

Byty: str. 3-4

Domy: str. 4-7

Nebytové prostory: str. 7-13

Pozemky: str. 13-14

Rekreační objekty: str. 14

DOMY OLMOUC
- CHOMOUTOV

II. ETAPA ZAHÁJENA



PRODEJCE

Pavla Gottwaldová, DiS.

pavla@metr2reality.cz

725 797 757



PRODEJCE

Mgr. Zdeněk Vaněčka

zdenek@metr2reality.cz

603 177 711

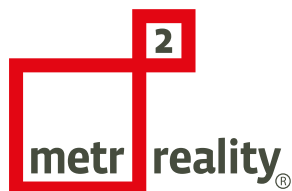
8



PENB C

www.domychomoutov.cz

ČLEN ASOCIACE RK ČR | MÁME PRO VÁS NOVÉ BYDLENÍ



Sídlo: Litovelská 1340/2C, Olomouc
Otevřeno: PO – PÁ 9.00 – 17.00 hod.
Telefon: +420 585 430 430
E-mail: metr@metr2reality.cz

metr2.cz

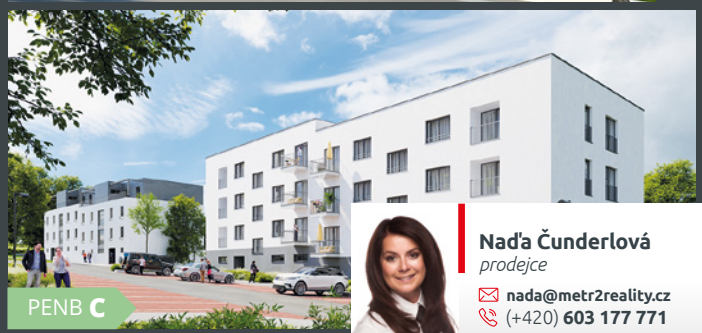
MÁME PRO VÁS NOVÉ BYDLENÍ

metr2reality.cz/nove-bydleni

BYTOVÝ DŮM NOVÝ LIPNÍK



ETAPA III. V PRODEJI



PENB C



Nad'ia Čunderlová
prodejce

✉ nada@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 177 771

RODINNÉ DOMY BRODEK U PROSTĚJOVA



STRATEGICKÁ POLOHA



PENB B



Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce

✉ pavla@metr2reality.cz
☎ (+420) 725 797 757

OLOMOUC KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV



15 890 000 Kč



PENB B



Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce

✉ pavla@metr2reality.cz
☎ (+420) 725 797 757

RODINNÝ DŮM TYP M 4+KK | POZEMEK SO23 O VÝMĚŘE 1293 m²

OLOMOUC KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV



Mgr. Zdeněk Vaněčka
prodejce

✉ zdenek@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 177 711

POZEMKY S PROJEKTEM K OKAMŽITÉ VÝSTAVBĚ

DOMY OLOMOUC - CHOMOUTOV

II. ETAPA



SHELL & CORE

PENB C



Mgr. Zdeněk Vaněčka
prodejce

✉ zdenek@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 177 711

CHATKY OLOMOUC NEMILANY



V PRODEJI!



Martina Olšar
prodejce

✉ martina@metr2reality.cz
☎ (+420) 606 750 030

Holešov / okres: Kroměříž



Prodej bytu o dispozici 3+1 s balkonem ve 2.NP bytového domu v Holešově, U Letiště. Dům po revitalizaci: zateplená fasáda, plastová okna, výměna stupaček, nové rozšířené balkóny. K bytu náleží sklep. Parkování u domu. Volný na přelomu října a listopadu 2022. Penb C KMZ/96651

3 290 000 Kč

603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



NOVINKA

Prodej bytu 1+kk (29 m²) v blízkosti centra KM. Byt je po rekonstrukci - nové podlahy, nová kuchyňská linka, vytápění plynové wafky, ohřev vody - el. bojler, okna plastová, koupelna se sprchovým koutem. K bytu patří sklepni kóje a možnost užívat společný pozemek za domem. PENB E KMZ/96697

cena v RK

603 273 467

Šternberk / okres: Olomouc



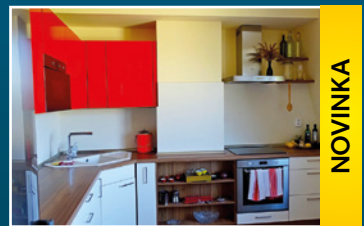
NOVINKA

DB 3+1, 72 m², s lodžii, ve 4. patře panelového domu s výtahem, na ul. Jiráskova ve Šternberku. Byt je v původní, ale zachovalém stavu. V bytě proběhla výměna oken za plastová a renovace koupelny (obklady, sprchový kout a umyvadlo). K bytu náleží sklepni kóje. PENB G KMZ/96667

2 900 000 Kč

603 273 467

Olomouc / okres: Olomouc



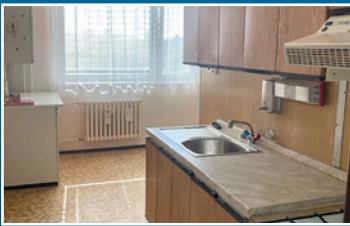
NOVINKA

Prodej bytu 4+kk (94 m²) s terasou (31 m²) a sklepem. K bytu patří 2 parkovací stání v garážích pod domem. Dům byl postaven před 7 lety. Byt má velmi dobré dispoziční řešení, neprůchozí pokoje. Vysoká míra soukromí a pohodlí, pěkné okolí domu. Volné po dohodě. PENB C. KMZ/96709

cena v RK

603 273 461

Kroměříž / okres: Kroměříž



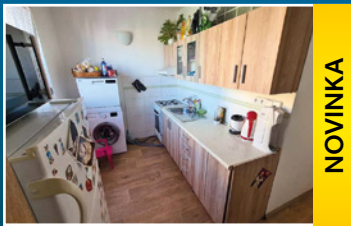
NOVINKA

Prodej DB 3+1 (74 m²) s lodžii ve 4.patře panelového domu na sídlišti Zachar v KM. Byt má velice pěknou dispozici - vstupní hala, neprůchozí a prostorné pokoje. Byt je v původním, nicméně velmi dobře udržovaném stavu a ihned k bydlení. Dům je po revitalizaci. PENB G KMZ/96704

2 990 000 Kč

603 273 467

Pv, sídl. Svobody / okres: Prostějov



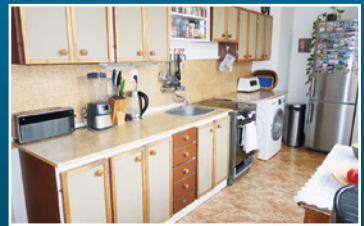
NOVINKA

Prodej bytu 2+1 s alkonnou v osobním vlastnictví. 4. patro (bez výtahu), plocha 55 m², lodžie, sklep, orientace východ, západ, nová zděná koupelna a WC. Měsíční náklady: 2.800 Kč/měs. + inkaso (cca 1.000 Kč).. JHR/22/319

2.990.000 Kč

608 805 659

Pv, Brněnská ul. / okres: Prostějov

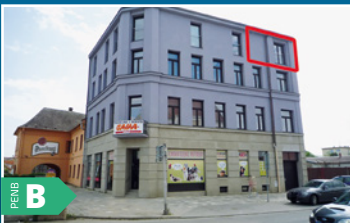


Prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví. Plocha 81 m², 2. patro, balkon, orientace na západ, vlastní plynové ÚT, klimatizace, sklep. Měsíční náklady: 1.855 Kč + inkaso (cca 3.000 Kč). JHR/22/287

3.399.000 Kč

608 805 659

Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov



Pronájem nového bytu 2+kk v centru města. Plocha 55 m², 3. patro, sklep. Cena uvedena bez energií, záloha činí 3.000 Kč. JHR/22/303

10.500 Kč/měsíc

608 805 659

Pv, ul. Dr. Horáka / okres: Prostějov

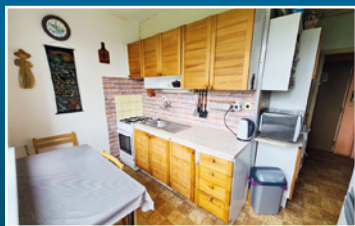


Prodej bytu 3+1 v OV. Byt ve zvýšeném přízemí, plocha 72 m², sklep 3 m², nová koupelna, nová kuchyňská linka, dálkové vytápění, ohřev vody plynovým ohřeváčem. Měsíční náklady: 5.000 Kč + inkaso (cca 2.000 Kč). JHR/22/291

3.990.000 Kč

608 805 659

Pv, ul. A. Slavička / okres: Prostějov



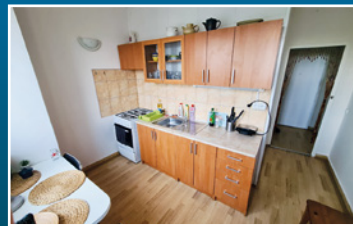
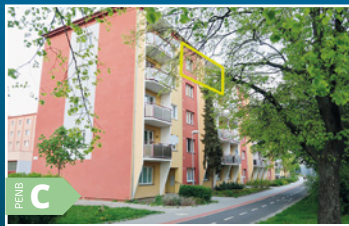
Prodej družstevního bytu 2+1. Původní stav, plocha 50 m², 2. patro, lodžie, orientace na jih, neprůchozí pokoj, dálkové vytápění, sklep. Měsíční náklady: 4.354 Kč + inkaso cca 1.000 Kč.

JHR/22/307

2.390.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, Okružní ul. / okres: Prostějov



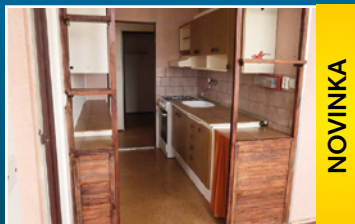
Prodej bytu 1+1 v osobním vlastnictví. 4. patro, plocha 36 m², lodžie, sklep, centrální vytápění i ohřev vody, orientace jih. Měsíční náklady 2.400 Kč + inkaso (cca 1.000 Kč).

JHR/22/298

2.049.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, ul. J. Zrzavého / okres: Prostějov



NOVINKA

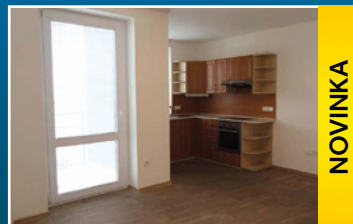
Prodej bytu 3+1 v OV, 4. patro, 74 m², lodžie, orientace východ, jih, 2 sklepy, dálkové vytápění, původní udržovaný stav. Měsíční náklady: 4.200 Kč + inkaso (cca 1.500 Kč)

JHR/22/315

3.299.000 Kč

☎ 608 805 659

Pv, Kostecká ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

Pronájem bytu 2+kk v novostavbě bytového domu, 44 m², 3. patro, lodžie, orientace do dvora na východ, sklep, el. podlahové topení, výtah. Nájemné uvedeno bez inkasa, které činí cca 2.500 Kč.

JHR/22/314

9.000 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Pv, Netušilova ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

Pronájem bytu 1+kk ve 2. patře bytového domu v centru. Plocha 33 m², orientace na východ, lodžie do dvora, dálkové vytápění, sklep. Náklady na inkaso 1.930 Kč.

JHR/22/316

6.000 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Pv, Česká ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej bytu 1+1 v OV v menším bytovém domě. 1. patro, 53 m², orientace na sever, centrální plynové vytápění, sklep, společný dvůr. Měsíční náklady cca 3.000 Kč.

JHR/22/317

2.390.000 Kč

☎ 608 805 659

Ol, Fragnerova ul. / okres: Olomouc



NOVINKA

Pronájem bytu 3+1 po rekonstrukci v přízemí bytového domu. Plocha 69 m², sklep, dálkové ÚT, lodžie ve fázi přípravy výstavby. Měsíční záloha na energie 3.700 Kč.

JHR/22/320

15.000 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Dobrovského / okres: Olomouc



Pronájem nadstandardních vkusně zařízených i nezařízených bytů 1+kk, 2+kk, 3+kk, mezonetů. Jedná se o šesti patrový zrekonstruovaný cihlový činžovní dům s výtahem. Byty jsou ihned k dispozici. Komplexní nabídka ještě volných bytů u prodejců.

ME/308/22

info o ceně v RK

☎ 734 172 171

PRONÁJEM BYTŮ
bydlenisolnemlyn.cz



ETAPA I. BYTOVÝ DŮM C

44
BYTOVÝCH
JEDNOTEK

**1+kk,
2+kk 3+kk**
DISPOZICE
BYTŮ

44
BALKONŮ

POSLEDNÍ 4 BYTY

Dobrovského / okres: Olomouc

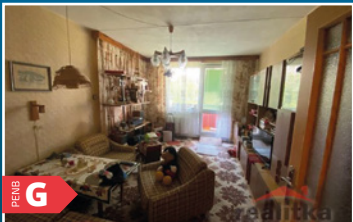


Nabízíme k pronájmu komerční prostory nadstandardního charakteru. V nabídce jsou dispozice mezonetového typu 4+kk, 3+1 nebo přízemní prostor „Ateliér“. Zrekonstruované kompletně nové prostory jsou v nově zrekonstruovaném činžovním domě blízko centra města. Blíže info v RK. ME/316/22

info o ceně v RK

☎ 734 172 171

Rožnov pod Radhoštěm / okres: Vsetín



Prodej BT 3+1 s balkónem, 60 m², 4.NP. V původním stavu, nízké náklady na bydlení. Dům po revitalizaci.

OPA/22/279

cena v RK

☎ 602 563 036

Holešov / okres: Kroměříž



NOVINKA

Řadový koncový RD 4+1 se zahradou (386 m²) a garáží v oblíbené lokalitě města Holešov. Celopodsklepený dům je v původním, pěkně udržovaném stavu. V r. 2013 provedena výměna střešní krytiny a v r. 2000 nové rozvody topení (v mědi). Vytápění zajišťuje plynový kotel. PENB G KMZ/96690

cena v RK

☎ 603 273 467

Kvasice / okres: Kroměříž



Prodej řadového RD 2+1 s dvorkem a zahradou (pozemek celkem 458 m²) v obci Kvasice. Dům je před rekonstrukcí. Napojen na vodovod, kanalizaci, el. i plyn, vlastní studna. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody el. bojler. Podlahy jsou betonové. PENB - G KMZ/96632

cena v RK

☎ 603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



Prodej třípodlažního historického domu v centru Kroměříže o zastavěné ploše 245 m² s víceúčelovým využitím pro komerci a bydlení. Jsou zde 3 byty o celkové obytné ploše cca 269 m². V 1.NP se nachází hospůdka (cca 154 m²) s provozními prostorami a letní zahrádkou. PENB G KMZ/96403

16 500 000 Kč

☎ 603 273 467

Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji přízemní řadový koncový dům se zahradou a garáží v lukrativní lokalitě Kroměříže, ul. Malý Val. Dům prošel v r. 2020 kompletní rekonstrukcí a z původního rodinného domu vznikla stylová kavárna s možností vybudovat prostorný byt v podkrovní. Volné ihned. PENB G KMZ/96664

cena v RK

☎ 603 273 467

Postoupky - Miňůvky / okres: Kroměříž



RD 3+1 se zahradou (cca 521 m²) v obci Postoupky - Miňůvky, cca 3 km od Kroměříže. Dům prošel postupnou rekonstrukcí - elektřina, odpady, voda, koupelna a wc, podlahy, zaveden plyn a v r. 2017 byla provedena výměna střešní krytiny. Možnost vybudování půdní vestavby. PENB G KMZ/96673

4 980 000 Kč

603 273 467

Hnojice / okres: Olomouc

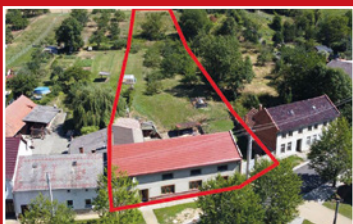


RD 3+1 se dvorem, stodolou a zahradou, v obci Hnojice, okr. Olomouc. Dům je v původním stavu, obyvatelný, poslední rekonstrukce před 15ti lety - výměna střešní krytiny, část oken, plynový kotel a el. bojler. Dům je napojen vodovod, kanalizaci, vlastní studna. PENB G. KMZ/96668

cena v RK

603 273 467

Dobrochov / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej RD 3+1 s garáží a hospodářským zázemím. Možnost rozšíření do podkrovní. Plynové ÚT + kotel na tuhá paliva, el. 230/400 V, obecní vodovod a kanalizace, studna na dvoře. Zastavěná plocha 677 m², zahrada 2.589 m². JHR/22/321

4.990.000 Kč

608 805 659

Postoupky / okres: Kroměříž

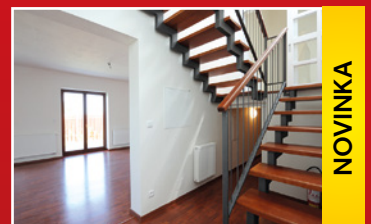


Nabízíme menší rodinný dům 2+kk (52 m²) po kompletní interiérové rekonstrukci se zahradkou a parkováním, cca 3 km od Kroměříže. Rekonstrukce je provedena ve vkusném a nadčasovém designu. Vytápění elektrické, podlahové. Možnost půdní vestavby, připraveno. PENB G KMZ/96643

3.990.000 Kč

602 563 036

Přilepy / okres: Kroměříž



NOVINKA

Prodej řadového RD 3+kk s menší zahradkou (112 m²) v centru obce Přilepy. Obytná plocha 117 m², pozemek celkem 247 m², dlážděné parkovací místo před domem + garáž pro 1 OA. Vytápění a ohřev teplé vody plynovým kotlem. Vhodný jako investice, v současné době v nájemním vztahu. PENB C KMZ/96696

cena v RK

603 273 467

Konice / okres: Prostějov



SLEVA

Prodej polyfunkčního domu (bývalé autoškoly), s kanceláří, bytem 1+1, RD 3+1, garáží. Možnost přebudování na bytový dům. Veškeré inž. sítě, plynové kotle ÚT (3 ks), studna. Zastavěná plocha 629 m², zahrada 171 m². JHR/22/293

9.400.000 Kč

608 805 659

Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji dvoupodlažní dům se zastavěnou plochou 227 m² v centru města Kroměříže. Jedná se o nemovitost s možností využití pro bytové i nebytové potřeby. Dům je z části podsklepený, je napojen na všechny inženýrské sítě, vytápění ústřední plynové. PENB G KMZ/96560

cena v RK

603 273 467

Brničko / okres: Šumperk



ATRAKTIVNÍ CENA

Prodej samostatně stojícího RD v obci Strupšín, dispozice 2+1, možnost půdní vestavby, částečná rekonstrukce. Vedle domu nyní neobývaný výměnek, přilehlá stodola vč. garáže, zahrada (828m²)vzrostlé stromy, keře. Celková zastavěná plocha 759 m², celková výměra pozemků 1587 m². ME/259/22

info o ceně v RK

606 750 030

Pivín / okres: Prostějov



NOVINKA

Prodej novostavby (dřevostavby) RD 5+kk s terasou a 2 parkovacími místy. Podlahová plocha 116 m², el. kotel - vytápění podlahové, obecní voda a kanalizace, el. venkovní žaluzie. Zast. plocha 145 m², zahrada 611 m². JHR/22/326

8.990.000 Kč

608 805 659

Brodek u Prostějova / okres: Prostějov



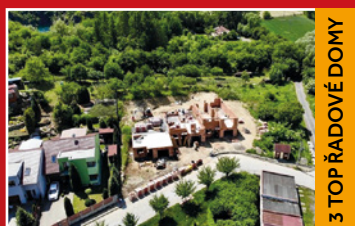
STRATEGICKÁ POLOHA

Prodej moderní řadovky s označením jako „řadovka 4“ dispozice 4+1 se dvěma koupelnami, velká garáž, zahrádka. Celková užitná plocha 160 m², výměra pozemku 285 m². Svým charakterem bude vyhovovat i větší rodině. Jedná se o projekt který nabízí 6 velmi pěkných řadových domů. ME/384/20-4

7 800 000 Kč

725 797 757

Brodek u Prostějova / okres: Prostějov



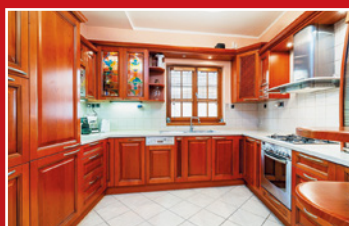
3 TOP ŘADOVÉ DOMY

Nabízíme netradičně architektonicky zpracovaný řadový dům „RD PO2“, s dispozicí 4+kk, nepodsklepený, velká garáž, terasa, zahrada orientovaná na JZ s výhledem do zeleně. Užitná plocha 155 m², celková výměra pozemku 319 m². Klientské změny jsou možné, nabídka časově omezena. ME/374/21

8 700 000 Kč včetně provize RK

725 797 757

Olomouc - historická část / okres: Olomouc



Mimořádná nemovitost citlivě kompletně zrestaurována se zachováním původních prvků v kombinaci s novými trendy, vč. privátního proskleného výtahu, zajišťujícím logistiku v rámci čtyř podlaží. Výměra pozemku vč. zast. plochy a nádvoří činí 121 m², užitná plocha velkorysých 360 m². ME/226/22

25 500 000 Kč

603 177 776

Opava / okres: Opava



Prodej RD s komerčním prostorem. 1.NP - kom. prostor 76 m² - využíván jako kadeřnický salón a kosmetika se zázemím, II.NP - byt 4+kk s krbem, 86 m², v suterénu 3 místnosti, studna.

OPA/22/168

8.300.000 Kč

☎ 602 563 036

Loštice / okres: Olomouc



EXKLUZIVNĚ

Prodej hotelu „Střelnice“ v podhůří Jeseníků. Rozlehlý zrekonstruovaný třípodlažní objekt s pozemky o celkové výměře 11.525 m², z toho zastavěná plocha 2.078 m². Areál tvoří parkoviště, venkovní posezení, hřiště, bazén, kaskádovitě řešené relaxační zóny. Podrobné informace v RK.

32 990 000 Kč

☎ 603 177 711

Olomouc / okres: Olomouc



Pronájem stylové restaurace - baru (celkem 203 m²), u centra města. K dispozici sezení pro hosty (celkem pro 26 + 60 hostů), vybavená kuchyně, zázemí pro zaměstnance, sklad, WC. Restaurace umístěná uvnitř budovy, bez venkovního osvětlení, ale se sam. vstupem z ulice. PENB C

KMZ/96681

cena v RK

☎ 603 273 461

Vrbka / okres: Kroměříž



Exkluzivně nabízíme hostinec s obytnou a hospodářskou částí na úpatí Chřibů. Restaurace o ploše cca 180 m² je po rekonstrukci s terasou a venkovní zahradkou. Vytápění 2x krbová kamna. Obytnou část tvoří ložnice se sociálním zázemím, možnost rozšíření. PENB G

KMZ/96526

2 590 000 Kč

☎ 603 273 467

**REZIDENCE
U PARKU**
PROSTĚJOV

**JH
REALITY**
OD ROKU 1992

**MODERNÍ BYTY
BYDLET A ŽÍT U PARKU**

DŮM C

DŮM D

www.jhreality.cz
V PRODEJI DŮM C A D

OD 28. 7. 2022

V KAŽDÉM
GLOBUSU



HYPERMARKET ŠKOLNÍCH POTŘEB

MÁME VŠE PRO VELKÝ NÁVRAT

Kompletní
nabídku najdete
v katalogu zde

Hypermarket Globus Olomouc
Pražská ul. 39, 779 00 Olomouc

Staré Těchanovice / okres: Opava



Prodej RD 3+1 a 4+1 se zahradou. Dům vyžaduje rekonstrukci, 1. NP byt 3+1, garáž, dřevník, kotelna, 2. NP půdní byt 4+1. Pozemek 1018 m². V nájmu další pozemek 1000 m². Klidná okrajová část obce.

OPA/22/137

2.850.000 Kč

602 563 036

Město Albrechtice / okres: Bruntál



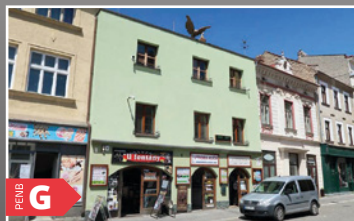
Prodej RD 4+1 v původním udržovaném stavu. Vlastní studna, zahrada s ovocnými stromy. Pozemek celkem 1165 m². Klidná, okrajová část obce.

OPA/22/165

2.890.000 Kč

775 766 105

Pv, Kravařova ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

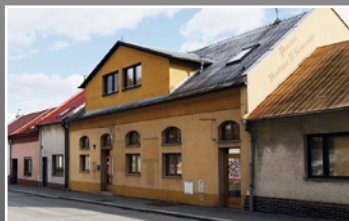
Pronájem obchodních prostor o celkové výměře 120 m² se zázemím, nové toalety. Prostory naposledy využívané jako vinotéka, vlastní elektroměr a plynové lokální vytápění. Volné ihned.

JHR/22/323

15.000 Kč/měsíc

608 805 659

Kroměříž / okres: Kroměříž



Nabízíme k prodeji restauraci s využitelným podkrovím v centru města Kroměříže na frekventované ulici v blízkosti nemocnice. Jedná se o dvoupodlažní z části podsklepený objekt se sedlovou střechou. Nemovitost je vhodná pro spojení podnikání s vlastním bydlením. PENB G

KMZ/96539

cena v RK

603 273 467

Pv, Wolkerova ul. / okres: Prostějov



NOVINKA

Pronájem nebytových prostor dříve využívaných jako kosmetické studio, 115 m², 1. patro, samostatné schodiště, 3 neprůchozí místnosti, soc. zařízení (sprchový kout, umyvadlo a WC), parkoviště. Záloha na energie 7.200 Kč.

JHR/22/313

12.500 Kč/měsíc

608 805 659

Kroměříž / okres: Kroměříž



Pronájem nebyt. prostor o celkové ploše 185 m² v lokalitě Slovan na frekventovaném místě v blízkosti výstaviště. Prostor je dvoupodlažní se sociálním zařízením a šatnou (kuchyňkou). Vlastní parkoviště pro zákazníky a zaměstnance, příjezd dodávkou i NA. PENB G

KMZ/96572

cena v RK

603 273 467

Pv, Žižkovo nám. / okres: Prostějov



Pronájem obchodních prostor o ploše 75 m² s možností rozšíření až o 100 m². Nové výkladce, podlahy, osvětlení. Vlastní plynové ÚT, elektroměr, podružný vodoměr.

JHR/21/234

18.000 Kč/měsíc

608 805 659

Pv, Plumlovská ul. / okres: Prostějov



Pronájem nebytových prostor ve výstavbě. Tři prodejní plochy o výměrách 530 m², 394 m² a 640 m². Každý nebytový prostor má vlastní sociální zázemí s kuchyňkou, kancelář, sklad. Parkoviště. Dokončení do konce r. 2023.

JHR/22/260

1.900 Kč/m²/rok

608 805 659

Pv, sídl. Svobody / okres: Prostějov



Pronájem ordinace v obchodním středisku Haná v 1. patře o výměře 80 m². Centrální vytápění, klimatizace, vybaveno nábytkem. Záloha na služby cca 3.000 Kč.

JHR/20/145

7.500 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Pv, Svatoplukova ul. / okres: Prostějov



Pronájem prodejny nebo kanceláře na hlavní třídě o výměře 40 m², vlastní vstup, výlohy. Nájem + energie.

JHR/22/267

8.000 Kč/měsíc

☎ 608 805 659

Pv, Dukelská brána / okres: Prostějov



PENB G

Pv, Dukelská brána / okres: Prostějov



PENB G

Pronájem kanceláře (2 průchozí místnosti s předsíní, kuchyňkou a WC) o výměře 70 m² v 1. patře domu naproti obchodní galerii Zlatá brána. Vlastní el. vytápění. Možnost nájmu parkování na dvoře.

JHR/20/130

7.000 Kč/měsíc ☎ 608 805 659

Pronájem kanceláře (3 místnosti) o výměře 70 m² ve 2. patře domu naproti obchodní galerii Zlatá brána. Vlastní el. vytápění, sdílená kuchyňka a WC. Možnost nájmu parkování na dvoře.

JHR/20/121

7.000 Kč/měsíc ☎ 608 805 659

Olomouc / okres: Olomouc



PENB G

Pronájem moderních obchodně – kancelářských nebytových prostor v průmyslové zóně v obci Hněvo-tín. Prostory se nacházejí v 1. NP, jejich celková výměra činí 540 m² včetně sociálního zázemí, kuchyňky. Prostory je možno pronajmout se současným vybavením, případně i nezařízené.

ME/222/22

160 Kč za m²/měsíc

☎ 603 107 666

Malé Hoštice / okres: Opava



PENB G



Prodej KO v současné době tiskárna. Provozni a skladové haly, kanceláře, sociální zařízení, nákladní výtah, kotlina, nakládací rampa, 4 garáže, byt 2+kk s balkónem, velkou terasou a saunou.

OPA/20/337

16.900.000 Kč

☎ 775 766 105

Šibeník / okres: Olomouc



PENB G

Nabízíme k pronájmu komerční prostory (kanceláře, obchodní prostory, sklady, prostory pro výrobu, garáže) různých velikostí pro všechna využití. Cena vnitřních prostor je aktuálně od 1000 Kč za 1 m²/rok. (PENB G nedodán)

ME/227/21

info o ceně v RK

☎ 778 001 669

Opava/Kylešovice / okres: Opava



PENB G



prodej zavedeného penzionu s restaurací „U Knoppa“. Restaurace s barem a salónkem a venkovní zahradkou, dětské hřiště, zastřešené venkovní posezení. Dřevěný prodejní stánek.

OPA/22/202

info v RK

☎ 734 446 660

Vitkov / okres: Opava



Prodej budovy v centru města, vhodná k bydlení i podnikání. 1. NP - prodejna, kancelář, šatny, soc. zázemí, výrobní prostory a chladicí boxy. 2NP - 3 místnosti, sklad, WC a komora. Za domem je dvorek.

OPA/22/018

3.300.000 Kč

☎ 734 446 660

Opava/tř. Spojenců / okres: Opava



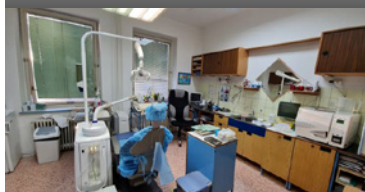
Prodej domu s 12 nájemními byty, zahradou a garáží. 9x BT 2+kk, 2x BT 1+kk - plně zařízené, 1x 1+1. Na zahradě je altán a zastřešená terasa s bazénem. Všechny byty jsou pronajaty.

OPA/19/126

info v RK

☎ 775 766 105

Opava/Ed. Beneše / okres: Opava



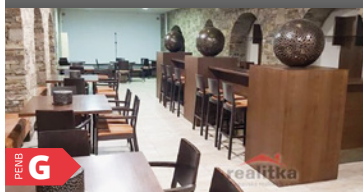
Prodej zavedené stomatologické ordinace - podíl 1/5 na budově. Prodej včetně vybavení, možnost převzetí stávajících pacientů.

OPA/22/038

1.290.000 Kč

☎ 734 446 660

Opava/Masařská / okres: Opava



Pronájem sklepní vinárny - restaurace v centru města. 36 míst + salónek, bar, vybavená kuchyně. Samostatné měření energií.

OPA/22/193

cena v RK

☎ 728 717 867

Opava/Olomoucká / okres: Opava



Pronájem prostor Národní kavárny - po rekonstrukci. 167 m², galerie, 27 m². Možnost pronájmu parkovacích míst a prodejního prostoru vedle kavárny.

OPA/22/056

38.000 Kč/měs.

☎ 728 717 867

Kravaře/Opavská / okres: Opava



Pronájem KP o výměře 48 m², výloha, přízemí. 2 místnosti, sklad, kuchyňka, soc. zázemí, samostatné měření energií. Centrum obce.

OPA/21/369

8.500 Kč/měsíc

☎ 734 446 660

Opava/Zám. okruh / okres: Opava



Pronájem KP - vhodné pro výrobu, sklad, část podsklepená. Kancelář, šatna, soc. zázemí, rampa, uzamykatelná brána. Celková výměra včetně venkovních prostor 800 m².

OPA/21/206

25.000 Kč/měs.

☎ 775 766 105

Opava/Masarykova třída / okres: Opava



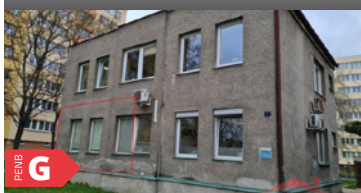
Pronájem KP o výměře 148 m², 2.patro. Jedná se o 4 kanceláře, kuchyňka, balkon, 2x WC, chodba. Částečně vybavena nábytkem, vlastní plyn, kotel, elektoměr, vodoměr. Centrum města.

OPA/20/051

14.000 Kč/měs.

☎ 734 446 660

Opava/Edvarda Beneše / okres: Opava



Pronájem KP - stomatologická ordinace, plně vybavena s možností převzetí stávajících pacientů.

OPA/22/045

10.000 Kč/měs.

☎ 734 446 660

Opava/Pekařská / okres: Opava



Pronájem obchodních prostor o výměře 70 m². Vhodné jako kancelářské, prodejní nebo skladové prostory. 4 místnosti, umývárna, samostatné Wc a skladem.

OPA/22/156

10.000 Kč/měs.

☎ 602 563 036

Hradec nad Moravicí / okres: Opava



Pronájem nebytových prostor - bývalé ordinace o výměře 50 m², 1. patro. 2 místnosti, vhodné jako ordinace, kanceláře, kašněřnictví apod.

OPA/18/121

6.500 Kč/měs.

☎ 603 247 440

Opava/Komárovská / okres: Opava



Pronájem kanceláři o velikosti od 10 m² do 46 m², celkem 13 kanceláří v 1 a 2 NP v areálu poblíž centra města. Parkování před budovou.

OPA/21/271

80 Kč/m²/rok

☎ 734 446 660

Opava/Pivovarská / okres: Opava



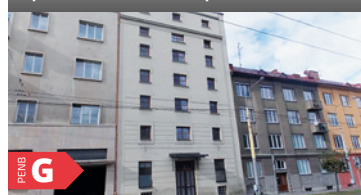
Pronájem obchodních prostor o výměře 44 m². Vlastní plyn, topení, 2 místnosti se soc. zázemím. Bývalá pekárna, využití jako obchod, kancelář apod.

OPA/22/093

11.000 Kč/měs.

☎ 775 766 105

Opava/Praskova / okres: Opava



Prodej komeční budovy v centru města. Sedmipodlažní budova o užitné ploše 2.457 m², sklady, kanceláře, nákladní výtah, od r. 1992 probíhaly úpravy. Využití jako sklady, kanceláře, prodejny.

OPA/18/278

9.900.000 Kč

☎ 734 446 660

Stavební pozemky pod hradem Bouzov

Pozemky s projektem
k okamžité výstavbě



Vzorový dům

www.kralovskaloukabouzov.cz



prodejce

Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2reality.cz
+420 725 797 757

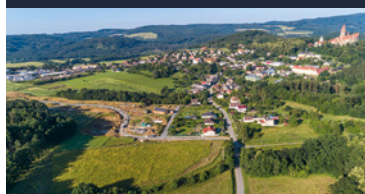


prodejce

Mgr. Zdeněk Vaněčka
z@metr2reality.cz
+420 603 177 711



Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO15 o výměře 1 621 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „S“.

ME/431/19-23

4 788 733 Kč

📞 **725 797 757**

Pozemek - Bouzov Olomouc



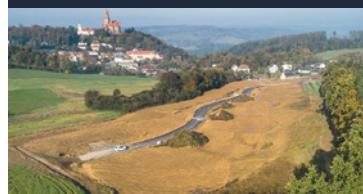
V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO11 o výměře 1 381 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „M“.

ME/431/19-11

4 291 651 Kč

📞 **725 797 757**

Pozemek - Bouzov Olomouc



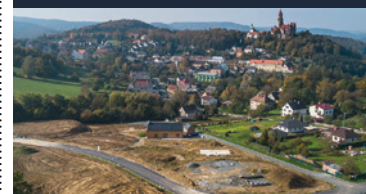
V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO14 o výměře 1 272 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „G“.

ME/431/19-2

3 965 249 Kč

📞 **603 177 711**

Pozemek - Bouzov Olomouc



V rámci výjimečného developerského projektu KRÁLOVSKÁ LOUKA BOUZOV vám nabízíme ke koupi stavební pozemek SO13 o výměře 1 593 m². Součástí ceny tohoto pozemku je i projektová dokumentace domu typu „S“.

ME/252/22

4 926 486 Kč

📞 **603 177 711**

Trávník / okres: Kroměříž



Prodej pozemku o výměře 800 m² ve středu obce Trávník, cca 5 km od Kroměříže. Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru, rozměru cca 16,5 x 49 m. Dle územního plánu je pozemek veden jako PZ - plochy zemědělské výroby. Nyní je pozemek využíván jako zahrada.

KMZ/96566

cena k jednání

📞 **603 273 467**



Soběsuky / okres: Kroměříž



Pozemek pro bydlení cca 2.000 m² v klidné lokalitě obce Soběsuky, okr. Kroměříž. Celková výměra pozemku činí 4.717 m², ale po dohodě lze oddělit a koupit pouze část pozemku, minimum je však 2.000 m². Pozemek je dle ÚP veden jako plocha smíšená obytná vesnická.

KMZ/96631

1500 Kč/m²

📞 **603 273 467**



Držovice / okres: Prostějov



Prodej pozemku velikosti 1.050 m² o rozměrech 26 x 40 m. Připraveno napojení na obecní vodu a kanalizaci, el. lze připojit, plyn není. Příjezdová komunikace asfaltová, podíl na komunikaci je součástí prodeje.

JHR/22/324

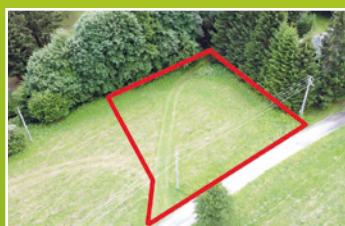
4.725.000 Kč

📞 **608 805 659**



NOVINKA

Ostružná / okres: Jeseník

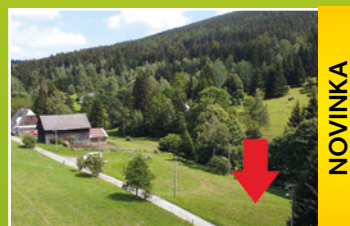


Prodej pozemku velikosti 829 m² o rozměrech 28 x 30 m. Možnost připojení elektřiny a vybudování vlastní studny a ČOV. Příjezdová komunikace obecní zpevněná. Dle územního plánu je možná stavba vesnického rodinného domu.

JHR/22/325

3.490.000 Kč

📞 **608 805 659**



NOVINKA



Každý rodinný dům má energetický štítek B76.



více informací na www.RDVINARY.cz



Jiří Karbula, +420 603 273 461, karbula@reality-zvonek.cz



Residence VINARY Za hrázčí

Nabízíme Vám ke koupi 12 rodinných domů v atraktivní a klidné lokalitě Vinary u Přerova. Naše domy jsou moderní, nízkoenergetické a obsahují všechny aktuální standardy pro kvalitní a spokojené bydlení.



OBVODOVÉ ZDVO
YTONG LAMBDA VQ
450MM



OKNA
IZOLAČNÍ TROJSKLO



TEPELNÉ ČERPADLO
NÍZKOENERGETICKÝ
DŮM



TOPENÍ
PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ



DVOJGARÁŽ
PROSTORNÁ GARÁŽ
PRO DVA VOZY



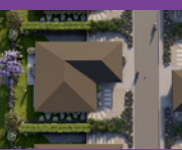
VCHODOVÉ DVEŘE
BEZPEČNOSTNÍ
VLOŽKA TŘÍDY 3

Dům 5+kk 214,5m²



dům s dvojgaráží

Dům 4+kk 180m²



dům s dvojgaráží

Dům 4+kk 143,5m²



dům bez garáže

Bystrovany / okres: Olomouc



EXKLUZIVNĚ

Nabízíme prodej rovinnatého pozemku o celkové výměře 2297 m² v klidné části obce. Pozemek je díky své výměře vhodný rozdělit a postavit na něm až tři rodinné domy, nebo jej lze využít ke stavbě jednoho nadst. rodinného domu. Uvedená cena včetně provize ME/342/22

4 550 Kč za m²

☎ 734 172 171

Křelov-Břuchotín / okres: Olomouc



NOVINKA

Prodej zahrádky vč. zahradního domku v zahradkářské kolonii „Borůvka“, v okrajové části obce Křelov-Břuchotín zahradu o celkové výměře 375 m², součástí je stavba zahradní chaty s č.ev. na pozemku vedeném jako zastavěná plocha a nádvoří s výměrou 60 m². ME/347/22

info o ceně v RK

☎ 603 177 711

Opava/Hlučinská / okres: Opava



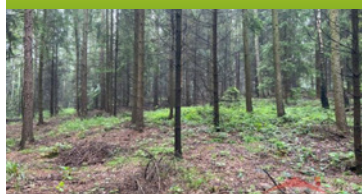
Prodej pozemku o výměře 400 m². IS na hranici pozemku, nachází se u hlavní cesty.

OPA/21/223

1.260.000 Kč

☎ 775 766 105

Vršovice / okres: Opava



Prodej lesního pozemku o výměře 13.254 m², v lokalitě Vršovice - Jakubčovice.

OPA/22/221

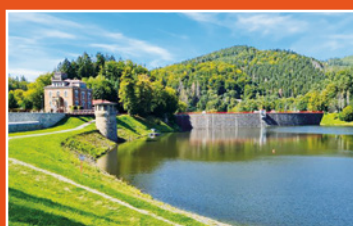
750.000 Kč

☎ 602 563 036

Malá Bystřice / okres: Vsetín



PEMB G

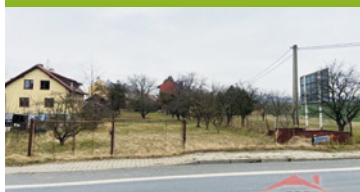


Prodej rekreační chaty v krásné valašské krajině. Bývalá podniková chata pro 16 osob, 5 pokojů, společenská místnost, 2x koupelna, wc, část. podsklepená, vytápění na TR, vrt. Pozemek 5300 m². OPA/21/317

4.900.000 Kč

☎ 734 446 660

Litultovice / okres: Opava



prodej stavebního pozemku o výměře 1354 m². IS - plyn, elektrina, voda, kanalizace v dosahu. Klidná, okrajová část obce. Opava cca 10 min. jízdy.

OPA/22/144

2.280.000 Kč

☎ 602 563 036

Slavkov / okres: Opava



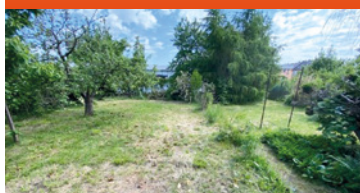
Prodej stavebního pozemku o výměře 712 m². Pitná voda z vrtané studny, el. u pozemku, k dispozici geologický průzkum. Pozemek se nachází na okraji obce, na kopci s krásným výhledem.

OPA/22/208

2.100.000 Kč

☎ 734 446 660

Opava/Husova / okres: Opava



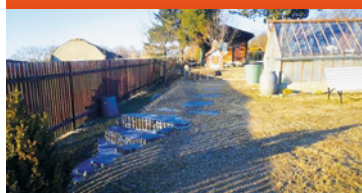
Prodej zahrádky s dřevěnou chatkou. Pitná voda, zděný krb, udrna, suché WC. Na pozemku se nachází ovocné keře a stromy. Pozemek v nájmu, 6.500 Kč/rok.

OPA/22/211

cena v RK

☎ 602 563 036

Budišov nad Budišovkou / okres: Opava



Prodej zahrádky s dřevěnou chatkou a skleníkem. Elektrina, pitná voda z vodovodu. Vlastní pozemek celkem 665 m².

OPA/22/123

900.000 Kč

☎ 602 563 036

2

metr reality®

metr2.cz

„Novostavby rodinných a bytových domů pro Vás připravujeme s pečlivostí profesionálů, smyslem pro každý důležitý detail a s fokusem na maximální hodnotu pro klienta.“

Mgr. Martin Minář

jednatel společnosti Metr2 reality
člen dozorčí rady Asociace realitních kanceláří ČR
člen sdružení SOAAS – Sdružení olomouckých architektů a stavitelů

Kontaktujte náš realitní tým



Mgr. Martin Minář
jednatel společnosti

✉ martin@metr2reality.cz
☎ (+420) 608 775 777



Mgr. Zdeněk Vaněčka
hlavní prodejce

✉ zdenek@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 177 711



Pavla Veselá
vedoucí kanceláře

✉ vesela@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 101 838



Bc. Petra Procházková
asistentka vedení

✉ petra@metr2reality.cz
☎ (+420) 730 139 323



Martina Olšar
prodejce

✉ martina@metr2reality.cz
☎ (+420) 606 750 030



Pavla Gottwaldová, DiS.
prodejce

✉ pavla@metr2reality.cz
☎ (+420) 725 797 757



Nada Čunderlová
prodejce

✉ nada@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 177 771



Radka Můčková
prodejce

✉ radka@metr2reality.cz
☎ (+420) 725 325 125



Daniel Maciuch
prodejce

✉ dan@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 177 776



Lukáš Kouřil
prodejce

✉ lukas@metr2reality.cz
☎ (+420) 602 222 618



Míla Vlčková, DiS.
prodejce

✉ mila@metr2reality.cz
☎ (+420) 603 107 666



Kateřina Menclová
prodejce, správa nemovitostí

✉ katerina@metr2reality.cz
☎ (+420) 734 172 171



Ing. Romana Jiříčková
civil engineering

- projektová manažerka
✉ romana@metr2.cz
☎ (+420) 733 722 485



Petra Hammer Papajová
správa nemovitostí

✉ petra.hammer@metr2reality.cz
☎ (+420) 730 139 344



Ing. Michal Richtř
projektový manažer

✉ michal@metr2.cz
☎ (+420) 602 561 364



Margareta Šulcová
marketing manager

✉ marketing@metr2reality.cz
☎ (+420) 733 676 533

FINANCOVÁNÍ KUPĚ NEMOVITOSTI VÁM ZAJISTÍME PŘES KTEROUKOLIV BANKU

Zavolejte si o nezávaznou schůzku s našimi skvělými finančními poradci:



Lucie Musilová
hypoteční specialista

✉ tomankova.ol@email.cz
☎ (+420) 608 303 405



Jana Valouchová
hypoteční specialista

✉ jana.valouchova@hypo-portal.cz
☎ (+420) 721 078 599

2
metr reality®

Magazín Moravské realitní noviny | Česká republika | Měsíčník | Certifikováno: ISO 9001:2000 | metr2 reality s.r.o.
Litovelská 1340/2c, (SILO TOWER), 77900 Olomouc | tel.: +420 585 430 430 | ZELENÁ LINKA: 800 155 550 | IČ 27779661 | DIČ CZ27779661
www.metr2reality.cz | E-mail: metr@metr2reality.cz | Inzerce: marketing@metr2reality.cz

Společnost metr2 reality s.r.o. neodpovídá za obsah inzerce. Přetiskování redakčních a foto materiálů bez písemného souhlasu vydavatele není dovoleno. Samostatně neprodejné. Vydavatel neodpovídá za obsah inzerce a za tiskové chyby, případná změna vyhrazena. Ceny jsou uvedeny bez realitní provize, pokud není uvedeno jinak.

Realitní noviny jsou vydávány za podpory
čtyř realitních kanceláří moravského kraje

2
metr reality

REALITY

OD ROKU 1992

AS ZVONK
118
moudrě

realitka
1. opavská realitka s.r.o.

BYTY K PRONÁJMU

BYTOVÝ DŮM DOBROVSKÉHO

30
BYTOVÝCH
JEDNOTEK

9
DISPOZIC
BYTŮ

3
ATYPICKÉ
MEZONETY

**NOVÉ BYTY
PO REKONSTRUKCI**



PRODEJCE
Míla Vlčková, Dis.
mila@metr2reality.cz
☎ 603 107 666



PRODEJCE
Kateřina Menclová
katerina@metr2reality.cz
☎ 734 172 171

metr2reality.cz/nove-bydleni



KRÁLOVSKÁ LOUKA
Bouzov

Stavební pozemky pod hradem Bouzov

TOUŽÍTE PO JEDINEČNOSTI?

Projekt Královská louka Bouzov nabízí pozemky vhodné pro rezidenční bydlení nebo rekreaci s výhledem na pohádkový hrad Bouzov. V lokalitě plné přírodních krás, kulturních památek a sportovního vyžití si můžete splnit váš životní sen.



**K dispozici
pro okamžitou
výstavbu**



Pavla Gottwaldová, DiS.
pavla@metr2reality.cz
+420 725 797 757



Mgr. Zdeněk Vaněčka
z@metr2reality.cz
+420 693 177 711

www.kralovskalouka.cz



PECKA DOMY MOHELNICE NOVÉ RODINNÉ DOMY



ULICE
Slepá ulice v příjemném prostředí



DISPOZICE
4+kk praktické řešení



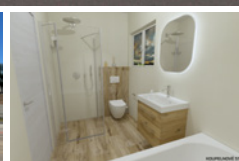
PARKOVÁNÍ
Zastřešené garážové stání,
druhé parkovací místo
stání před domem



ZAHRADY
Orientace východní
nebo západní směr



POZEMKY
OD 221 m² DO 262 m²



STAVBA ZAHÁJENA
JARO/2022



PŘEDPOKLAD DOKONČENÍ
ETAPA I. LÉTO/2023

INFO O STAVBĚ A DOMU



PRODEJCE
Lukáš Kouřil
lukas@metr2reality.cz
☎ 602 222 618



PRODEJCE
Kateřina Menclová
katerina@metr2reality.cz
☎ 734 172 171



Nový Lipník
V PŘÍRODĚ A SOUKROMÍ

MODERNÍ BYDLENÍ ETAPA III. - NOVÝ LIPNÍK



PENB C



INVESTIČNÍ BYDLENÍ PARKOVACÍ MÍSTA

30 BYTŮ
1KK AŽ 3KK

14 BUNGALOVŮ

2 DVOJDOMY