena v RK ✆ **603 273 467**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Pronájem obch. prostor, celkem 266 m² se zázemím, v nově zrekonstruované polyfunkční budově na velmi frekventovaném místě. Areál se nachází u zastávky MHD v blízkosti výstaviště, nákupního centra. PENB G
KMZ/96325

cena v RK ✆ **603 273 467**

ŠANTOVKA

OSEDLEJ SI OLOMOUC NA 15 MINUT ZDARMA

15

Potřebuješ zrychlit nebo se chceš jenom projet? **Nasedej.** Prvních 15 minut platí Šantovka.

santovka.cz

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Pronájem komerční budovy zkolaudované pro zdravotnictví s dobrým parkováním. Prioritně pronájem celého souboru ordinací v I.NP, 6 ordinací, šatny, umývárny, WC a centrální recepce, cca 197 m², v případě potřeby možnost pronájmu i II.NP. Volné od 1.4.2017 KMZ/95097

cena v RK ✆ **603 273 467**

Rusava / okres: **Kroměříž**

Prodej zavedené restaurace s provozní plochou 450 m² v rekr. oblasti Rusava. Součástí stavby je prodejna a dvorní plocha pro zásobování a parkování. Možnost využití podkrovních prostor pro bydlení. PENB - G. KMZ/94726

cena v RK ✆ **603 273 467**

Olomouc / okres: **Olomouc**

Pronájem výrobního nebo skladovacího prostoru 433 m², ve střeženém areálu v Olomouci-Holici. Prostory se nachází ve zvýšeném přízemí skladové budovy, s nákladovou rampou a nájezdem. Hlavní prostor otevřený, bez dělení, dále 3 kanceláře, zázemí. Volné ihned. PENB G KMZ/96304

cena v RK ✆ **603 273 461**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

Pronájem nebytového prostoru (26m²) s výlohou v blízkosti centra města. Vstup z ulice, voda přímo v místnosti, WC ve společné chodbě domu. Vhodné na provozování obchodu, služeb, ale i jako kancelář, opravna nebo výdejní místo. Vlastní elektroměr. Volné po dohodě. PENB G KMZ/96385

cena v RK ✆ **603 273 467**

Pv, centrum / okres: **Prostějov**

Pronájem samostatné kanceláře v 1. patře polyfunkční budovy v centru na pěší zóně. Ploch 30 m², centrální vytápění, soc. zázemí na patře, výtah. Záloha na energie 1.500 Kč/měsíc + DPH.

JHR/21/215

5.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, centrum / okres: **Prostějov**

Pronájem malého obchodu v polyfunkční budově na pěší zóně. Plocha 25 m², přízemí, výloha, vstup z pasáže. Nájem bez DPH a energií. Záloha na energie 1.300 Kč/měsíc + DPH.

JHR/21/214

6.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Dukelská brána / okres: **Prostějov**

Pronájem kanceláře (2 průchozí místnosti s předsíní, kuchyňkou a WC) o výměře 70 m² v 1. patře domu naproti obchodí galerie Zlatá brána. Vlastní el. vytápění, sdílená kuchyňka a WC. Možnost nájmu parkování na dvoře. JHR/20/130

7.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Vodní ul. / okres: **Prostějov**

Pronájem nových obchodních prostor v přízemí budovy Centra zdraví o ploše 32 m². Výloha, vstup z ulice, centrální vytápění, klimatizace, uzavřené parkoviště. Náklady na energie 2.000 Kč.

JHR/21/191

15.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Hlaváčkovo nám. / okres: **Prostějov**

Pronájem obchodních prostor v přízemí obchodní galerie o výměře 22 m². Dosud využívané jako prodejna tabáku a tisku. Soc. zázemí v budově. Záloha na služby 1.100 Kč/měsíc.

JHR/20/131

6.400 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

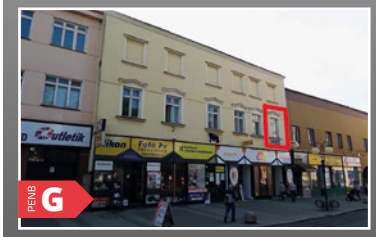
Pv, sídl. Svobody / okres: **Prostějov**

Pronájem ordinace v obchodním středisku Haná v 1. patře o výměře 80 m². Centrální vytápění, klimatizace, vybaveno nábytkem. Záloha na služby cca 3.000 Kč.

JHR/20/145

7.500 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Žižkovo nám. / okres: **Prostějov**



Pronájem kanceláře v 1. patře domu v centru, plocha 30 m², rozměr 3 x 10 m. Soc. zázemí a kuchyňka společné na patře. Cena včetně energií.

JHR/21/190

4.500 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Pv, Dukelská brána / okres: **Prostějov**

Pronájem kanceláře (3 místnosti) o výměře 70 m² ve 2. patře domu naproti obchodí galerie Zlatá brána. Vlastní el. vytápění, sdílená kuchyňka a WC. Možnost nájmu parkování na dvoře.

JHR/20/121

7.000 Kč/měsíc ✆ **608 805 659**

Olomouc - Klášterní Hradisko / okres: **Olomouc**

Pronájem nebytového prostoru na ul. Pasteurova, Olomouc v přízemní NP, které tvoří prodejna s menší výlohou, tři kanceláře, skladovací prostory a sociální zázemí. Celková výměra 400 m². Lukrativní místo s bezproblémovým parkováním. Volné dle dohody. Cena bez inkasa. ME/300/21

25 000 Kč/měsíc/+ DPH ✆ **603 107 666**

Olomouc/Horní lán / okres: **Olomouc**

Pronájem kancelářských prostor Olomouc, Horní lán. Soubor čtyř průchozích kanceláří, celková výměra 187 m², ve 3. NP v moderní třípodlažní budově s výtahem. Sociální zázemí, vybavený kuchyňský kout (2x), klimatizace, dvě parkovací místa. Cena vč. poplatků. K dispozici ihned. ME/242/21

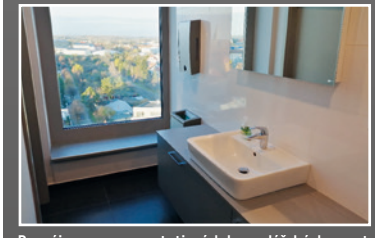
27.270 Kč / měsíc + DPH ✆ **603 107 666**

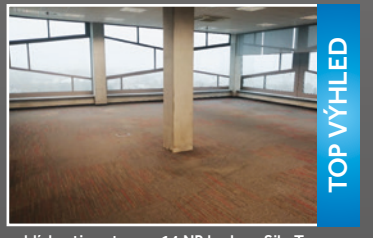
Olomouc - Blažejské náměstí / okres: **Olomouc**

Nabízíme k pronájmu krásný komerční prostor v přízemí na Blažejském náměstí v Olomouci. Jedná se o dvě samostatné kanceláře o dispozici 24 m a 20 m, zázemí o rozloze 10 m, kuchňský kout, sociálním zázemí, sklad. Možno ponechat i vybavení kanceláří. Volné ihned. ME/277/20

12 000 Kč/měsíc/+ DPH ✆ **603 107 666**

Olomouc - Litovelská / okres: **Olomouc**



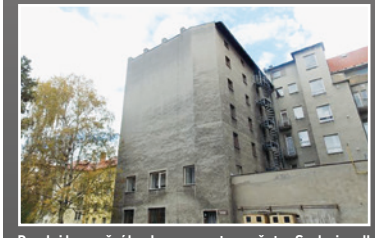


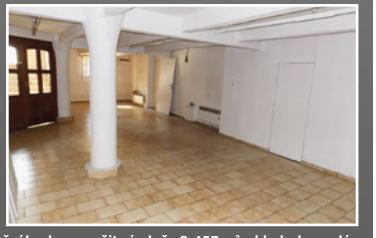
TOP VÝHLED

Pronájem preprezentativních kancelářských prostor v blízkosti centra ve 14.NP budovy Silo Tower na Litovelské ulici v Olomouci. Kanceláře o výměře 114 m² (možno rozdělit), kuchyňka toalety. Cena uvedena bez inkasa (14 698 Kč/měsíc + DPH). ME/387/20

33 089 Kč/měsíc bez DPH ✆ **603 107 666**

Opava/Praskova / okres: **Opava**



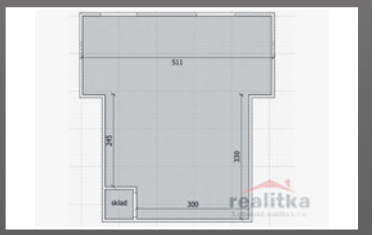


Prodej komeční budovy v centru města. Sedmipodlažní budova o užitné ploše 2.457 m², sklady, kanceláře, nákladní výtah, od r. 1992 probíhaly úpravy. Využití jako sklady, kanceláře, prodejny.

OPA/18/278

cena v RK ✆ **734 446 660**

Opava/Dolní nám. / okres: **Opava**



Prodej nebytového prostoru o výměře 28 m² v 2.NP cihlového domu v centru města. Soc. zázemí na patře, výloha do chodby. Vhodné jako prodejna, kanceláře, ordinace, kosmetika.

OPA/19/031

590.000 Kč ✆ **734 446 660**

Opava/Na Rybníčku / okres: **Opava**

Prodej nebyt. prostoru - vyhlášené pivnice v Opavě, suterén,166 m² - vinárna s výčepem, salónek,soc. zázemí. Vytápění a ohřev vody je řešen vlastním plynovým kotlem. V blízkosti centra města.

OPA/19/219

1.990.000 Kč ✆ **737 123 132**

Opava/Sadová / okres: **Opava**

Pronájem haly 319 m². Vhodné pro skladovací, prodejní nebo výrobní protory.

OPA/20/366

info v RK ✆ **602 563 036**

Opava/Krnovská / okres: **Opava**

Pronájem haly 426 m² s obchodními prostory a venkovní plochu 400 m². Vhodné jako skladovací, prodejní nebo výrobní prostory. V hale jsou umístěny obchodní prostory s kancelářemi a sociálním zázemím

OPA/20/362

info v RK ✆ **602 563 036**

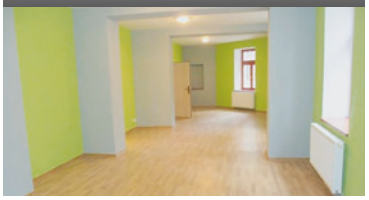
Opava/Partyzánská / okres: **Opava**

Pronájem zubní ordinace s vybavením a klimatizací, 2.patro. Je vybavena stomatologickým křeslem s instrumentářským vybavením včetně PC s příslušným softwarem. Ihned volné.

OPA/20/098

info v RK ✆ **602 563 036**

Opava/Kasárenská / okres: **Opava**

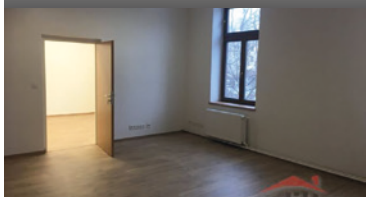


Pronájem KP o výměře 100 m² v blízkosti centra města. Soc. zázemí, parkovací místa za budovou. Vhodné jako prodejna, showroom, apod.

OPA/20/185

9.500 Kč/měs. ✆ **775 766 105**

Opava/Nádražní okruh / okres: **Opava**



Pronájem KP o výměře 33, 37, 55, 57, 90 m². Bývalé prostory ordinací, nacházejí se v blízkosti centra města.

OPA/21/065

od 4.000 Kč/měs. ✆ **603 247 440**

Hradec nad Moravicí / okres: **Opava**

Pronájem nebytových prostor - bývalé ordinace o výměře 50 m², 1. patro. 2 místostí, vhodné jako oridinace, kanceláře, kadeřnictví apod.

OPA/18/121

6.500 Kč/měs. ✆ **603 247 440**

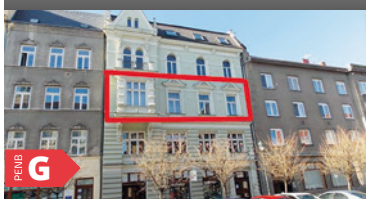
Opava/Krnovská / okres: **Opava**

Pronájem nebyt. prostor o výměře 80 m² s parkovacím místem. Vhodné jako prodejní prostory nebo kanceláře. Bezbariérová vstup. Ihned volné.

OPA/20/055

10.000 Kč/měs. ✆ **602 563 036**

Opava/Masarykova třída / okres: **Opava**

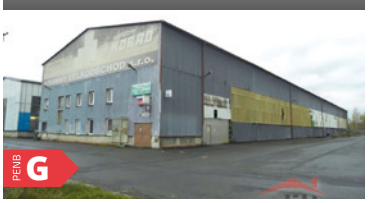


Pronájem nebyt. prostor o výměře 148 m² v centru města. Jedná se o 4 kanceláře v 2.patře, kuchyňky, soc. zázemí. Vlastní topení a měření energií, kanceláře jsou vybaveny.

OPA/20/051

14.000 Kč/měs. ✆ **734 446 660**

Opava/Palhanecká / okres: **Opava**



Pronájem haly 3104 m² s kancelářskými prostory. Vhodné pro skladování, prodejnu, výrobu.

OPA/20/340

info v RK ✆ **602 563 036**

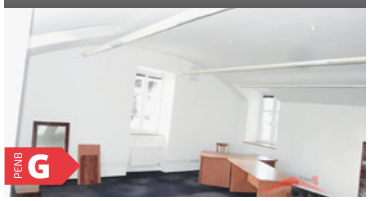
Opava/Ratibořská / okres: **Opava**

Pronájem haly o výměře 755 m². Vhodné pro skladovací prostory nebo výrobu. Ocelová konstrukce, betonová podlaha.

OPA/21/031

20.000 Kč/měs. ✆ **602 563 036**

Opava/Otická / okres: **Opava**



Pronájem kancelář 53 m² s parkovacím místem a kuchyňkou.

OPA/20/046

7.371 Kč ✆ **602 563 036**

Opava/ Masarykova třída / okres: **Opava**

Pronájem KP o výměře 120 m², přízemí s výlohou. Bývalá lékarna v centru města, parkovací místo za domem. 6 místností, služební vchod ze zadní části domu. Ihned volné.

OPA/21/028

info v RK ✆ **602 563 036**

Opava/Komárov / okres: **Opava**

Pronájem haly o výměře 100 m². Vhodné pro skladování nebo drobnou výrobu. Oplocený areál s bezpečnostními kamerami, vlastní plyn. kotel.

OPA/21/094

10.000 Kč/měs. ✆ **734 446 660**

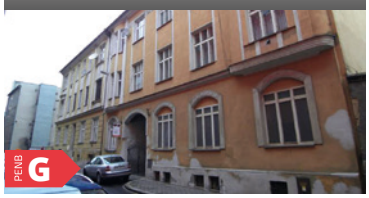
Opava/Komárov / okres: **Opava**

Pronájem kanceláří o výměře 281 m². Možno rozdělit na menší prostory, popř. jinak upravit dle přání (podlahové krytiny atd.).K dispozici parkovací plochy, datové rozvody, internetové připojení.

OPA/21/099

15.000 Kč/měs. ✆ **734 446 660**

Opava/Provaznická / okres: **Opava**

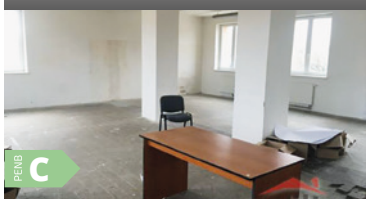


Prodej komerčního areálu, jedná se o 1 budovu cca 500 m² s nádvořím, 2 budova se třemi garážemi a půdním protorem. Vypracovaná studie na wellness centrum. Areál se nachází podblíž centra města

OPA/11/385

2.990.000 Kč ✆ **734 446 660**

Opava/ U Cukrovaru / okres: **Opava**



Pronájem skladových nebo výrodních prostor, 238 m². Zv. Přízemí, rampa, vlastní měření energií, soc. zázemí, možnost parkování.

OPA/18/296

15.000 Kč/měs. ✆ **603 247 440**

Kvasice / okres: **Kroměříž**

Prodej ovocného sadu v obci Kvasice v blízkosti řeky Moravy. V sadě se nacházejí převážně ovocné stromy - trnky, hušeň, ořech, jabloně atd. Pozemek je možno oplotit. Příjezd po kamenité cestě a parkování před pozemkem. Žádné inženýrské sítě nejsou přístupné. KMZ/96427

570 000 Kč ✆ **603 273 467**

Žopy / okres: **Kroměříž**

Prodej pozemku v obci Žopy, místní část Holešova, o výměře 1027 m² (cca 18,5 x 53,5 m). Dle územního plánu je učený pro individuální bydlení. IS jsou dostupné cca 500 m. Nachází se v okrajové části obce. Pěkné slunné klidné místo. Dostupnost po nezpevněné obecní komunikaci. KMZ/96430

1500 kč/m² ✆ **603 273 467**

Hlibočky / okres: **Olomouc**

Prodej pozemku 1.315 m² pro výstavbu RD v nové lokalitě pro bydlení, v obci Hlubočky (11 km od Olomouce). V ceně přivedení inženýrských sítí na hranici pozemku (kanalizace, voda, ele.), komunikace, osvětlení, chodníky, parkovací místa. Cena s provizí RK, bez DPH. KMZ/96424

3 599 000 Kč ✆ **603 273 461**

Hulín / okres: **Kroměříž**

Pozemek 8.121 m² pro komerční využití v okrajové části Hulína, v blízkosti nájezdu na D1, trojúhelníkového tvaru přístupný po asfaltové komunikaci, v ÚP ke komerč. využití pro lehkou výrobu, skladování.. KMZ/96113

400 Kč/m² ✆ **603 273 467**

Čekyně / okres: **Přerov**

Prodej stavební parcely 4639 m² na klidném místě na okraji obce Čekyně. Polosamota u lesa s krásným výhledem do okolí, celodenně osluněná. Možnost výstavby 1-3 samostatných RD. Na parcelu přivedena elektřina. Pozemek přístupný po nezpevněné cestě. KMZ/96313

880 kč/m² ✆ **603 273 461**

Kroměříž / okres: **Kroměříž**

PZ 6.000 m² pro komerční výstavbu v okrajové části Kroměříže, v blízkosti nájezdu na D1. PZ je rovinatý, přístupný po asfaltové komunikaci, územním plánem určený ke komerč. využití pro výrobu. Ze tří stran oplocen.

KMZ/95516

1.000 Kč/m² ✆ **603 273 456**

Martinice / okres: **Kroměříž**

Prodej pozemku v obci Martinice 2 km od města Holešov o celkové výměře 3 569 m². Vhodný pro budoucí bydlení. IS na hranici pozemku, nová zpevněná komunikace s příjezdem z obou stran.

KMZ/95738

600 Kč/m² ✆ **603 273 467**

Držovice / okres: **Prostějov**

Prodej stavebního pozemku o výměře 655 m² se základovou deskou a připravou inž. sítí. V ceně je vydané stavební povolení, projektová dokumentace, vynětí ze zemědělského půdního fondu.

JHR/21/196

2.910.000 Kč ✆ **608 805 659**

POZEMKY CHOMOUTOV

metr 2 reality

metr2reality.cz

V NABÍDCE

POSLEDNÍ VOLNÉ POZEMKY

UŽ NENÍ ČAS VÁHAT!

REDSTONE REAL ESTATE

WWW POZEMKYCHOMOUTOV CZ

PRODEJCE

Mgr. Zdeněk Vaněčka

603 177 711

Pv, Plumlovská ul. / okres: **Prostějov**

Prodej pozemku pro výstavbu polyfunkčního domu o výměře 3.073 m² a rozměru 46 x 69 m na atraktivním místě. Inženýrské sítě na okraji pozemku.

JHR/20/164

4.300 Kč/m² ✆ **608 805 659**

Chuchelná / okres: **Opava**

Prodej stavebního pozemku o výměře 1000 m². Pozemek je orientovaný na jih, mírně svažitý, v zastavěné řadě, poslední pozemek.

OPA/19/352

950.000 Kč ✆ **603 247 440**

Lichnov / okres: **Bruntál**

Prodej stavebního pozemku o výměře 5000 m². Možnost prodeje od 2000 m², IS na hranici pozemku, velmi klidné a slunné místo. Opava 24 km, Krnov 12 km.

OPA/21/183

936 Kč/m² ✆ **775 766 105**

Pv, Vrahovice / okres: **Prostějov**

NOVINKA

Prodej zděné chaty s možností rozšíření. Velikost 2+1, soc zázemí k dokončení, garáž, přístavek. El. 220/400, vlastní studna, žumpa, kamna na tuhá paliva. Zast. plocha 71 m², zahrada 640 m².

JHR/21/216

2.199.000 Kč ✆ **608 805 659**

Představujeme **náš tým**

Mgr. Zdeněk Vaněčka

HLAVNÍ REALITNÍ SPECIALISTA

„Sen, který se nepokusíš realizovat, je jako dopis, který nikdy neotevřeš!“

Narodil jsem se v Olomouci, ve městě, které je mojí srdeční záležitostí a prožil jsem zde celý svůj dosavadní život. Mám zde převážnou část své rodiny, spoustu známých, kamarádů a nejbližších přátel, kteří mě s tímto místem spojili už napořád. Od mala byl mou velkou vášní sport (jsem prý hodně soutěživý :)) a ač to může znít jako klišé, dal mi hodně cenných věcí do života. Mimo vůli stále znovu začínat a zdolávat nové výzvy, tak zejména smysl pro férové jednání, pocit umět vychutnat si úspěch, ale umět se otřepat i z neúspěchu.

Jelikož nejsem zrovna samotářský typ člověka, baví mě i přes stále se obecně zhoršující společenské vztahy, práce s lidmi. Díky studiu různých oborů jsem měl možnost pracovat ve zdravotnictví, školství, až jsem v r. 2003 zakotvil ve světě realit, ve kterém působím, jak stále doufám, s nepokřiveným charakterem a názory dodnes.

Rád vzpomínám na svou učitelskou éru a práci s dětmi i proto jsou nejdůležitější součástí mého života moji dva úžasní synové, ze kterých doufám vyrostou lidé, kteří se budou moci vždy každému podívat s čistým svědomím zpříma do očí! To je i pro mě hlavní zásadou v mém povolání, kterou lidé s podobným životním směrem vždy ocení a pro mě pak má práce smysl.

Volný čas si neumím představit bez sportovního vyžití, mám rád prakticky veškeré kolektivní hry (fotbal, florbal, hokej ..), ale také tenis a lyžování. S přibývajícím věkem mě stále víc nabíjí a přináší relax pobyty v našich horách, a to nejvíce pokud jsem se svými dětmi.

Kontaktujte náš realitní tým

Mgr. Martin Minář
jednatel společnosti
martin@metr2reality.cz
(+420) **608 775 777**

Mgr. Zdeněk Vaněčka
hlavní prodejce
zdenek@metr2reality.cz
(+420) **603 177 711**

Pavla Veselá
vedoucí kanceláře
vesela@metr2reality.cz
(+420) **603 101 838**

Martina Olšar
prodejce, administrativa
martina@metr2reality.cz
(+420) **606 750 030**

Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce
pavla@metr2reality.cz
(+420) **725 797 757**

Naďa Čunderlová
prodejce
nada@metr2reality.cz
(+420) **603 177 771**

Radka Můčková
prodejce
radka@metr2reality.cz
(+420) **725 325 125**

Daniel Maciuch
prodejce
dan@metr2reality.cz
(+420) **603 177 776**

Lukáš Kouřil
prodejce
lukas@metr2reality.cz
(+420) **602 222 618**

Míla Zacpalová, DiS.
prodejce
mila@metr2reality.cz
(+420) **603 107 666**

Kateřina Menclová
prodejce, správa nemovitostí
katerina@metr2reality.cz
(+420) **734 172 171**

Margareta Šulcová
marketing manager
marketing@metr2reality.cz
(+420) **733 676 533**

Magazín Moravské realitní noviny | Česká republika | Měsíčník | Certifikováno: ISO 9001:2000
metr2 reality s.r.o. | Litovelská 1340/2c, (SILO TOWER), 77900 Olomouc | tel.: +420 585 430 430 | ZELENÁ LINKA: 800 155 550
IČ 27779661 | DIČ CZ27779661 | www.metr2reality.cz | E-mail: metr@metr2reality.cz | Inzerce: marketing@metr2reality.cz

Společnost metr² reality s.r.o. neodpovídá za obsah inzerce. Přetiskování redakčních a foto materiálů bez písemného souhlasu vydavatele není dovoleno. Samostatně neprodejné.
Vydavatel neodpovídá za obsah inzerce a za tiskové chyby, případná změna vyhrazena. Ceny jsou uvedeny bez realitní provize, pokud není uvedeno jinak.

Realitní noviny jsou vydávány za podpory čtyř realitních kanceláří moravského kraje

JEDINEČNÉ **NOVOSTAVBY DOMŮ, BUNGALOVŮ**

DOMYCHOMOUTOV.CZ

MÁME PRO VÁS **NOVÉ BYDLENÍ** **metr2.cz**

PRODEJCE
Mgr. Zdeněk Vaněčka
zdenek@metr2reality.cz
(+420) **603 177 711**

PRODEJCE
Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2reality.cz
(+420) **725 797 757**